

🕒 Создано: 25.02.2026 в 10:36

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:47

**Москва, Варшавское шоссе, 125С18А**

**1 244 001 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 125С18А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1028.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

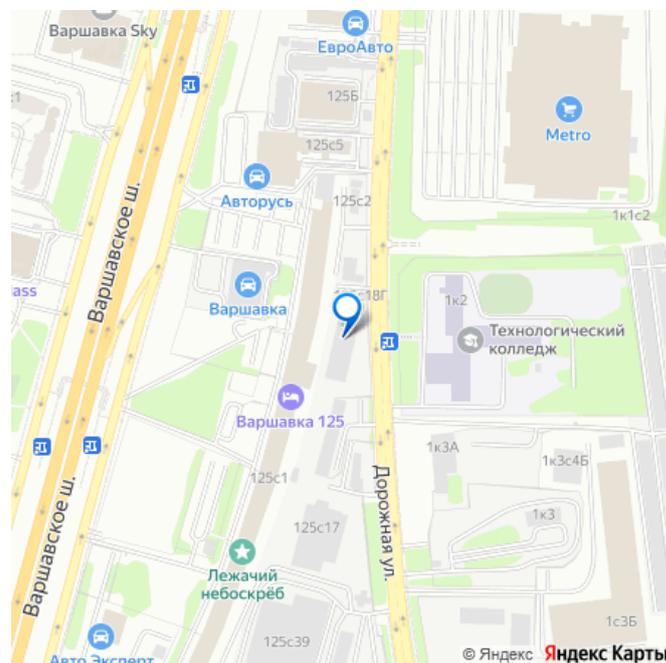
## Описание

В аренду предлагаются производственные помещения площадью 1028,1 м<sup>2</sup>, с возможностью арендовать блоками по 600 м<sup>2</sup>. Прямая аренда от собственника, без комиссии и посредников. Электрическая мощность 20 кВт (с возможностью увеличения) Высота потолков 6 м Нагрузка на пол 1 тонн/м<sup>2</sup> Отопление центральное, водоснабжение и канализация Мокрые точки в помещении для персонала Мы заинтересованы в сотрудничестве с компаниями из сферы микроэлектроники, разработки ПО, IT и приборостроения (Профильный ОКВЭД: 10.X - 33.X; 58.X - 63.X; 71.2; 72.1) Круглосуточная охрана и

<https://move.ru/objects/9290509410>

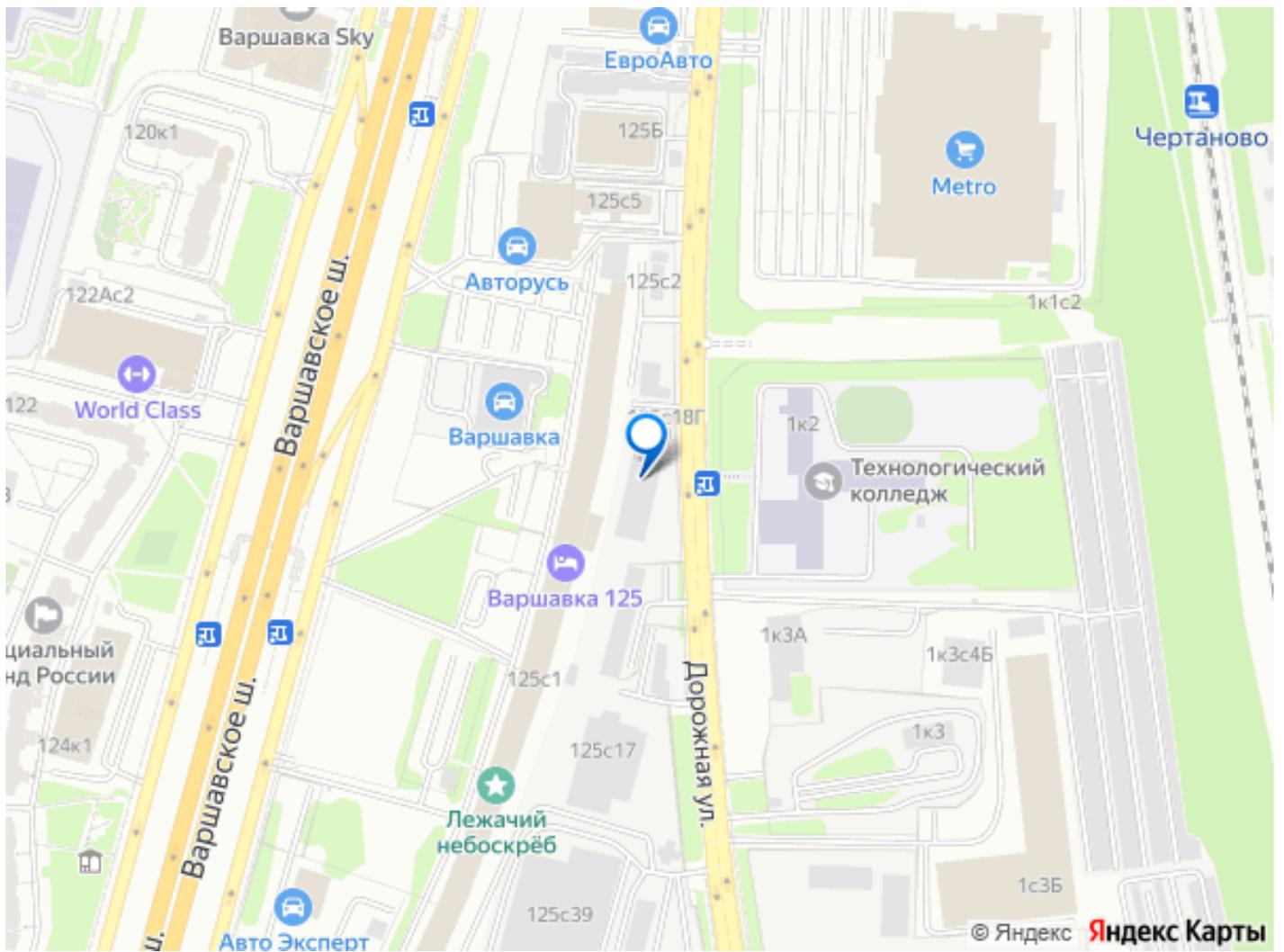
**Московский инновационный кластер,  
Московский инновационный кластер  
79862540852**

для заметок



видеонаблюдение по всей территории  
Остановка общественного транспорта  
напротив въезда Возможность арендовать  
парковочное место за отдельную плату.  
Сервис Помещения в аренду от ДТИ Москвы -  
это самая актуальная база производственных  
объектов, которая постоянно пополняется и  
обновляется. Партнерами сервиса являются  
110 промышленных площадок и 50  
Технопарков города Москвы, которые готовы  
предоставить свои помещения для  
профильной деятельности. Мы  
специализируемся на подборе в аренду  
офисных, производственных и лабораторных  
площадей под различные потребности  
бизнеса. Помогаем подобрать помещение в  
технопарках и ОЭЗ города Москвы. Условия  
работы: - БЕЗ комиссионного  
вознаграждения, - Наши услуги бесплатны  
для всех сторон сделки, - Мы не работаем с  
брокерами, риэлторами и агентами, - Мы с  
радостью ответим Вам в будни с 09.00 до  
18.00 по Мск. Если не ответили на звонок, мы  
вам обязательно перезвоним. Больше  
объектов в нашем профиле! Звоните прямо  
сейчас и запишитесь на просмотр! Аренда  
промышленного помещения, Снять цех,  
Технопарк, Аренда в технопарке, Аренда  
лаборатории, Производственное помещение,  
Снять производственное помещение,  
Помещение свободного назначения, аренда  
на заводе, производственные площади  
аренда Добавьте объявление в Избранное,  
чтобы не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России