

Создано: 02.07.2025 в 13:37

Обновлено: 17.01.2026 в 16:15

<https://move.ru/objects/9288086125>

**Кристина Баканова, Частный маклер**

**79150238010**

**Москва, Большая Почтовая улица, 39С1**

**1 979 166 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 39С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

950 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

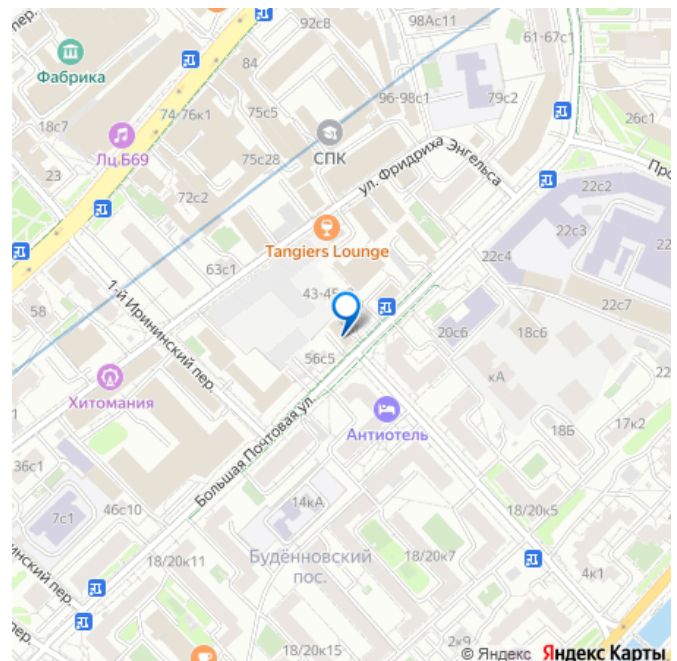
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

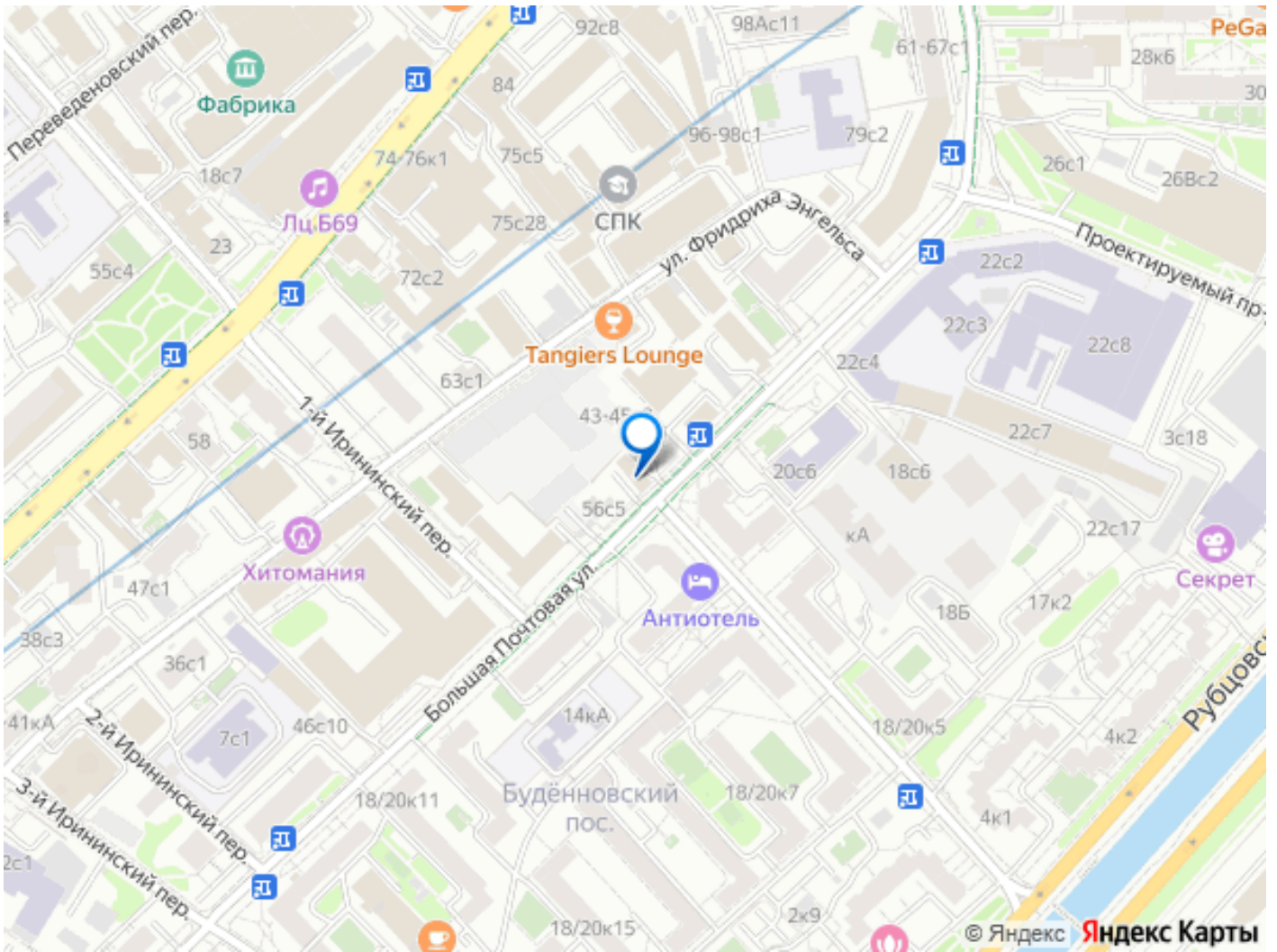
Фото выставлены с ремонтом и до ремонта! В здании поменяли пол и покрасили стены! Полностью сделана косметика! От метро Бауманская/Электrozаводская - 12/15 минут пешком. Можно добраться на общественном транспорте за 5 мин. Для автомобилистов во дворе предусмотрен наземный паркинг (до 10 м/м) бесплатно! Здание находится на 1 линии. Территория огорожена. 3 этажа+мансарда+цоколь. Электрическая мощность 60 кВт. Есть лифт. Установлены системы кондиционирования и вентиляции. Планировка смешанная. Имеется блок для руководителя с переговорной, кабинеты, залы открытой планировки, серверная

для заметок



(оборудованная стойкой и кондиционерами),  
кухня-столовая. Сан.узлы на каждом этаже. В  
стоимость включено: НДС. Налоговая 1  
Риэлторам просьба НЕ звонить!!!





Move.ru - вся недвижимость России