

Создано: 13.10.2025 в 14:56

Обновлено: 18.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9286303430>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

**Москва, Большая Почтовая улица, 39С1**

**1 983 334 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 39С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

952 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

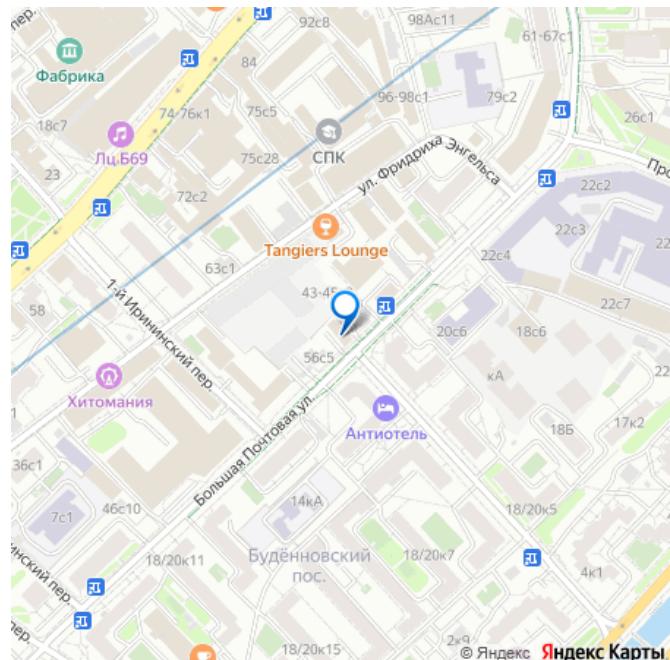
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 654728 Предложение от Собственника!

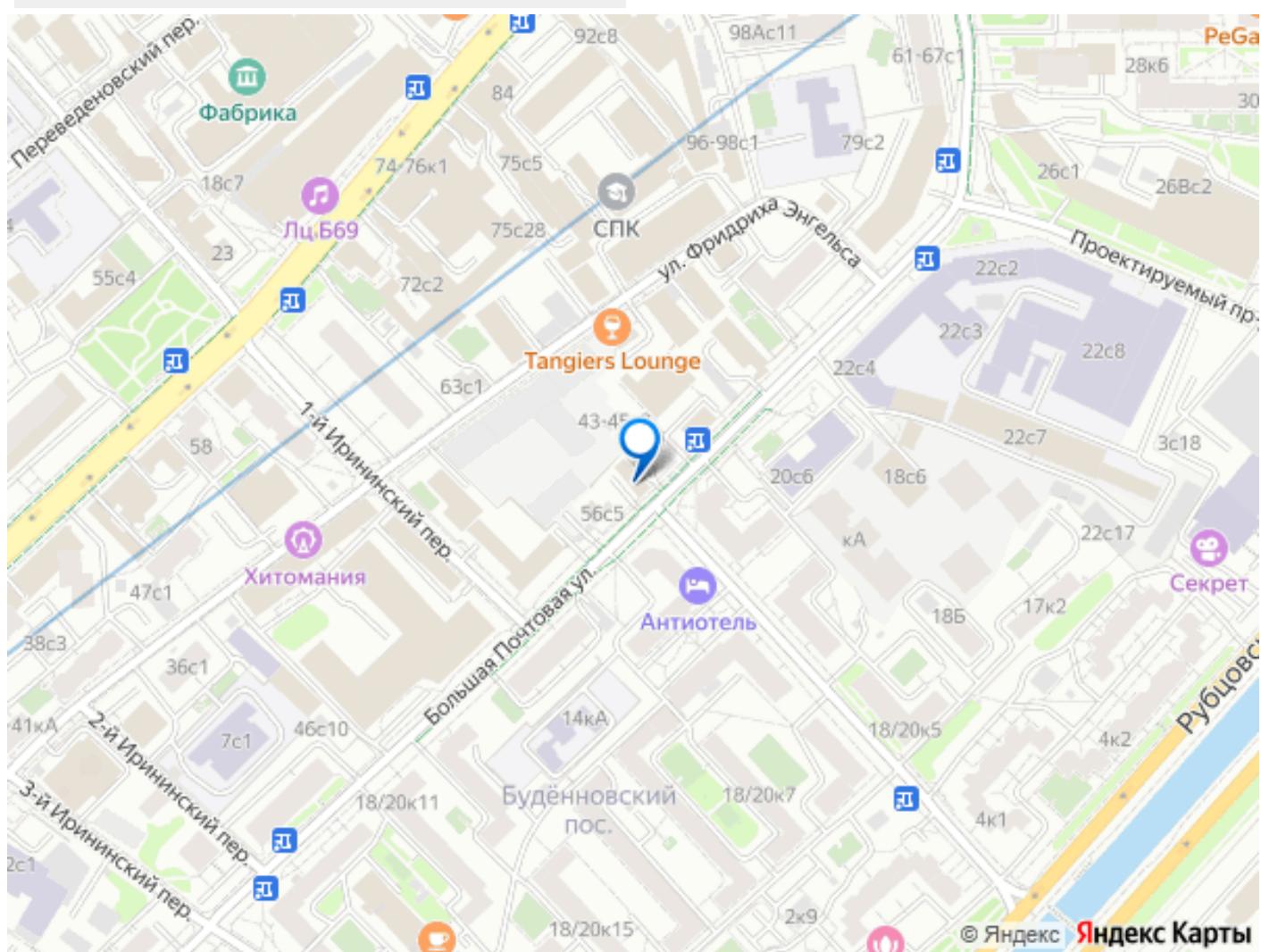
Предлагаем в аренду пятиэтажное ОСЗ класса В+ общей площадью 952 кв.м. в шаговой доступности от метро Электрозаводская/Бауманская на первой линии. Сделан качественный ремонт в стиле Лофт, система вентиляции, центральная сплит-система, установлена периметральная система видеонаблюдения, лифт. Своя огороженная территория с зеленым двориком и парковкой на 9 м/мест. Все коммуникации, потолки 2.8м., пропускная система, прямая аренда, возможен долгосрок. Планировка по запросу. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество,



коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 654728





Move.ru - вся недвижимость России