

🕒 Создано: 13.02.2026 в 16:30

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 08:08

Алексей Герасимов, Самолёт Плюс
79862539835

Москва, улица Лобанова, 8

300 000 ₽

Москва, улица Лобанова, 8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Лобанова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

110 м²

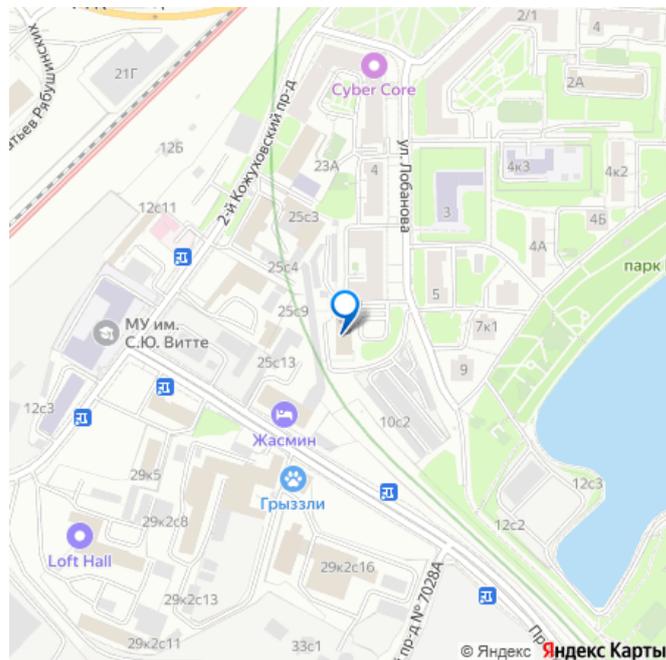
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



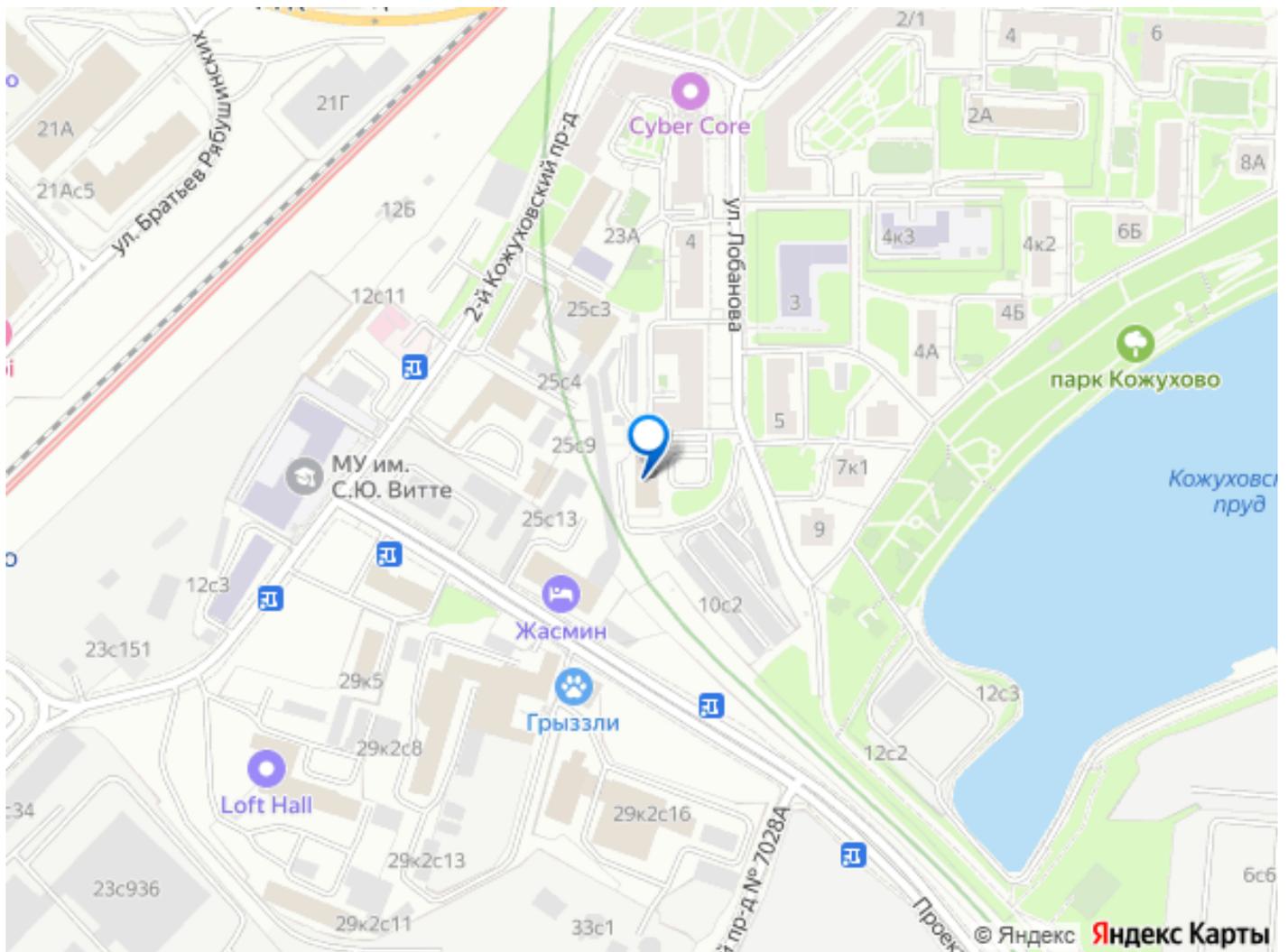
Описание

Арт. 130029318 Готовое пищевое производство (Dark Kitchen) — 110 м² | 10 минут от метро | 50 кВт | 24/7 ЮАО, Даниловский район Метро: Технопарк — 8 минут, ЗИЛ — 7 минут, Автозаводская — 12 минут Сдаётся полностью укомплектованное пищевое производство формата Dark Kitchen. Идеально под доставку, кейтеринг или развитие сетевого проекта. Полная готовность к работе Заезд и запуск в день подписания договора Всё оборудование включено в стоимость Рабочий режим 24/7 — без ограничений В помещении уже

установлены: холодильное оборудование
печи производственные столы мангал тандыр
вытяжная система Планировка Горячий цех
Холодный цех Складская зона 4 мокрые
точки Санузел Отдельный вход со двора
Технические характеристики Площадь: 110
м? Этаж: 1 из 5 Высота потолков: 4 м
Электрическая мощность: 50 кВт
Центральные коммуникации (вода,
канализация) Приточно-вытяжная
вентиляция Кондиционирование Пожарная
сигнализация Пол — плитка Парковка 5 мест
на территории Дополнительные места —
платно Наземная парковка Условия аренды
Стоимость: 300 000 ?/мес. (НДС включён)
Обеспечительный платёж: 1 месяц
Коммунальные платежи — по счётчикам Без
комиссии Срок аренды — от 11 месяцев Тип
аренды — субаренда Локация Даниловский
район — активный деловой кластер с
развитой инфраструктурой. Быстрый выезд
на ТТК, удобная логистика по Москве. Рядом
жилые комплексы и бизнес-центры —
хорошая зона для доставки.







Move.ru - вся недвижимость России