

Создано: 11.11.2025 в 12:56

Обновлено: 21.01.2026 в 17:25

<https://move.ru/objects/9286488740>

Складская недвижимость, OF RU - коммерческая недвижимость

79820881379

**Московская область, Клинский район,
Клин, Волоколамское шоссе, 4**

11 272 766 ₽

Московская область, Клинский район, Клин, Волоколамское шоссе, 4

Шоссе

[Ленинградское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

10080 м²

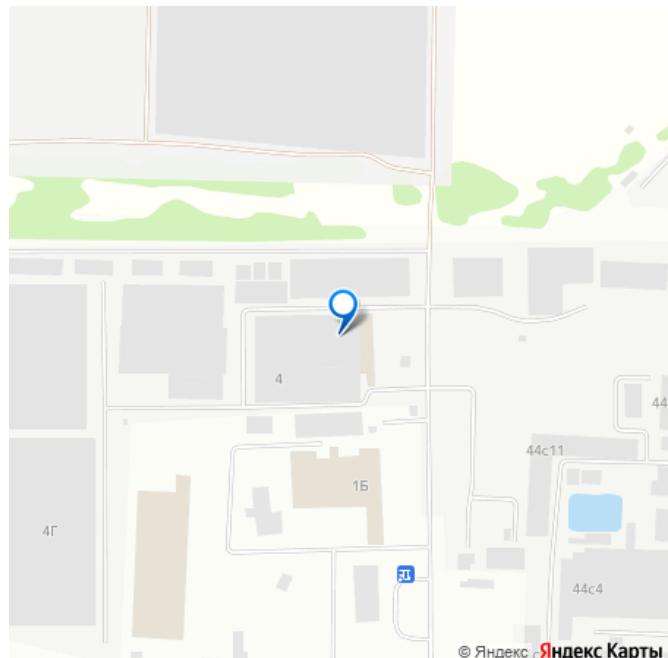
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально.

Охраняемая территория. 72 км от МКАД.

Ни каких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта

2666. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь склада: 10 080 кв. м

Дополнительно есть офисное помещение:

288 кв. м 72 км от МКАД по Ленинградскому шоссе Технические характеристики: Нагрузка на пол: 9 т/кв. м Количество ворот: 10 шт.

(Докового типа) Температурный режим:

Отапливаемый склад Мощность: 500 кВт

(возможно увеличение) Высота потолка: 12 м

Шаг колонн: 12x24 Пол: Бетон-Антипыль

Строится, доступ с 31.01.2026

Оптоволоконные коммуникации связи

Пропускная система Охранная и пожарная

сигнализации Коммерческие условия:

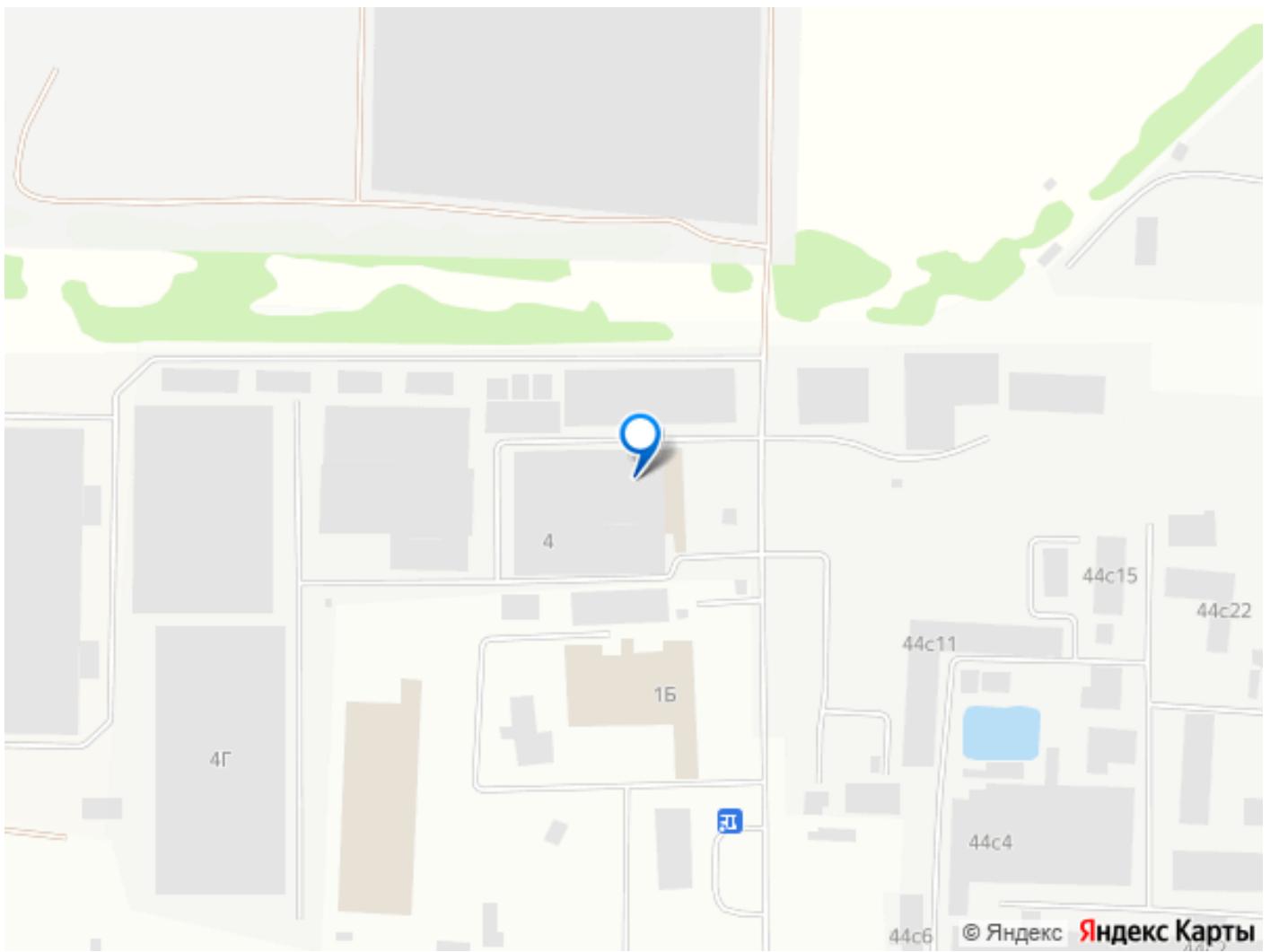
Арендная ставка: Склад: 13 420 руб./кв. м/год

с НДС Офис: 17 690 руб./кв. м/год с НДС

Эксплуатационные расходы: Включены ID

объекта - 2666





Move.ru - вся недвижимость России