

Создано: 10.01.2026 в 18:15

Обновлено: 04.03.2026 в 19:12

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, Пестовский переулок, 16С1

2 486 978 ₺

Москва, Пестовский переулок, 16С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[Пестовский переулок](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

839 м²

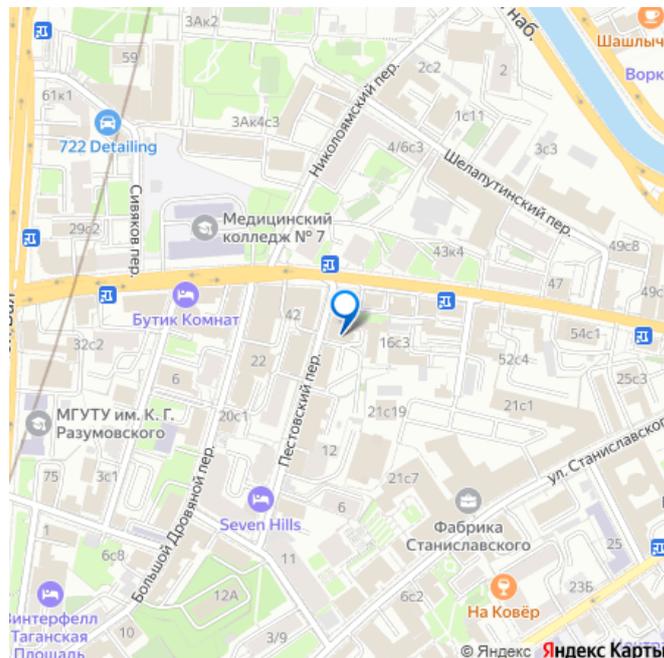
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

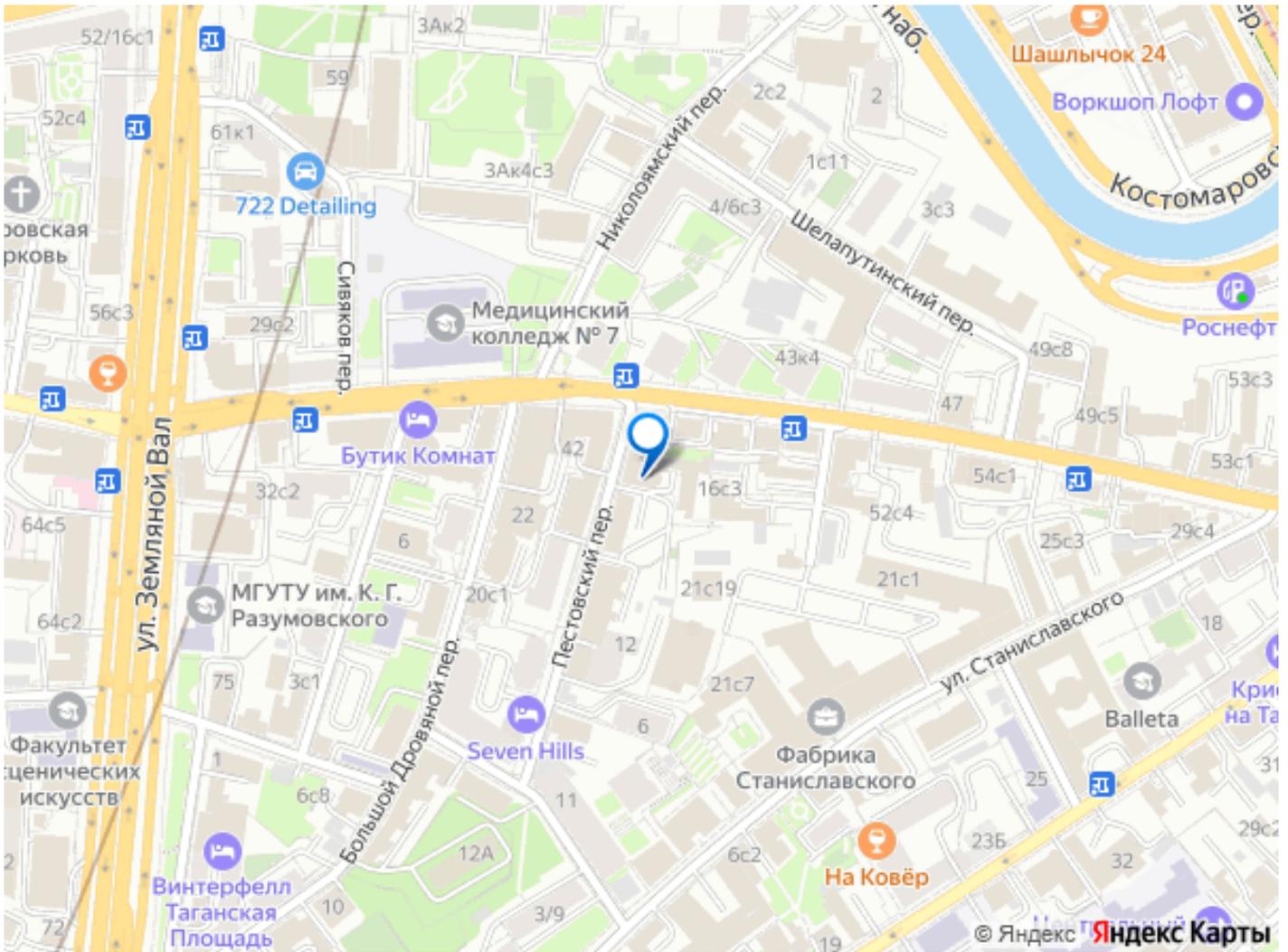


Описание

Особняк расположен в историческом центре города Москвы в 10 минут ходьбы от метро Марксистская и Таганская на первой линии домов. Внутренние помещения здания спроектированы в кабинетной планировке. Свежий ремонт. Реконструкция здания была в 1996г. Здание обеспечено современными инженерными системами, круглосуточной охраной. Удобная транспортная доступность. Парковка стихийная. Под хостел и общежитие НЕ рассматривается. Мощность - 66 кВт. Лифта нет. Арендные каникулы предоставляются в случае осуществления

ремонта . ПАРКОВКА 1-й вариант - Гормост -
450 метров от здания, количество м/м - не
ограничено 2-й вариант - М.Дровяной пер. -
300 метров от здания, количество м/м - 1-2
места с 01.01.2026





Move.ru - вся недвижимость России