

Создано: 28.01.2026 в 22:14

Обновлено: 30.01.2026 в 11:33

<https://move.ru/objects/9288521967>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

Москва, Большая Спасская улица, 20С3

**1 950 000 ₽**

Москва, Большая Спасская улица, 20С3

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

914.1 м<sup>2</sup>

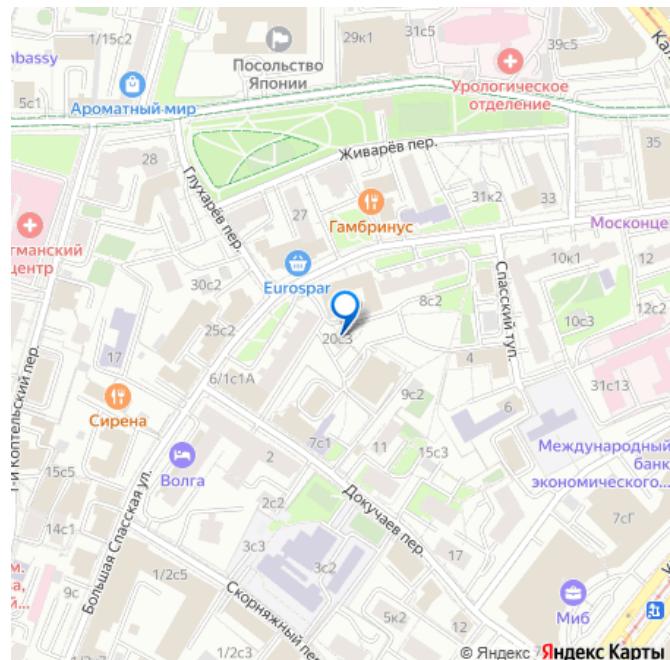
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду здание в ЦАО

Пятиэтажное здание общей площадью 914,1

кв.м. Планировка смешанная. Санузлы на

каждом этаже. Два входа. Современные

инженерно-технические коммуникации: -

приточно-вытяжной вентиляции -

кондиционирования - пожаротушения и

сигнализации. Эл. Мощность 120 кВт. .

Расстояние от м. «Красные Ворота» и м.

«Комсомольская» в 7-ми минутах ходьбы. В

цену аренды ВСЕ ВКЛЮЧЕНО: НДС 5%,

эксплуатационные и коммунальные платежи,

кроме электроэнергии, интернета,

телефонии. Наземная парковка на 5

машиномест предоставляется бесплатно.

☒

☒

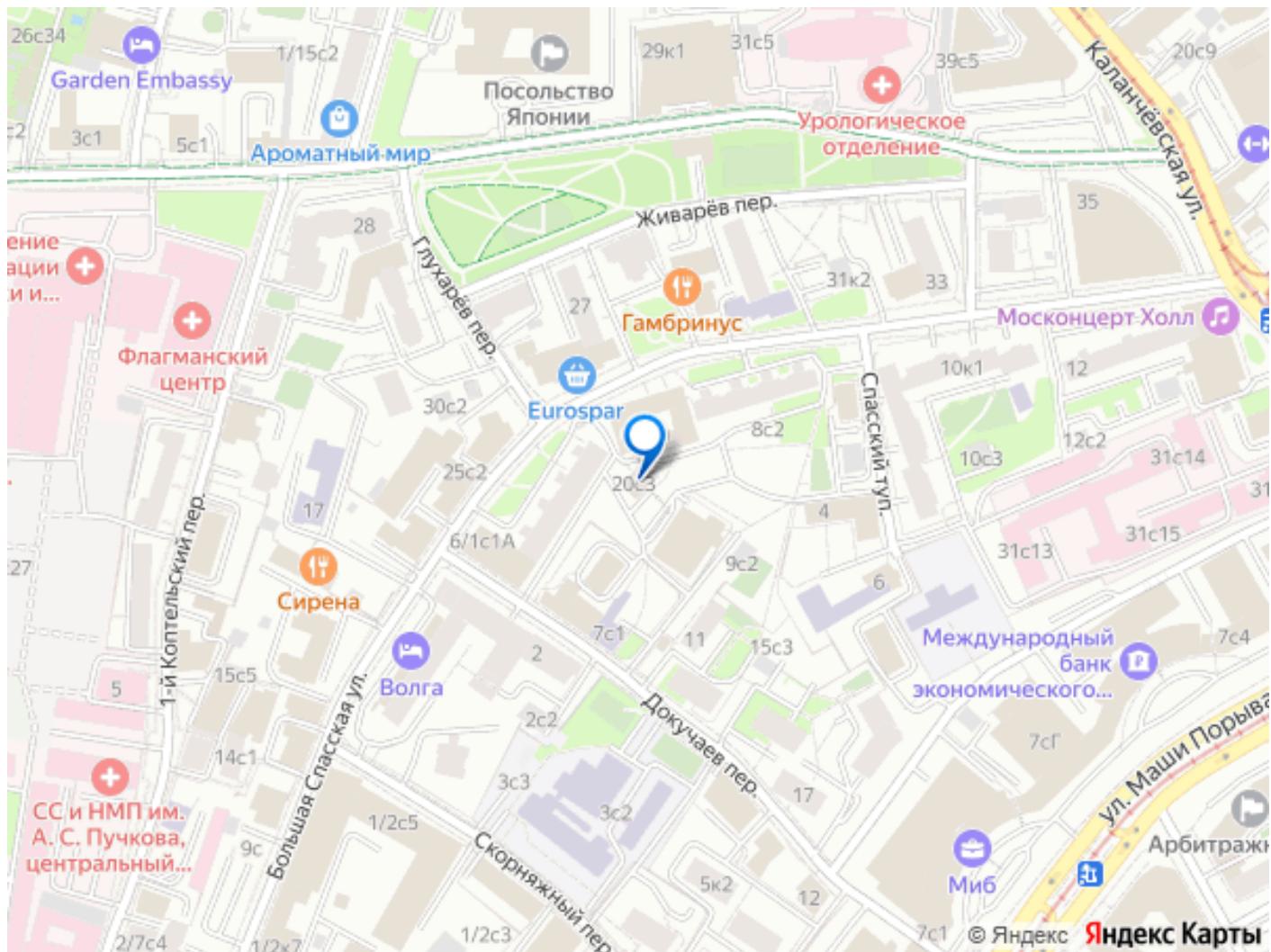
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России