

🕒 Создано: 24.03.2026 в 11:21

Обновлено: 24.03.2026 в 11:10

Агент

79850613612

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, Заводская улица, 9**

786 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, Заводская
улица, 9

Улица

[улица Заводская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1048 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

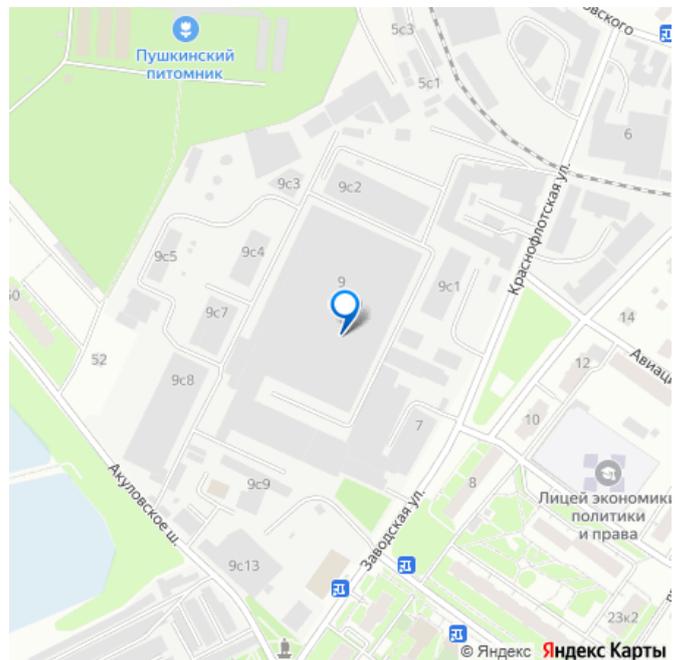
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В г. Пушкино на территории завода ПЭМЗ, сдается производственный комплекс :Цех - 890кв м, габариты 63.5 м 14м, потолки: 10м до конька , до кран балки 6-7м. Кран-балка 3.5тонны, Ворота 3.5м 4 м с предбанником. Подъезд и разгрузка фуры возможна. Подсобные помещения - 158 кв. м(склад, раздевалка, сан. узел с душевой и постирочной)Офисное пространство- 84кв.мПолноценный офис на 2м этаже с отдельным входом, 4е кабинета, кухня, сан

для заметок



узел.ВАЖНО! Офис можем сдать отдельно, тогда сминусуем из общей площади.Коммуникации:Центр вода и канализация, есть своя котельная. Отопление (отопительный сезон 5-6мес), водоснабжение и эл-во - Оплачиваются отдельно!. Мощность эл - ва 150квт, возможность увеличения обсуждается.Использование: производство, металл, покраска, склад, сервис итд. Прямой договор с собственником. (Без агентской комиссии.)Удобное расположение: 10 мин до жд пешком, рядом проходят маршрутки до Москвы.

