

Создано: 22.09.2025 в 09:48

Обновлено: 18.01.2026 в 11:40

<https://move.ru/objects/9285123760>**ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти****79153745790****Московская область, Королев,
Ярославский проезд, 3Б****796 520 ₽**

Московская область, Королев, Ярославский проезд, 3Б

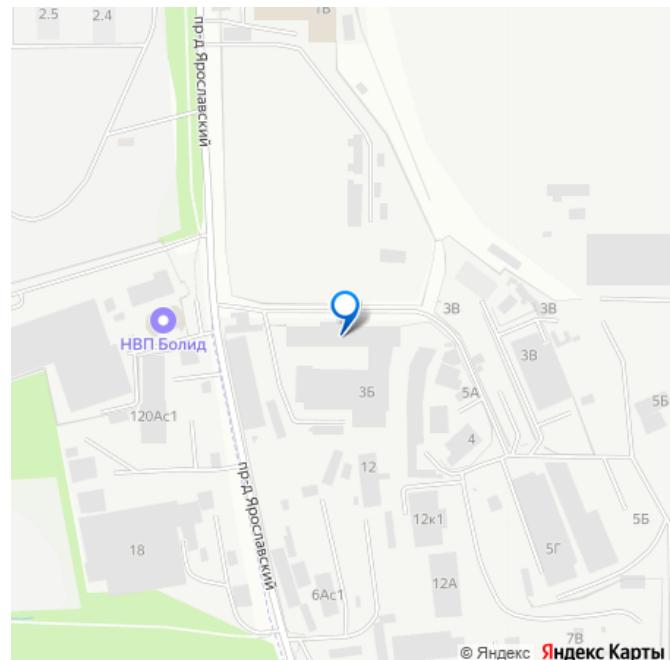
Улица

[проезд Ярославский](#)

Шоссе

[Ярославское](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1109 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 117344395 Сдается в аренду складской блок состоящий из: 2-х этажного отапливаемого склада с рампой и воротами на 1-й этаже и с грузовым подъемником с рампы на 2 этаже. Полы- обеспыльные. Высота потолков - 3,7 м. Светодиодное освещение. На складе собственный туалет. На 1-ом этаже стеллажи, на 2-м этаже напольное хранение, возможна установка стеллажей. Общая площадь склада - 965 кв.м. Офисное помещение из 3-х комнат. Находится снаружи у входа в склад с входом

с рампы. Помещение отапливаемое, с мебелью. Площадь 44 кв м. Погрузочно-разгрузочная рампа под крышей, с доклевеллером (выравнительная гидравлическая платформа с опусканием в кузов грузовика) , с второй платформой для разгрузки -погрузки длинномерных фур с помощью рохл, площадь 100 квм по ставке 300 руб квм. На территории кафе, З провайдера интернета, въезд на территорию бесплатный, круглосуточный, персональные парковки на территории. Все коммуникации центральные. Интернет. Возможность работы в режиме - 24/7. КПП. Удобная транспортная доступность.



