

Создано: 12.09.2025 в 16:28

Обновлено: 04.12.2025 в 11:08

<https://move.ru/objects/9284911784>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

**Московская область, Королев,  
Ярославский проезд, 3Б**

**756 750 ₽**

Московская область, Королев, Ярославский проезд, 3Б

Улица

[проезд Ярославский](#)

Шоссе



[Ярославское](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1009 м<sup>2</sup>

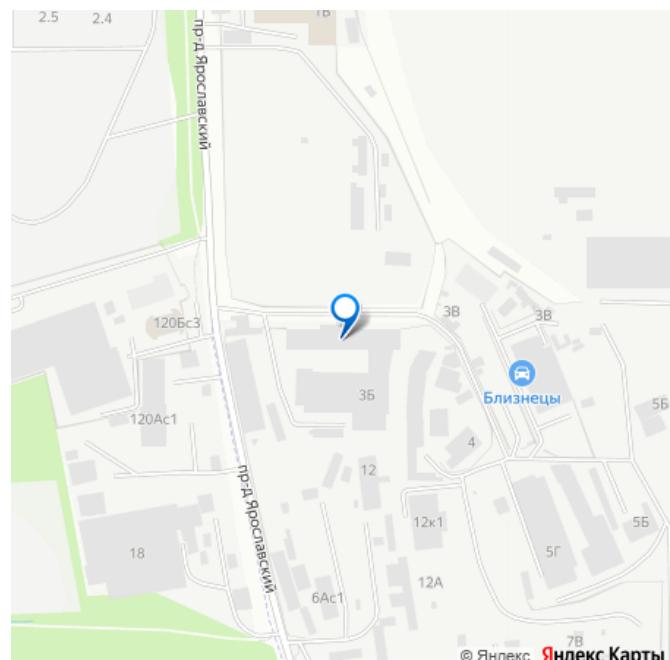
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Уникальный номер помещения - 9582-242.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все обсуждается; Помещение находится на огороженной и охраняемой территории;

Транспортная доступность: Ярославское (М-8)

ш. Удаленность от МКАД: 7 км;

Производственно-складской комплекс класса С.

Удобное расположение: 7 км. до МКАД.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Потолок 5

м. Пол бетон. Распашные ворота на нулевом уровне. Отопление. Все необходимые коммуникации. Удобный подъезд, центральное КПП, охраняемая территория со своей столовой. Дополнительно возможна аренда офиса. Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните прямо сейчас! Технические характеристики: Назначение: Склад Свободная площадь: 1 009 м<sup>2</sup>; Температурный режим: Тёплый; Этаж: 1; Высота потолка: 3.7 м; Пол: Бетон-антипыль; Коммерческие условия: Арендная ставка: 750 руб/м.кв/месяц УСН



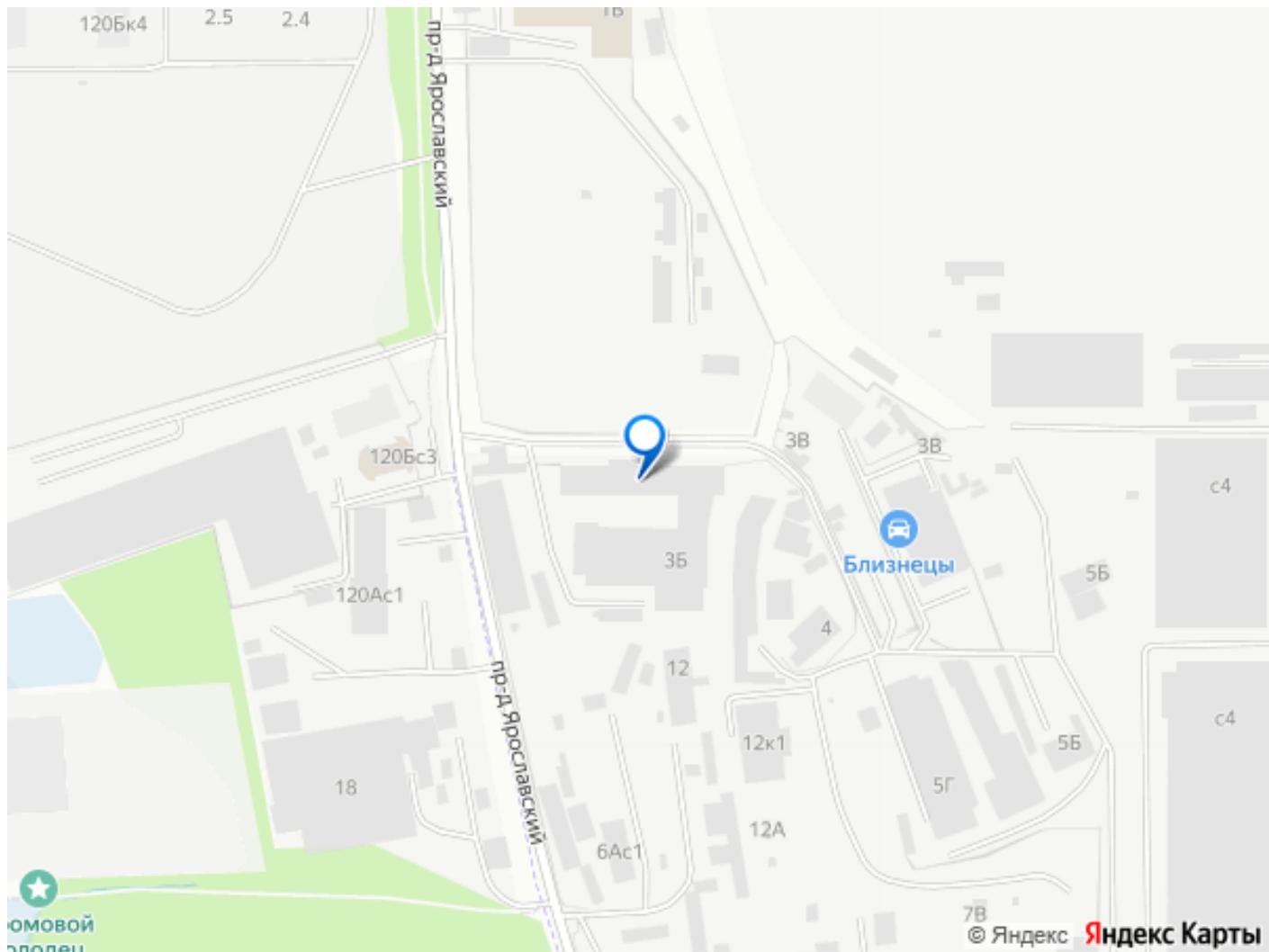
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России