

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:24

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 08:42

**Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79820881379**

**Московская область, Ногинский район,  
Ногинск, улица Тополиная, к1**

**12 180 035 ₺**

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица  
Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

10440 м<sup>2</sup>

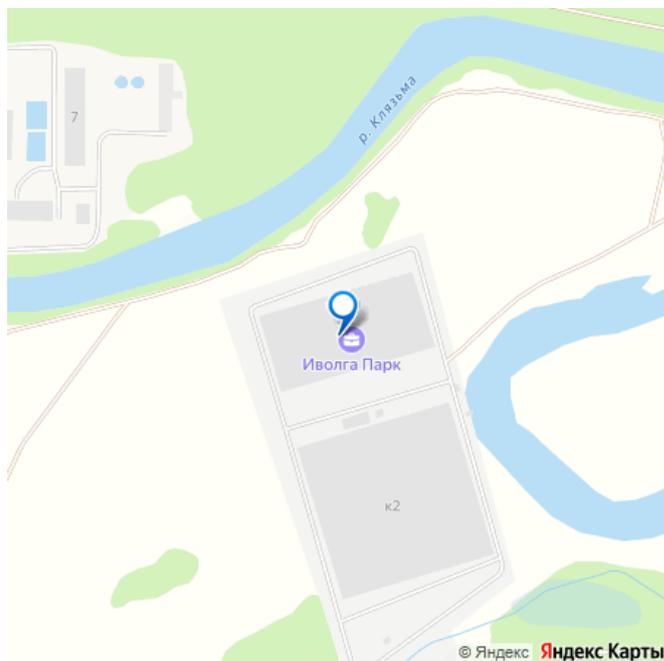
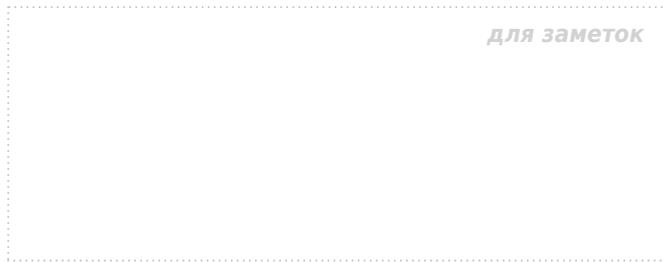
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

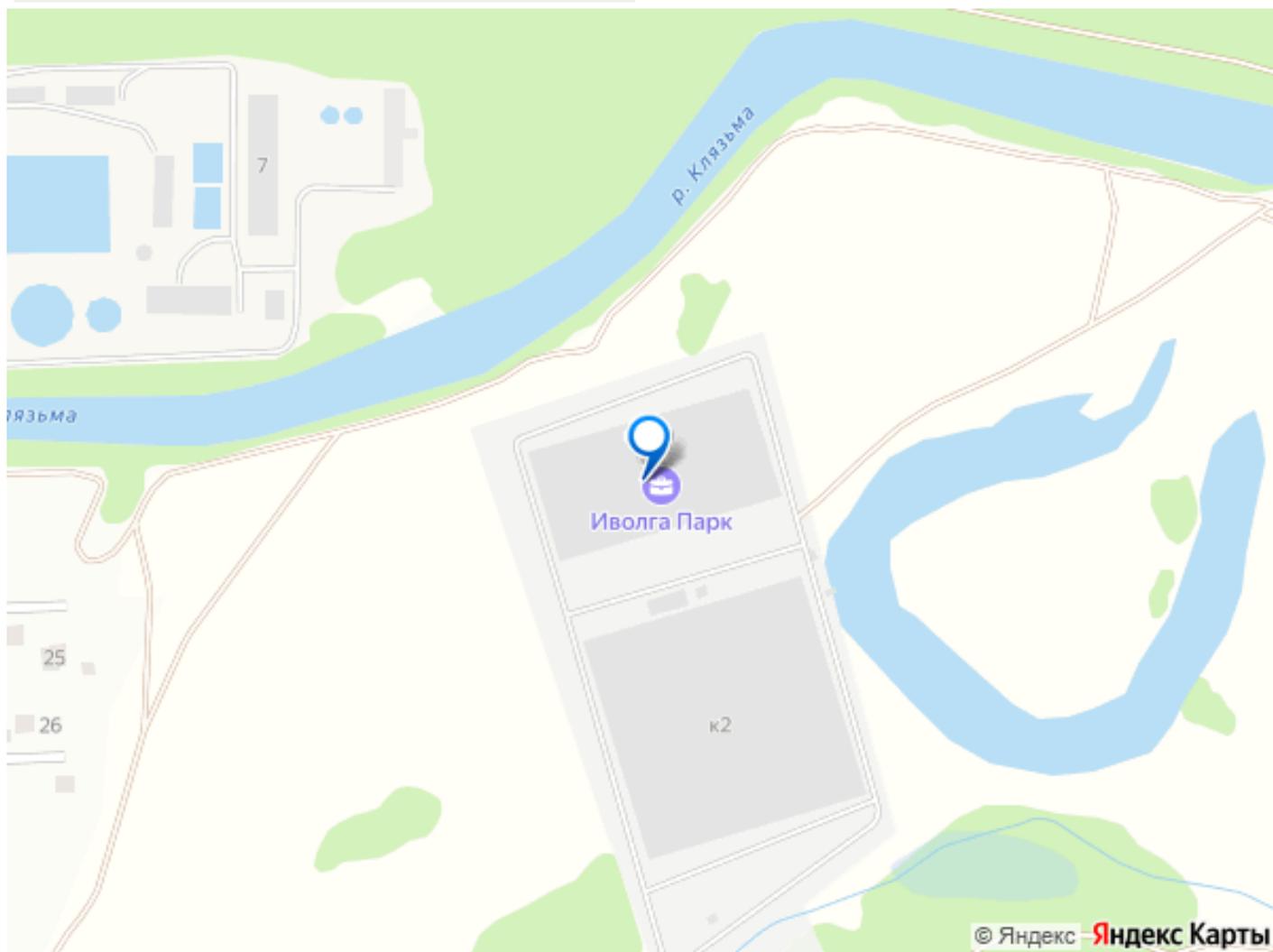


## Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3642. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 10 440 кв. м Склад: 9 072 кв. м Мезонин: 1 368 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 7 шт. (Докового типа)

Температурный режим: Отапливаемый склад  
Мощность: 300 кВт Высота потолка: 12 м Пол:  
Бетон-Антипыль Готов к аренде  
Оптоволоконные коммуникации связи  
Пропускная система Охранная и пожарная  
сигнализации Коммерческие условия:  
Арендная ставка: 14 000 руб./кв. м/год с НДС  
Эксплуатационные расходы: Включены ID  
объекта - 3642





Move.ru - вся недвижимость России