

Создано: 15.01.2026 в 16:17

Обновлено: 17.01.2026 в 15:56

<https://move.ru/objects/9288045520>

Ирина Крижевская, Служба
недвижимости Подмосковья
79893129589

Москва, Большая Почтовая улица, 39С1

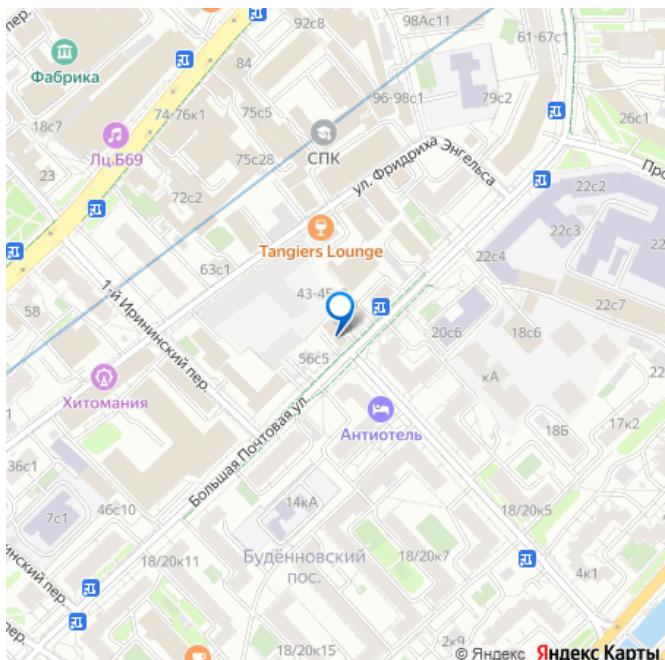
1 983 750 ₽

Москва, Большая Почтовая улица, 39С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

952 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду здание 5 этажей Общая площадь 952,2 кв.м GBA - 952.2 Идеальное рабоче пространство для креативных команд. Офисное здание класса В+ отдельно стоящее. Ближайшая станция метро: Бауманская Помещения декорированы в стиле лофт Сделан качественный ремонт, готово к въезду Центральная сплит-система. Установлена периметральная система видеонаблюдения Своя огороженная территория с зеленым двориком, где можно организовать лаундж зону в теплое время года. Санузлы на каждом этаже. Здание полностью готовое к использованию. Технические параметры: Этажность: 5 эт.

Общая площадь: 952,2 м2. Паркинг: на 9
м.мест. Пропускная система: есть. Высота
потолков: 3,0 м. Инфраструктура: столовая,
кафе, супермаркет, фитнес-центры,
банкоматы, остановки общественного
транспорта. Подписание договора аренды
напрямую с владельцем помещения.

Минимальная арендная ставка. Без комиссии,
процентов и надбавок. Назначение: аренда
помещения под медицинский центр, банк,
свободное назначение, клиника, офис

1107133



