

Создано: 25.11.2025 в 01:05

Обновлено: 01.12.2025 в 01:03

Москва, улица Руднёвка, 16

180 000 ₽

Москва, улица Руднёвка, 16

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Рудневка](#)

<https://move.ru/objects/9286825940>

Ольга, частное лицо

**7(958)712-33-82,7(958)
488-48-04**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

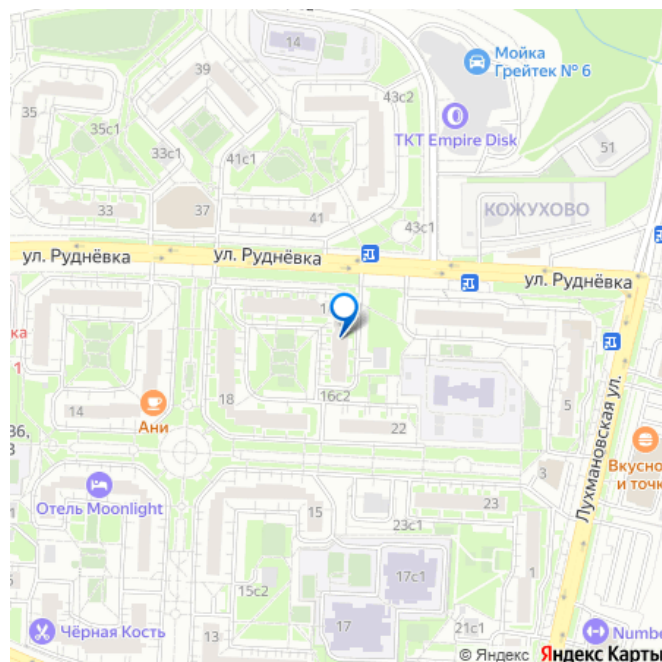
Описание

Сдается помещение 132 м2 на 1 этаже с отдельным входом | 3 мин от м.

Лухмановская | Субаренда Уникальное предложение для бизнеса у метро!

Помещение с отдельным входом и готовой отделкой для быстрого старта. Локация: * 3 минуты до м. Лухмановская (Косино-Ухтомский район) * 4 км от МКАД — удобная транспортная доступность * Юридический адрес предоставляется О помещении: *

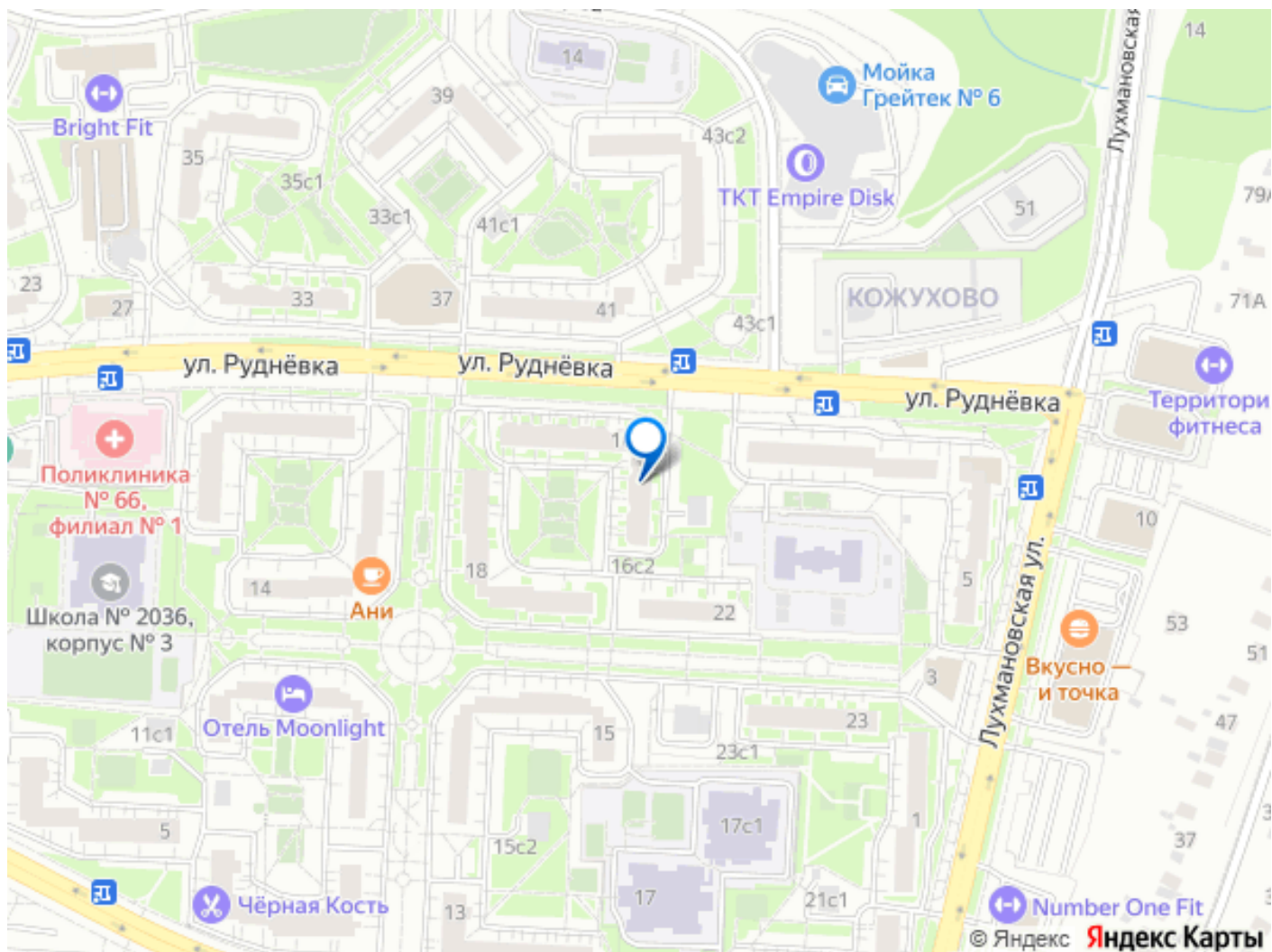
Площадь: 132 м2 на 1 этаже * Высота потолков: 3.0 м * Отделка: типовая (плитка, готова к использованию) * Коммуникации: 1



мокрая точка * Окна: на две стороны (во двор и на улицу) * Главный козырь: отдельный вход с улицы Условия аренды: * Субаренда (прямой контакт с текущим арендатором) * Срок: от 11 месяцев * Гибкие условия: возможны арендные каникулы * Оплата: предоплата за 1 месяц Преимущества для бизнеса: * Идеально под: розничный магазин, шоу-рум, сервисный центр, салон красоты, офис * Отдельный вход — максимальная доступность для клиентов * Высокие потолки — свобода для дизайнерских решений * Готовая отделка — минимум вложений перед стартом Дополнительно: * Свободное назначение — под любой законный вид деятельности * Естественное освещение через окна на две стороны * Развитая инфраструктура района [#7791352#]







Move.ru - вся недвижимость России