

Создано: 09.02.2026 в 13:40

Обновлено: 19.02.2026 в 04:50

<https://move.ru/objects/9289524681>

Виталий Олейнов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Дорожная улица, Зк19с1

**18 584 667 ₽**

Москва, Дорожная улица, Зк19с1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

9140 м<sup>2</sup>

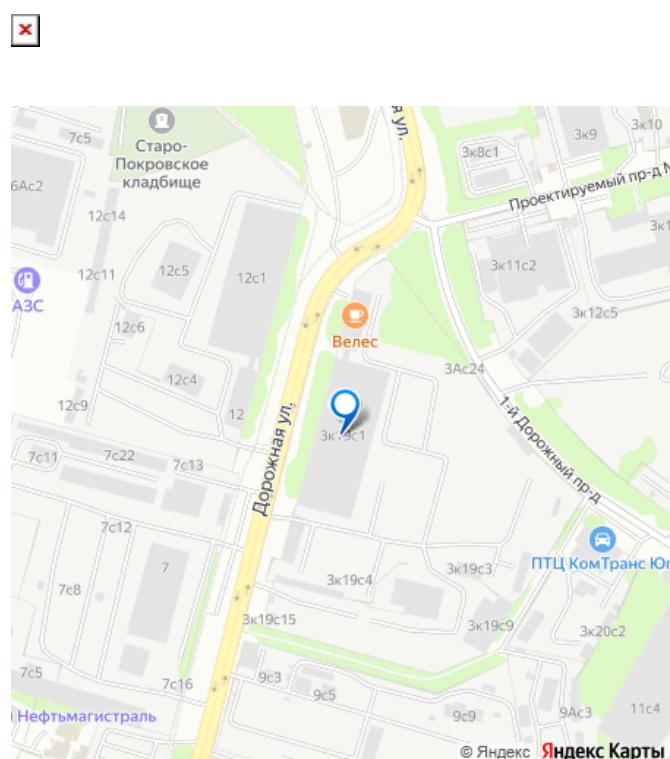
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Производственно-складской комплекс  
«Дорожная, Зк19с1» класса В Площадь: 9 140  
м<sup>2</sup> Арендная ставка: 24 400 р. за м<sup>2</sup> в год  
включая НДС Стоимость площади в месяц: 18  
584 666,7 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 1 Планировка: открытая  
Наличие с/у: , Внутри Статус: свободен  
Высота потолков, h: 11.50м Выделенная  
мощность: 500 кВт Отдельный вход  
Характеристики здания Адрес: Дорожная  
улица, Зк19с1, Москва Округ: Южный  
административный округ Класс: В Площадь

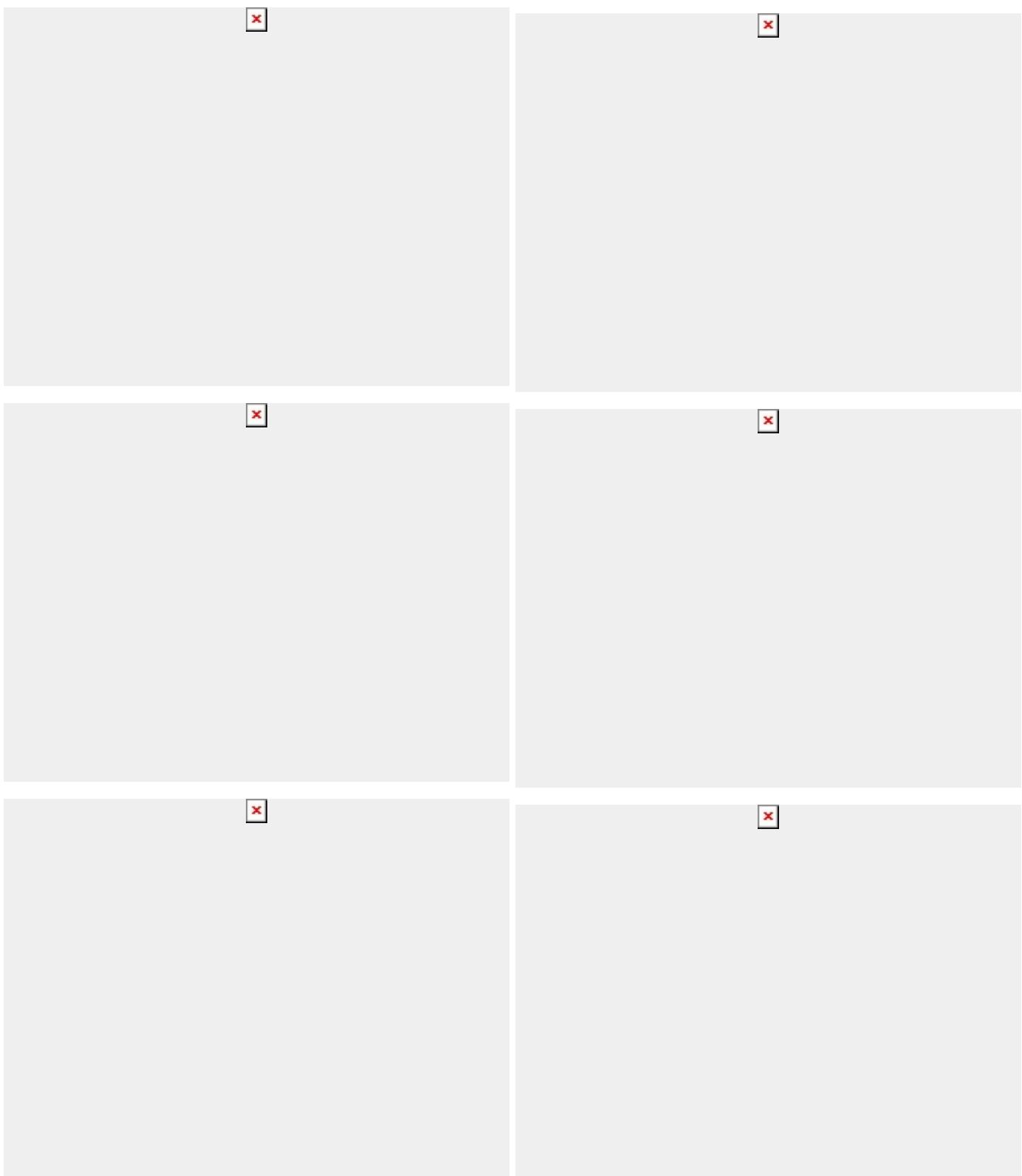
здания: 9 140 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 9 140 м<sup>2</sup>

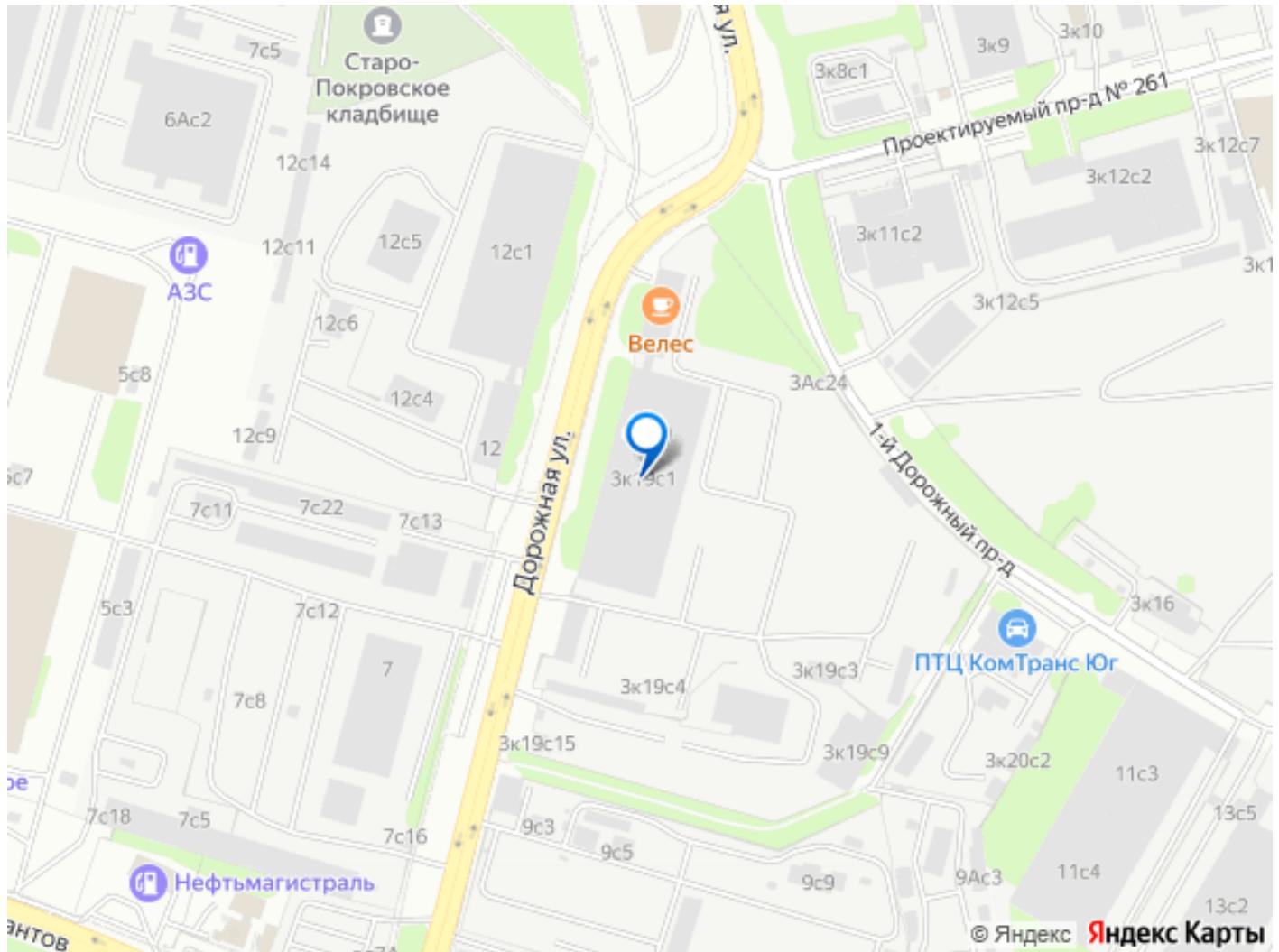
Этажность: 1 Налоговая: 26 Год постройки:

1982 Безопасность: Охрана, Контрольно-  
пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: Платная

открытая, На прилегающей территории





Move.ru - вся недвижимость России