

Создано: 17.11.2025 в 16:21

Обновлено: 03.12.2025 в 11:54

<https://move.ru/objects/9286680532>

Андрей Овчаренко, Частный маклер

**79168846722**

**Москва, Пестовский переулок, 16С1**

**2 446 209 ₽**

Москва, Пестовский переулок, 16С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Пестовский переулок](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

838.7 м<sup>2</sup>

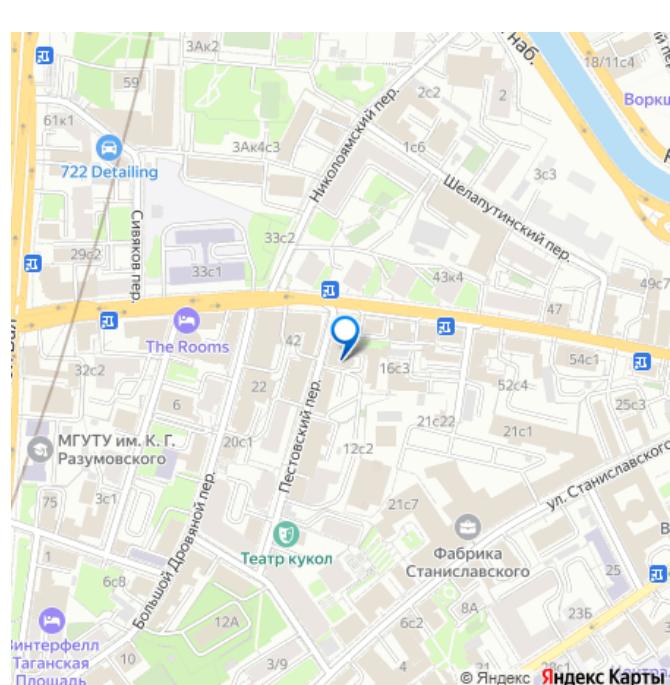
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

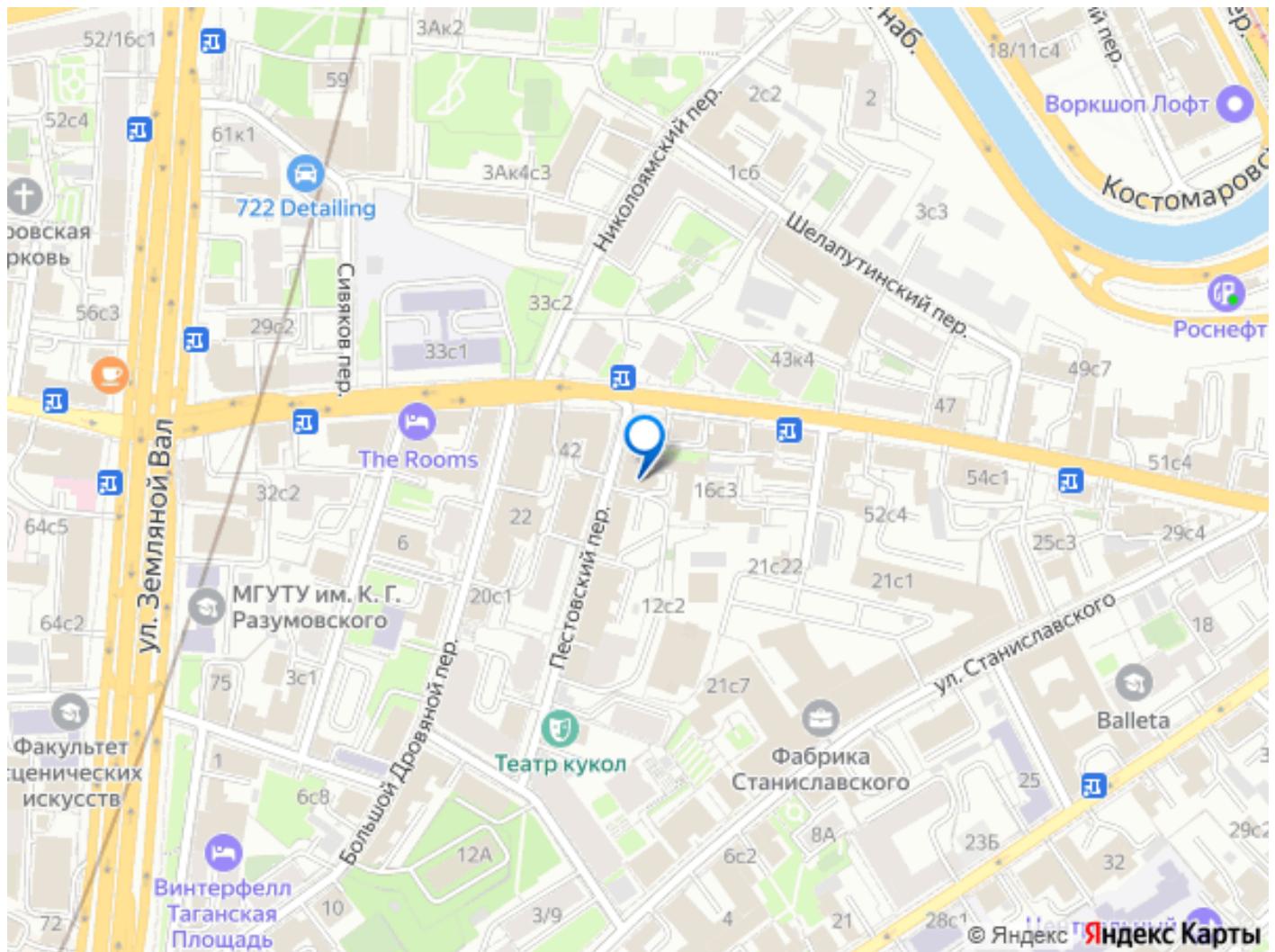
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

03-12 Сдается в аренду с 01.01.2026  
отдельно стоящее 4-этажное здание  
площадью 838,7 кв.м. 8-10 мин. пешком от ст.  
м. Таганская и м. Марксистская. -не является  
объектом культурного наследия; - лифт  
отсутствует; - Ж/б перекрытия, потолки 2,8 м;  
- Санузлы на каждом этаже; Смешанная  
планировка. Возможна перепланировка.  
Мощность 66 кВт. Стихийная парковка.





Move.ru - вся недвижимость России