

🕒 Создано: 29.12.2025 в 16:04

Обновлено: 25.02.2026 в 12:31

**Московская область, Пушкинский район,
Пушкино, Заводская улица, 9с8**

807 750 ₽

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, Заводская
улица, 9с8

Улица

[улица Заводская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1077 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

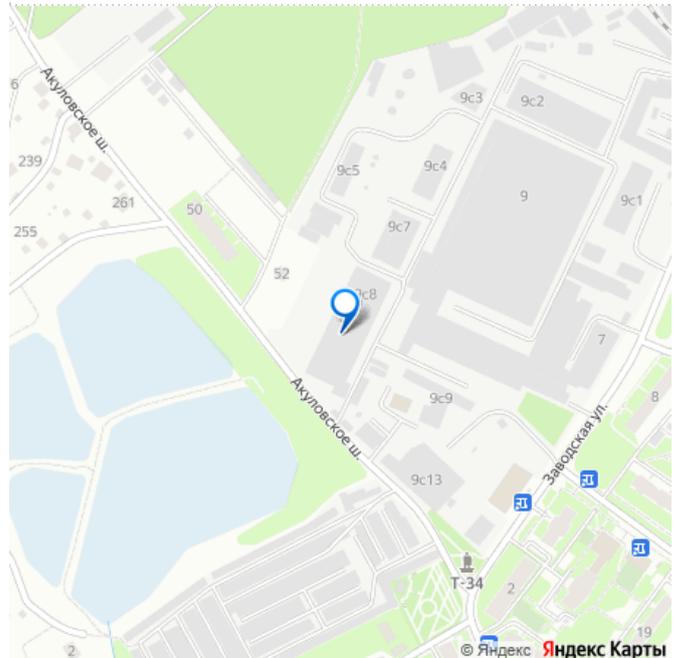
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

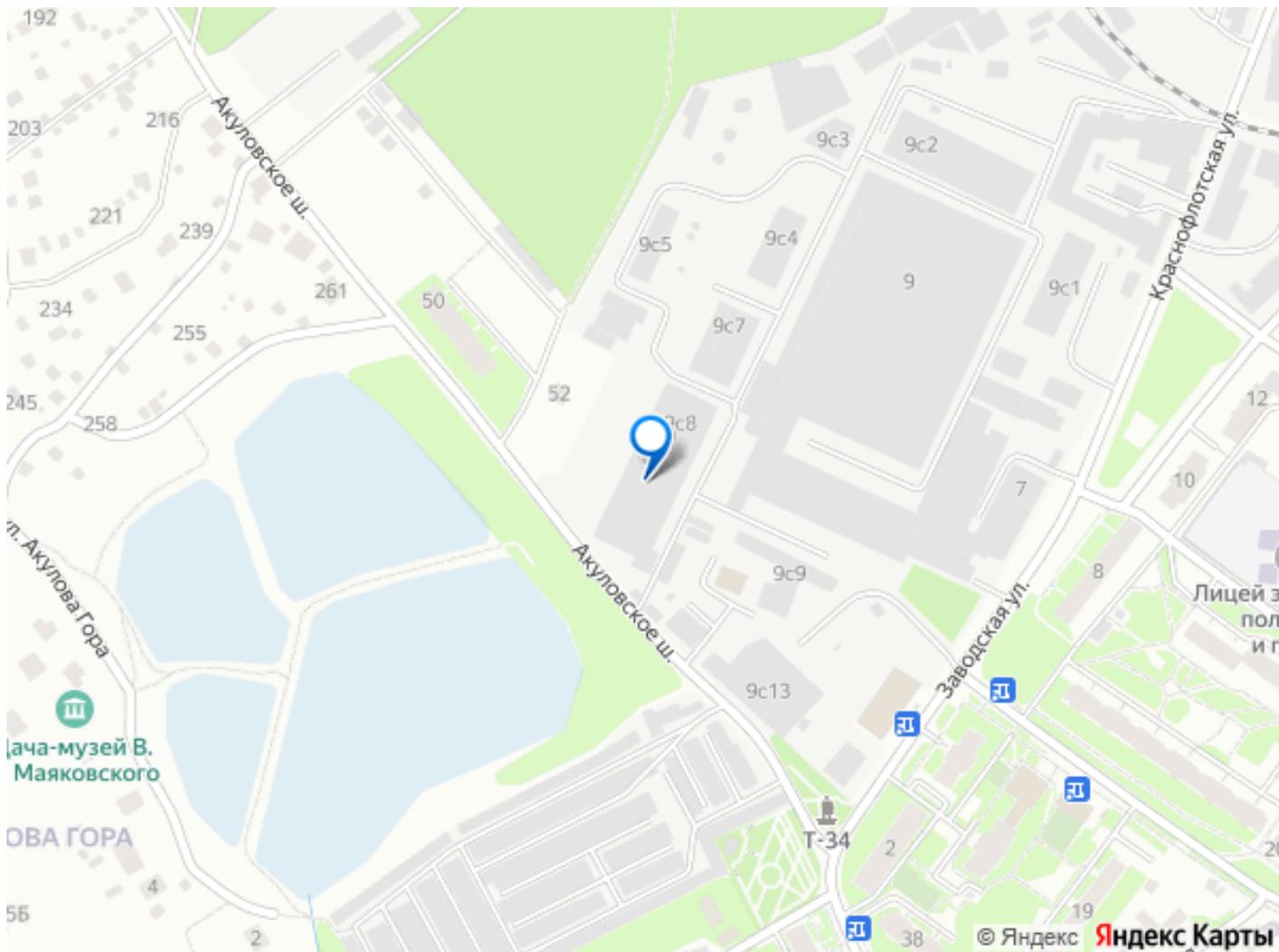
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! Долгосрочная аренда
производственно-складского помещения
1077м², оборудованного двумя кран-балками
по 2тн. - В составе общего метража
антресоль 40м²,используемая под раздевалку
и комнату приема пищи. - Помещение
состоит из 2х смежных блоков: 577м² и 500м²
с перегородкой из профлиста,демонтируемой
при необходимости по согласованию с
Арендодателем. - Кран- балки: 2тн на 577м² -
подкрановые пути от въездных ворот 4м*5м в

для заметок



помещение до конца помещения, 2тн на 500м? - только для работы в помещении. - Огороженная и охраняемая территория. - Круглосуточный доступ и возможный режим работы, въезд на территорию по пропускам (от 65р.) - Удобный подъезд для грузового транспорта, маневровая площадка перед помещением. - Капитальное, одноэтажное строение - Рабочая высота потолка 8,1м. Ширина 12м в каждом из блоков. Шаг колонн 6м. - Двое распашных ворот: 4мХ5м на нулевом уровне в блок 577 м? и 4мХ3м в блок 500м?. - Коммуникации: централизованное отопление, электрические мощности до 110кВт. С/у в 10м по общему коридору. - Пол бетонный, нагрузка не лимитируется. - Прямая аренда, 750руб./м?/мес. УСН. - Дополнительно оплачиваются электроэнергия и отопление по факту потребления. Агентам не беспокоить, не сотрудничаем!



Move.ru - вся недвижимость России