

Создано: 28.11.2025 в 14:09

Обновлено: 25.01.2026 в 12:32

**Москва, Большой Казенный переулок,
8С1**

2 500 000 ₽

Москва, Большой Казенный переулок, 8С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

832 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

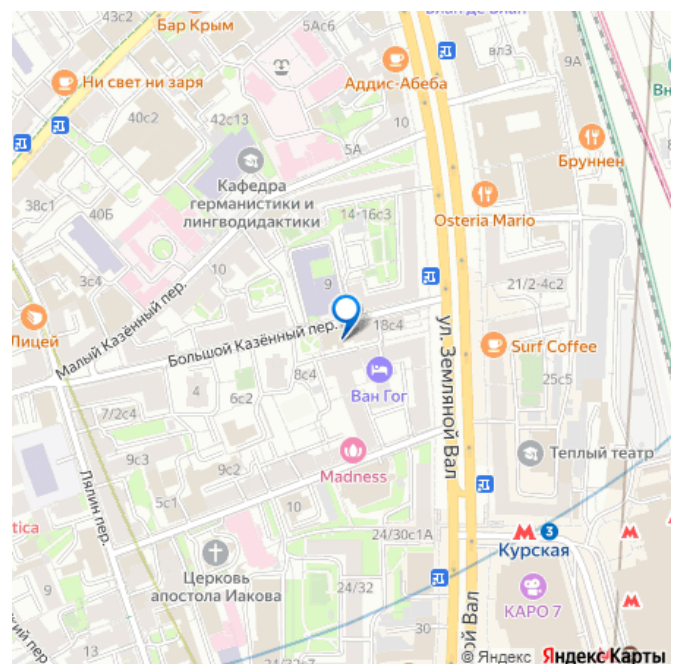
Описание

Прямая аренда здания от собственника без комиссии. Готово к въезду. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. Сделаем рассадку бесплатно. >ID объекта - 105471. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Предлагаем в аренду здание по адресу: Москва, Большой Казённый переулок, 8с1. Рабочих мест: от 104 до 184*. Площадь: 832 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 36 058 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 500 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы:

<https://move.ru/objects/9286984662>

**Милана Данилова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

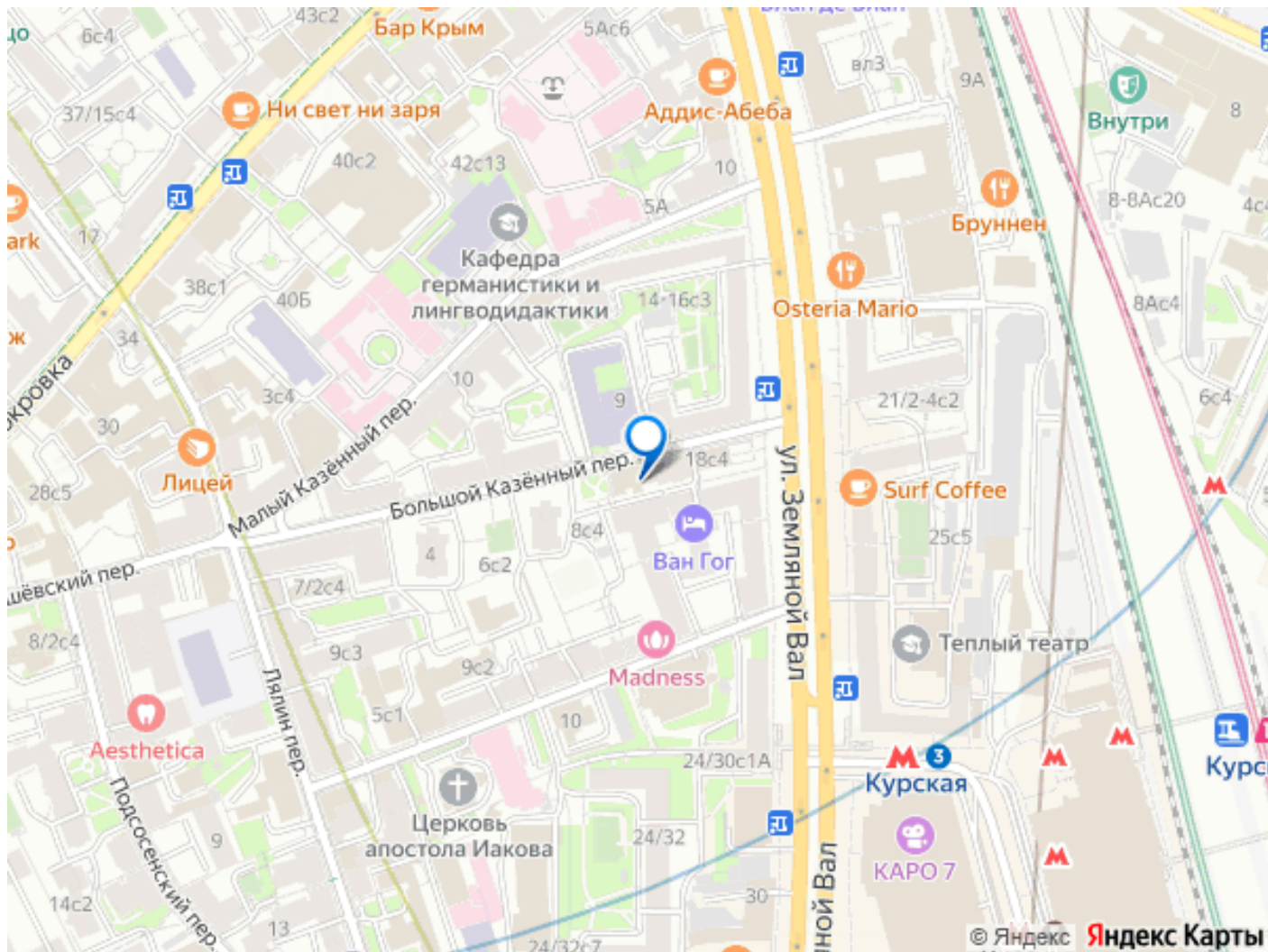
для заметок



включены в арендную ставку. Этажей: 3.
Охрана: система видео-наблюдения. Метро
рядом: м. Курская в 5 минутах пешком, м.
Курская в 6 минутах пешком, м. Чкаловская в
9 минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 9. Парковка наземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 105471. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России