

🕒 Создано: 29.12.2025 в 16:04

Обновлено: 29.12.2025 в 16:55

**Московская область, Пушкинский район,  
Пушкино, Заводская улица, 9с8**

**753 900 ₽**

Московская область, Пушкинский район, Пушкино, Заводская  
улица, 9с8

Улица

[улица Заводская](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1077 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

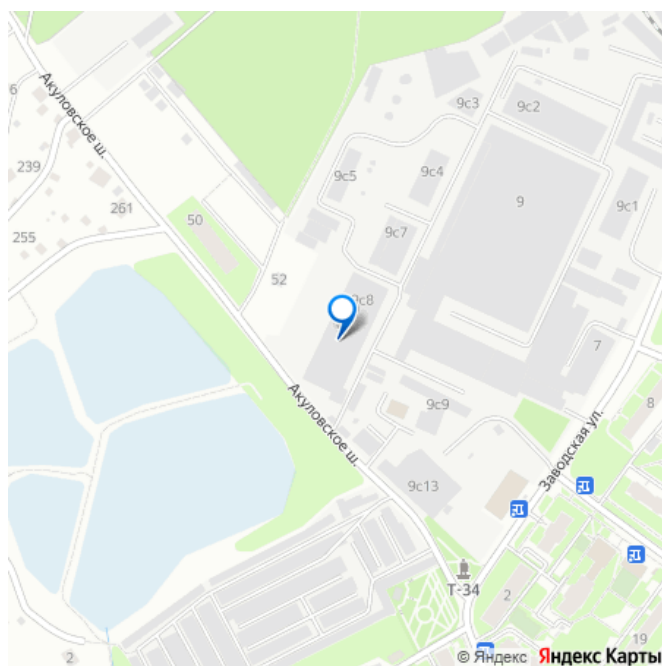
ОТ СОБСТВЕННИКА! Долгосрочная аренда  
производственно-складского помещения  
1077м<sup>2</sup>, оборудованного двумя кран-балками  
по 2тн. - В составе общего метража  
антресоль 40м<sup>2</sup>,используемая под раздевалку  
и комнату приема пищи. - Помещение  
состоит из 2х смежных блоков: 577м<sup>2</sup> и 500м<sup>2</sup>  
с перегородкой из профлиста,демонтируемой  
при необходимости по согласованию с  
Арендодателем. - Кран- балки: 2тн на 577м<sup>2</sup> -  
подкрановые пути от въездных ворот 4м\*5м в

<https://move.ru/objects/9287747160>

**Дмитрий Константинов, Дмитрий  
Константинов**

**79230742415**

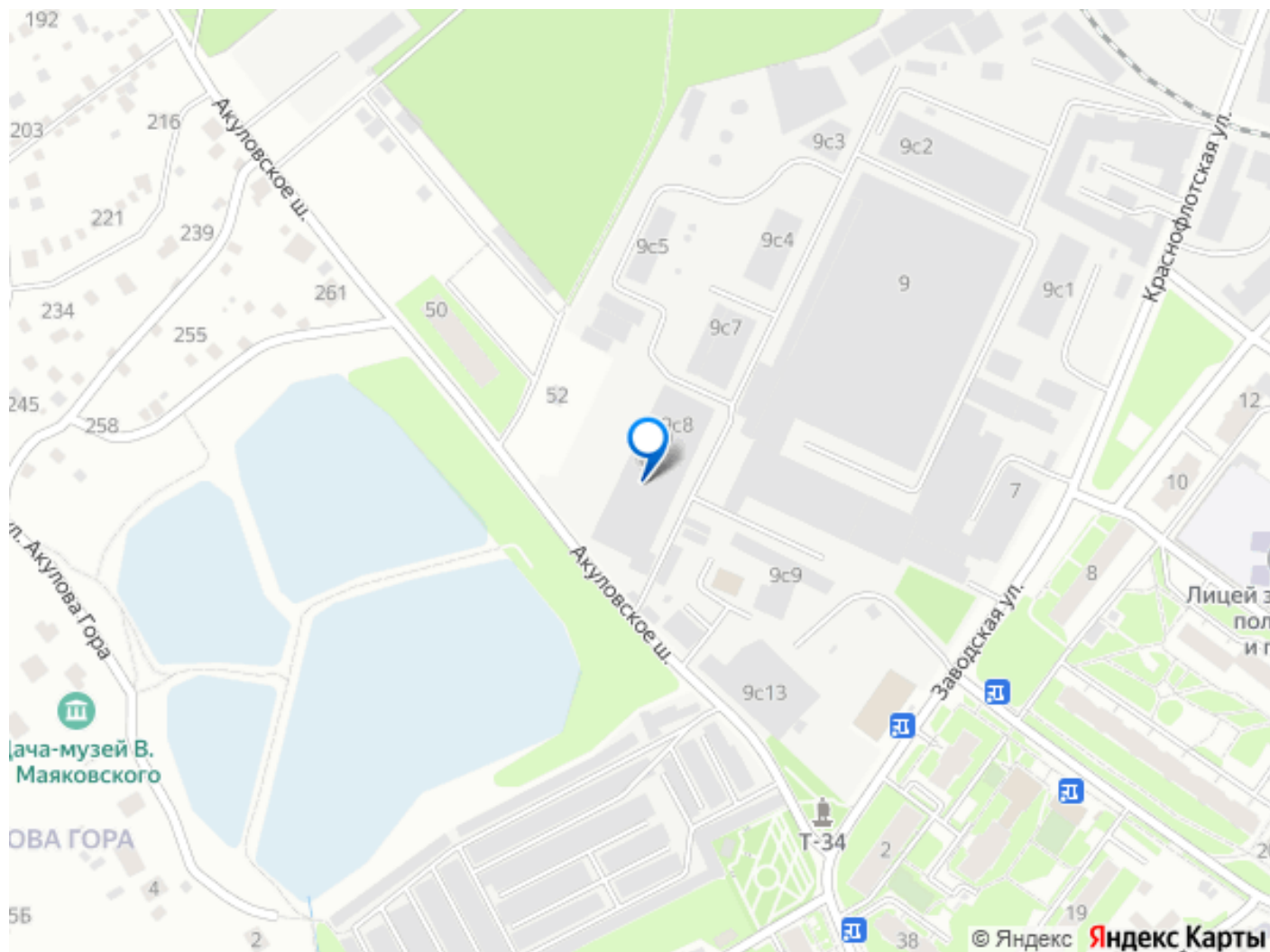
для заметок



помещение до конца помещения, 2тн на 500м? - только для работы в помещении. - Огороженная и охраняемая территория. - Круглосуточный доступ и возможный режим работы, въезд на территорию по пропускам (от 65р.) - Удобный подъезд для грузового транспорта, маневровая площадка перед помещением. - Капитальное, одноэтажное строение - Рабочая высота потолка 8,1м. Ширина 12м в каждом из блоков. Шаг колонн 6м. - Двое распашных ворот: 4мХ5м на нулевом уровне в блок 577 м? и 4мХ3м в блок 500м?. - Коммуникации: централизованное отопление, электрические мощности до 110кВт. С/у в 10м по общему коридору. - Пол бетонный, нагрузка не лимитируется. - Прямая аренда, 700 руб./м?/мес. УСН. - Дополнительно оплачиваются электроэнергия и отопление по факту потребления. Агентам не беспокоить, не сотрудничаем!







Move.ru - вся недвижимость России