

Создано: 29.12.2025 в 16:04

Обновлено: 29.12.2025 в 16:55

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, Заводская улица, 9с8**

753 900 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, Заводская улица, 9с8

Улица

[улица Заводская](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1077 м²

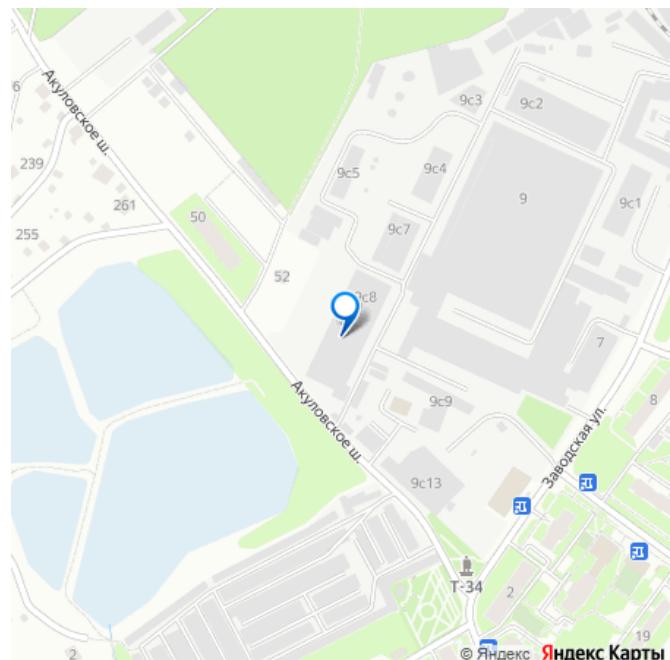
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! Долгосрочная аренда производственно-складского помещения 1077м?, оборудованного двумя кран-балками по 2тн. - В составе общего метража антресоль 40м?, используемая под раздевалку и комнату приема пищи. - Помещение состоит из 2х смежных блоков: 577м? и 500м? с перегородкой из профлиста, демонтируемой при необходимости по согласованию с Арендодателем. - Кран- балки: 2тн на 577м? - подкрановые пути от въездных ворот 4м*5м в

<https://move.ru/objects/9287747160>

Дмитрий Константинов, Дмитрий Константинов

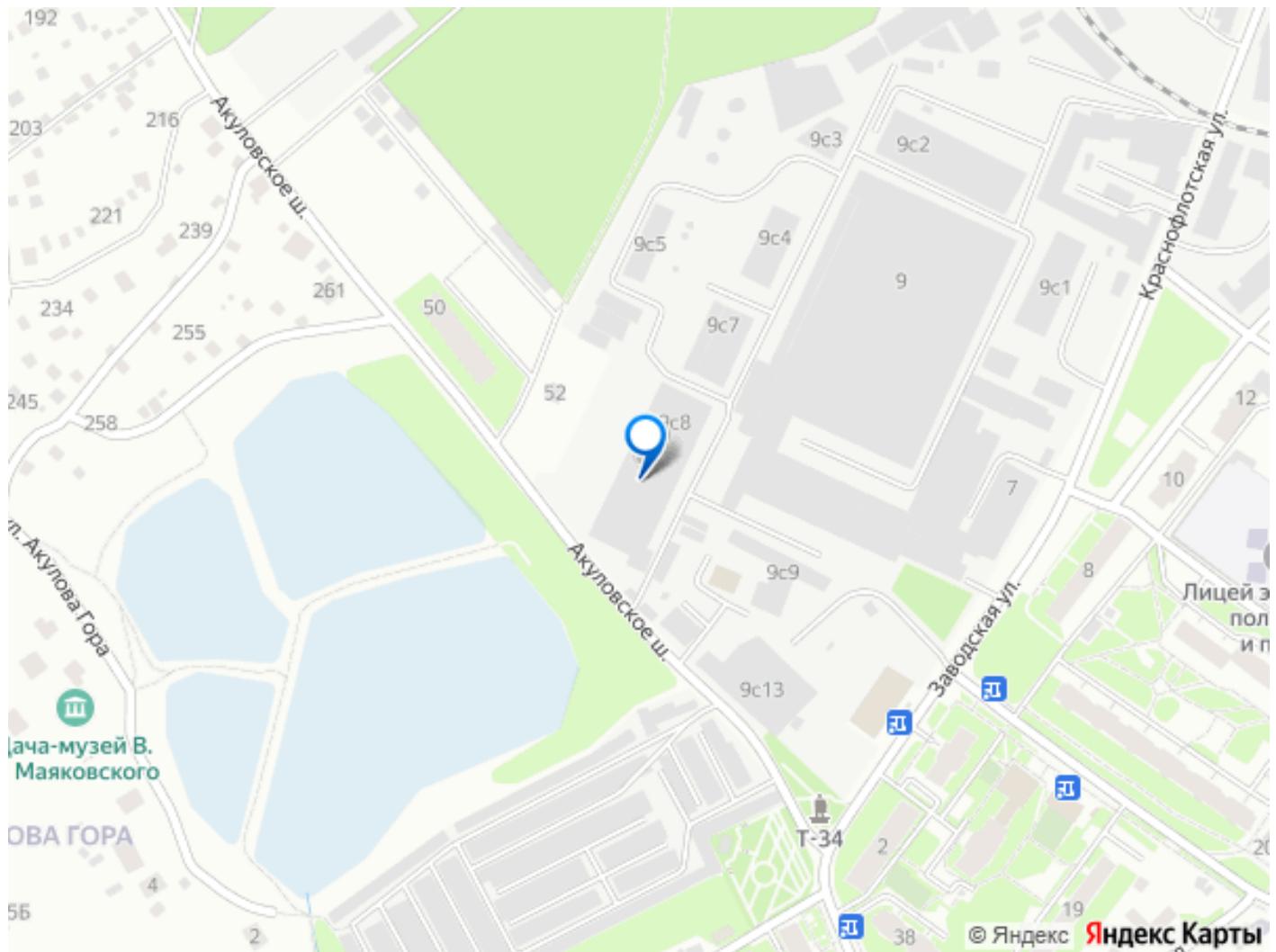
79230742415

для заметок

помещение до конца помещения,2тн на
500м?- только для работы в помещении. -
Огороженная и охраняемая территория. -
Круглосуточный доступ и возможный режим
работы,въезд на территорию по пропускам(от
65р.) -Удобный подъезд для грузового
транспорта,маневровая площадка перед
помещением. -Капитальное, одноэтажное
строительство -Рабочая высота потолка 8,1м.
Ширина 12м в каждом из блоков.Шаг колонн
6м. - Двое распашных ворот: 4мХ5м на
нулевом уровне в блок 577 м? и 4мХ3м в блок
500м?. -Коммуникации: централизованное
отопление, электрические мощности до
110кВт. С/у в 10м по общему коридору. -Пол
бетонный, нагрузка не лимитируется. -
Прямая аренда,700 руб./м?/мес. УСН. -
Дополнительно оплачиваются
электроэнергия и отопление по факту
потребления. Агентам не беспокоить,не
сотрудничаем!







Move.ru - вся недвижимость России