

Создано: 14.10.2025 в 14:21

Обновлено: 04.03.2026 в 16:18

**Москва, Дмитровское шоссе, 21А**

**2 087 500 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 21А

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

835 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

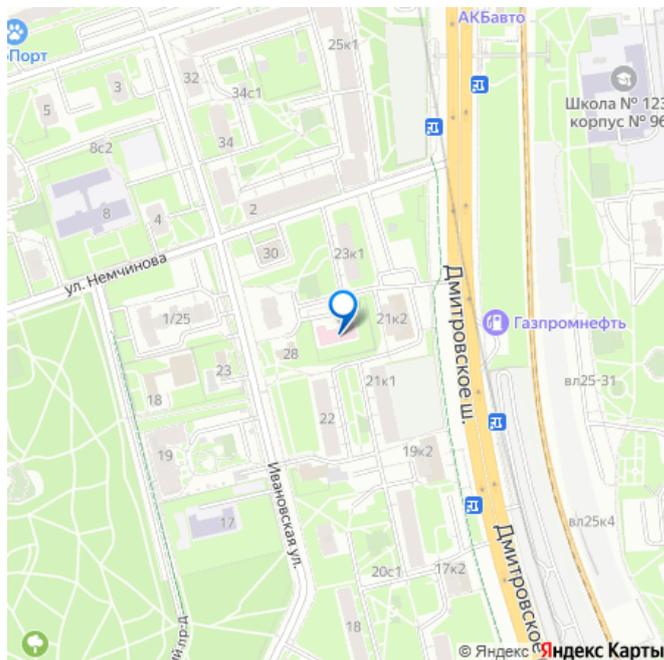
Предлагается на прямую от собственника в долгосрочную аренду отдельно стоящее двухэтажное здание свободного назначения, площадью 835 кв.метров. Здание расположено в удобной локации 600 метров от метро и МЦД Тимирязевская. Рядом со зданием находится собственная парковка. Ранее в этом помещении располагалась медицинская клиника. Предоставляются арендные каникулы на время проведения ремонтных работ. Адрес: г.Москва, Дмитровское ш., д.21 А, Материал стен: кирпичное, Тип здания: нежилое, Техническое обустройство: Водопровод централизованный, канализация

<https://move.ru/objects/9291518686>

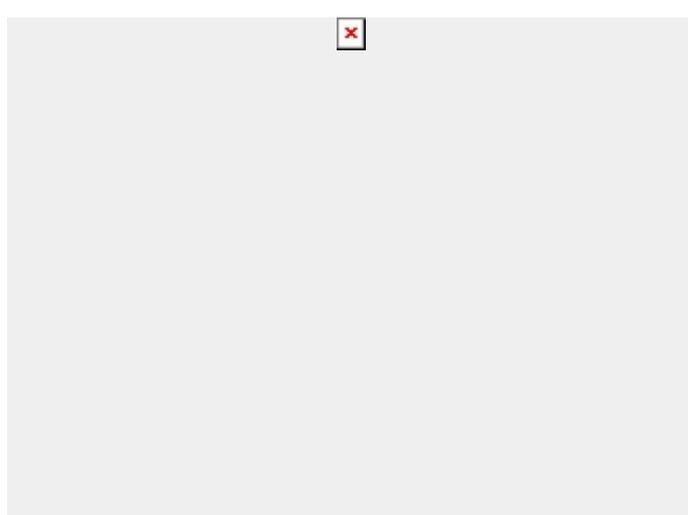
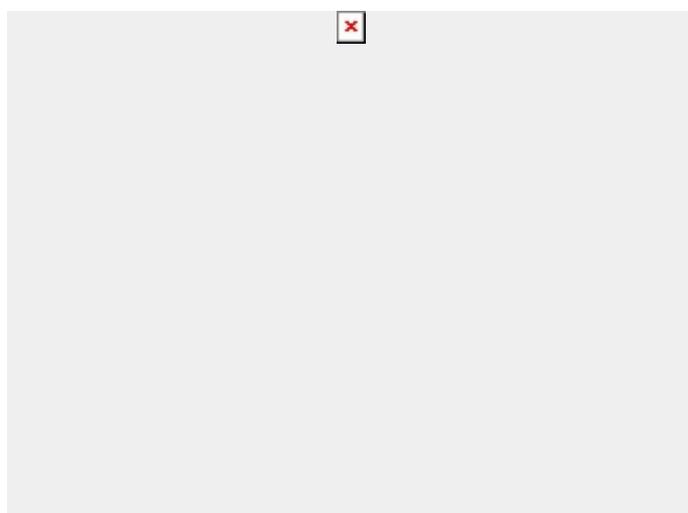
**Виктория Волкова, Виктория Волкова**

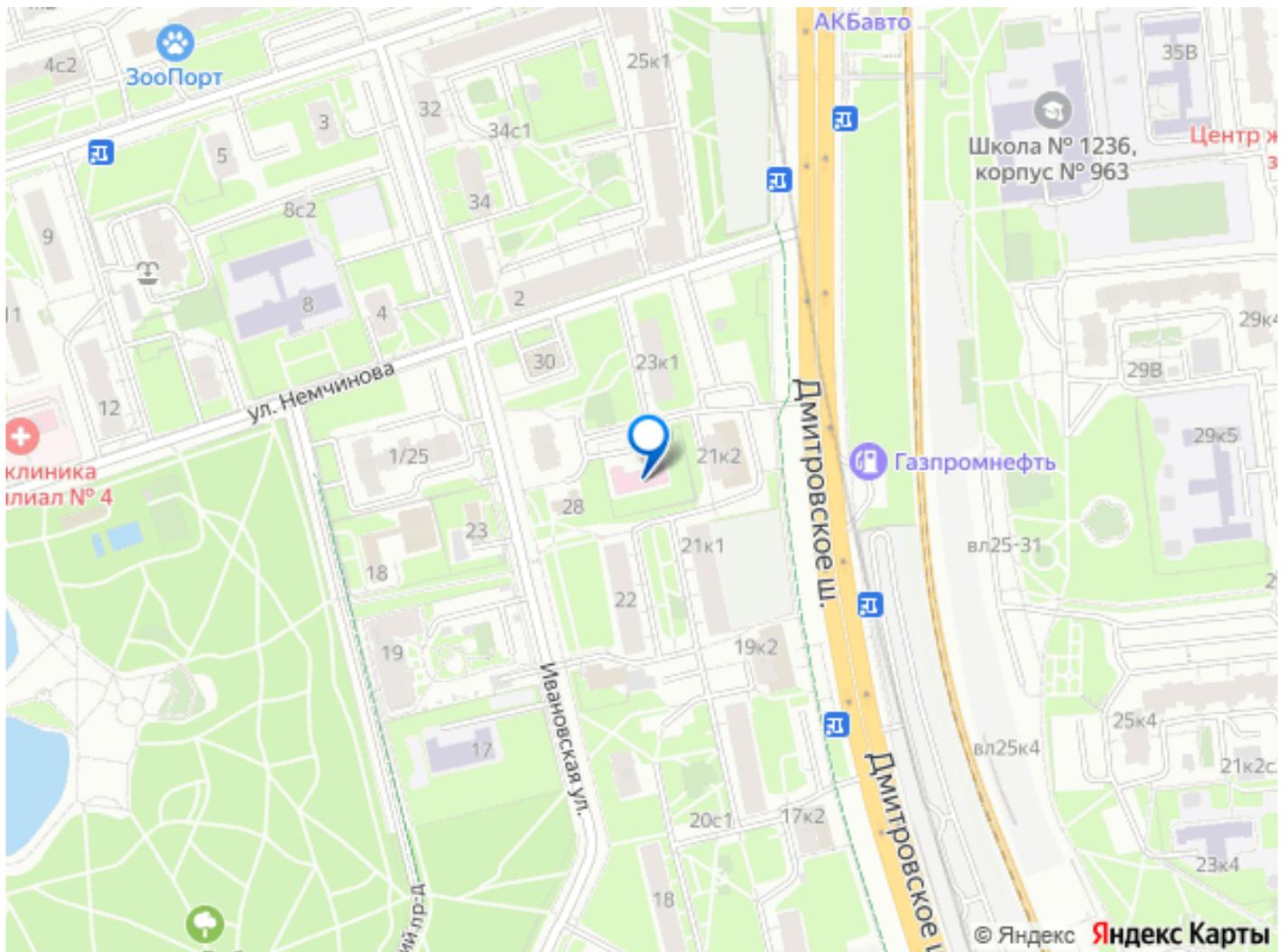
**79168834539**

для заметок



централизованная, Отопление-  
централизованное от ТЭЦ, Горячее  
водоснабжение-централизованное,  
Электроснабжение 220В., Выделено 31 КВт.  
Высота потолков: Подвал 2,00; 1 этаж-2,75; 2  
этаж-2,75. Кадастровый номер:  
77:09:0003022:1096





Move.ru - вся недвижимость России