

🕒 Создано: 10.02.2026 в 16:57

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:50

**Москва, 2-й Кожуховский проезд, 25С7**

**300 000 ₽**

Москва, 2-й Кожуховский проезд, 25С7

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

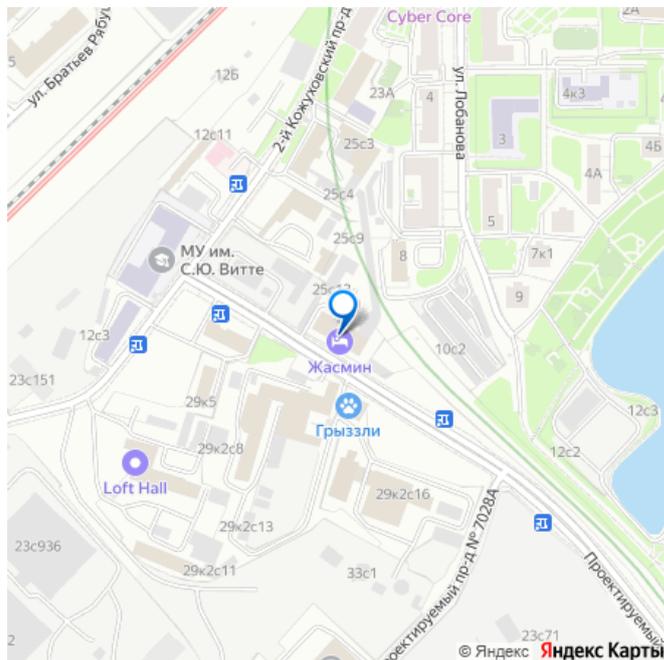
Сдается полностью укомплектованное пищевое производство (Dark Kitchen) в шаговой доступности от метро Технопарк (10 минут пешком). Идеально подходит для службы доставки, кейтеринга или сетевого проекта. Главные преимущества: Полная готовность: Заезжайте и начинайте работать в день подписания договора. Оборудование включено: Холодильники, печи, рабочие столы и эксклюзивные позиции — мангал и тандыр. Парковка на 5 машин, более - платно. Режим работы 24/7: Никаких ограничений по времени производства. Функциональное зонирование: Горячий и холодный цеха. Складская зона. Санузел.

<https://move.ru/objects/9290080293>

**Собственник**

**79855627961**

для заметок



Отдельный вход со двора. Технические характеристики: Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. Центральные коммуникации (вода, канализация). Пожарная сигнализация. Условия аренды: Цена: 300 000 руб./мес. (НДС включены). Коммунальные платежи: по счетчикам. Без комиссии. Договор от 11 месяцев. Оперативный показ. Звоните, чтобы забронировать время осмотра!



