

🕒 Создано: 17.03.2026 в 16:02

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:08

КРОСТ, КРОСТ

79863041686

**Москва, улица Народного Ополчения,
15К3**

3 693 750 ₺

Москва, улица Народного Ополчения, 15К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Улица

[улица Народного Ополчения](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

985 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

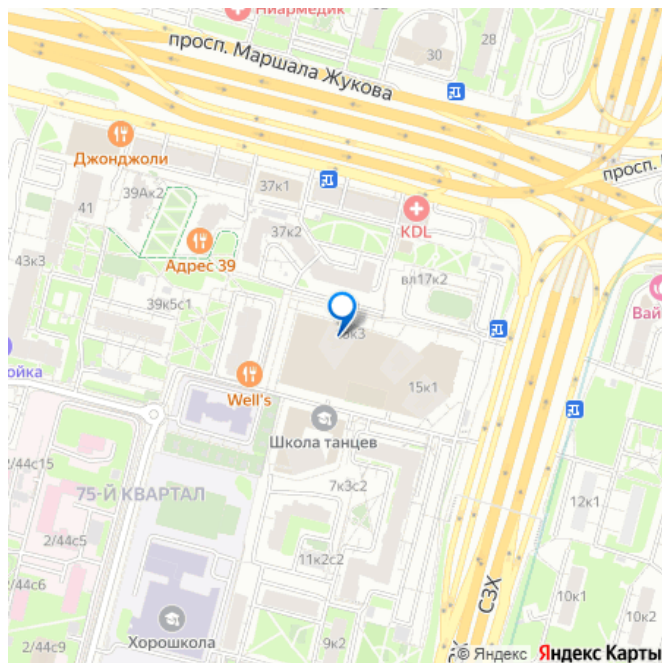
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается отдельно стоящее здание 984,6 кв.м. от СОБСТВЕННИКА. Веллтон Клуб, новый формат коммерческой недвижимости, который станет центром притяжения квартала. Москва, СЗАО, р-н Хорошево-Мневники, квартал Wellton Park. Плотный жилой массив района Хорошево-Мневники. 8 мин до станции метро «Народное ополчение». Расположение квартала Wellton Park безупречно с точки зрения транспортной доступности. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Более 70 000 тыс.

для заметок



жителей в 15-минутной пешей доступности
Потенциальное назначение: ресторан, кафе,
спа-центр, салон красоты, мед.центр Здание
состоит из: -1 этаж - 111,1 кв.м. 1 этаж - 330
кв.м. антресоль - 169,8 кв.м. 2 этаж - 373,7
кв.м. (+ отдельно терраса в летний период
139 кв.м.) Реклама в рамках жилого кластера
через Управляющую компанию. Высота
потолка от 4 м до 8 м. Электрическая
мощность по запросу, мокрая точка,
технологическая вентиляция, центральное
кондиционирование. Оперативный показ.



