

Создано: 07.11.2025 в 12:25

Обновлено: 10.11.2025 в 13:35

<https://move.ru/objects/9286981377>

Анастасия Фролова, Все офисы  
столицы

**79367069859**

Москва, 1-я Миусская улица, 20С1

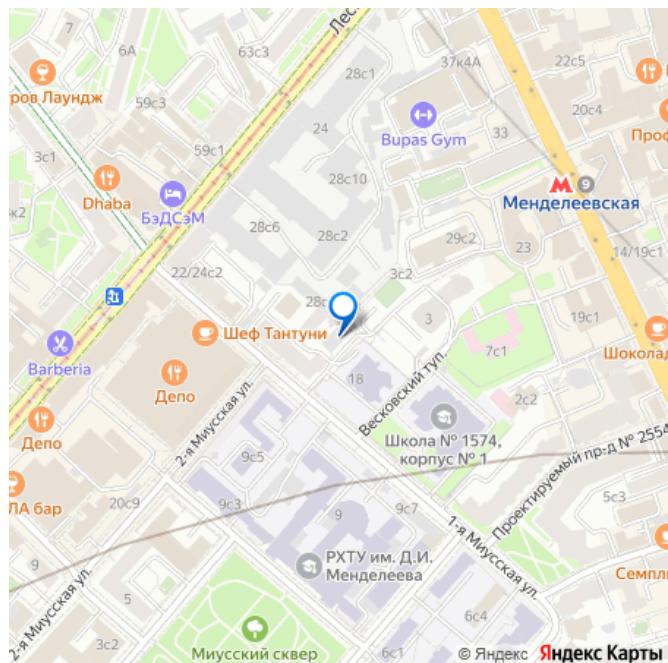
**2 792 250 ₽**

Москва, 1-я Миусская улица, 20С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок



## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

985.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В аренду предлагается отдельно стоящее 2-этажное (+подвал) здание 985.5 кв.м. в 3-х минутах пешком от станций метро «Менделеевская» и «Новослободская». -ЦАО.

-Хорошие рекламные возможности, размещение вывески на фасаде. -Удобная транспортная доступность к Садовому кольцу, Тверской и Новослободской улицам. - Фасад выполнен в стиле Loft, украшен декоративными элементами, установлена красивая комплексная подсветка здания.

Площадь 1-го этажа составляет 328,5 кв. М., высота потолка 3,50 м; Площадь 2-го этажа (манкардного) составляет 328,5 кв. М., высота потолка 3,20 м; Площадь цоколя

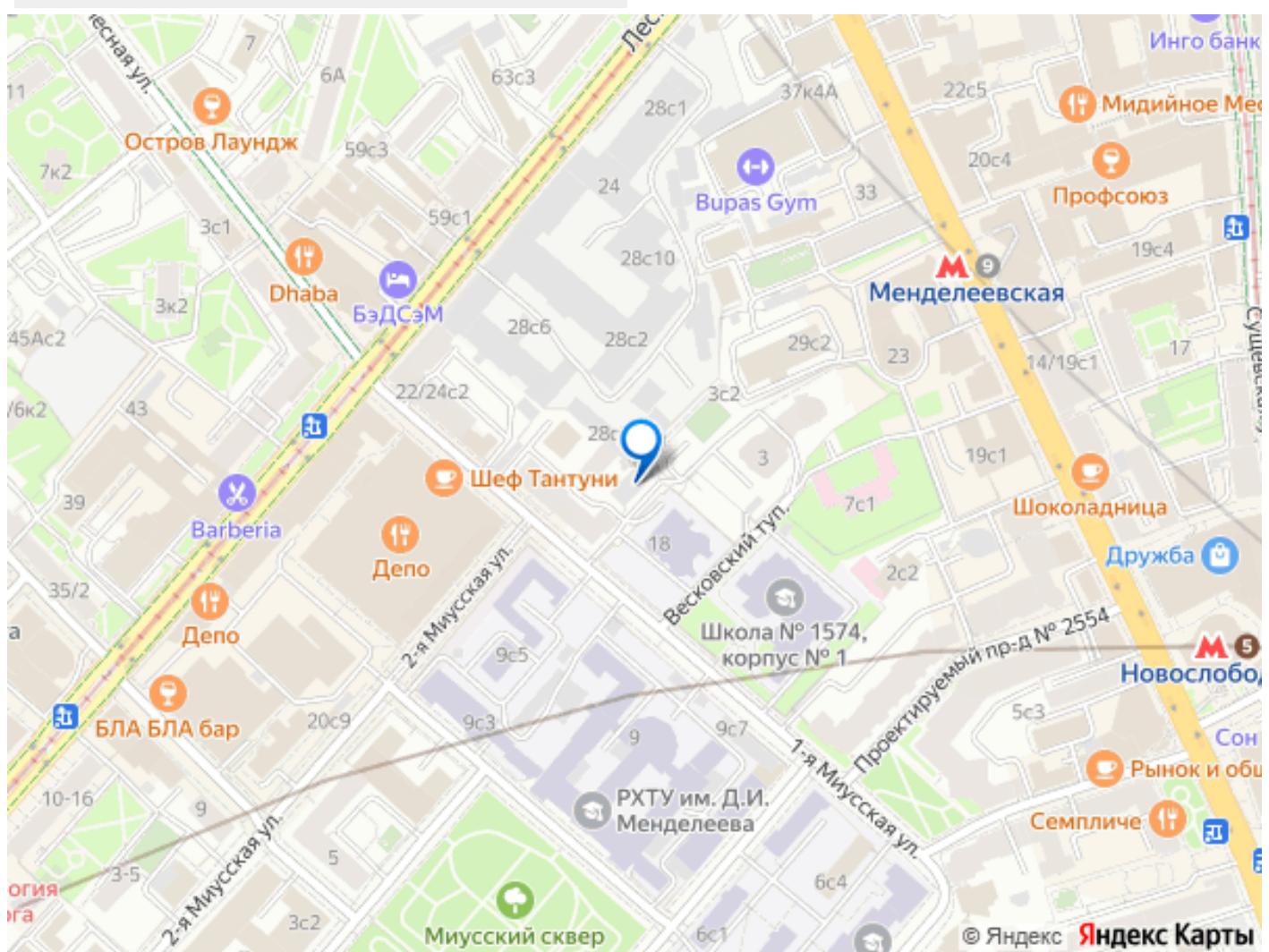
составляет 328,5 высота потолка 3,20 м;

Парковка на 9 машиномест; Выделенная

мощность электроэнергии 150квт. Звоните -

сократим время поисков!





Move.ru - вся недвижимость России