

Создано: 15.01.2026 в 16:17

Обновлено: 17.01.2026 в 15:56

**Москва, Большая Почтовая улица, 39С1**

**1 983 750 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 39С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

952 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

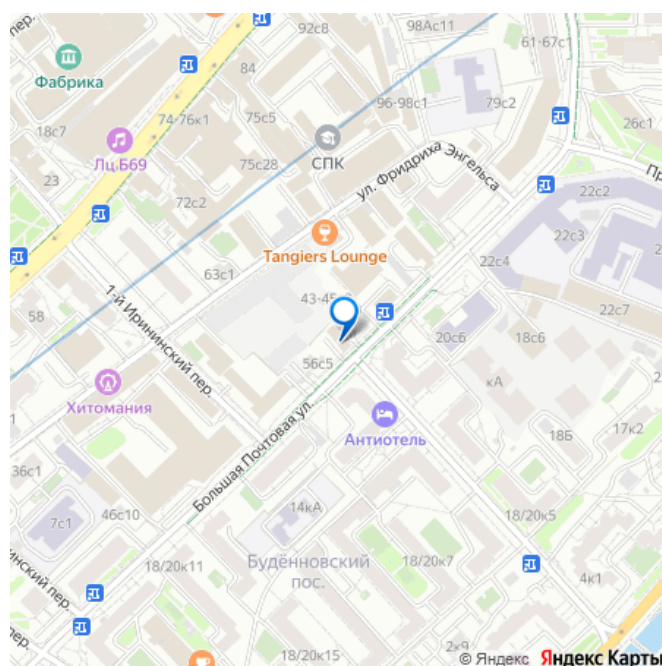
**Описание**

Сдаем в аренду здание 5 этажей Общая площадь 952,2 кв.м GBA - 952.2 Идеальное рабочее пространство для креативных команд. Офисное здание класса В+ отдельно стоящее. Ближайшая станция метро: Бауманская Помещения декорированы в стиле лофт Сделан качественный ремонт, готово к въезду Центральная сплит-система. Установлена периметральная система видеонаблюдения Своя огороженная территория с зеленым двориком, где можно организовать лаундж зону в теплое время года. Санузлы на каждом этаже. Здание полностью готовое к использованию. Технические параметры: Этажность: 5 эт.

<https://move.ru/objects/9288045520>

**Ирина Крижевская, Служба  
недвижимости Подмосковья  
79893129589**

для заметок



Общая площадь: 952,2 м2. Паркинг: на 9 м.мест. Пропускная система: есть. Высота потолков: 3,0 м. Инфраструктура: столовая, кафе, супермаркет, фитнес-центры, банкоматы, остановки общественного транспорта. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Минимальная арендная ставка. Без комиссии, процентов и надбавок. Назначение: аренда помещения под медицинский центр, банк, свободное назначение, клиника, офис 1107133



