

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:10

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с22

1 344 000 ₽

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с22

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1120 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №921815 Предложение от Собственника!
Аренда помещения пл. 1120 м2 под производство, площадку, склад, теплый склад, офис и склад, м. Стахановская в ЮВАО в складском комплексе. ОТ СОБСТВЕННИКА!
ПРОИЗВОДСТВО / СКЛАД! БЕЗ КОМИССИИ!
АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО! Предлагаются в аренду помещения под производство, склад или иной вид деятельности. Расположение в 4 мин от м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4). Удобная транспортная доступность: Перовское шоссе, МСД, ЮВХ.

Производственное здание класса С.

Отапливаемое помещение, высота потолков 7-9м, пол бетон, отдельный вход, планировка открытая. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд фур для разгрузки. Есть офисные помещения, мокрые точки, санузел. Пропускная система,

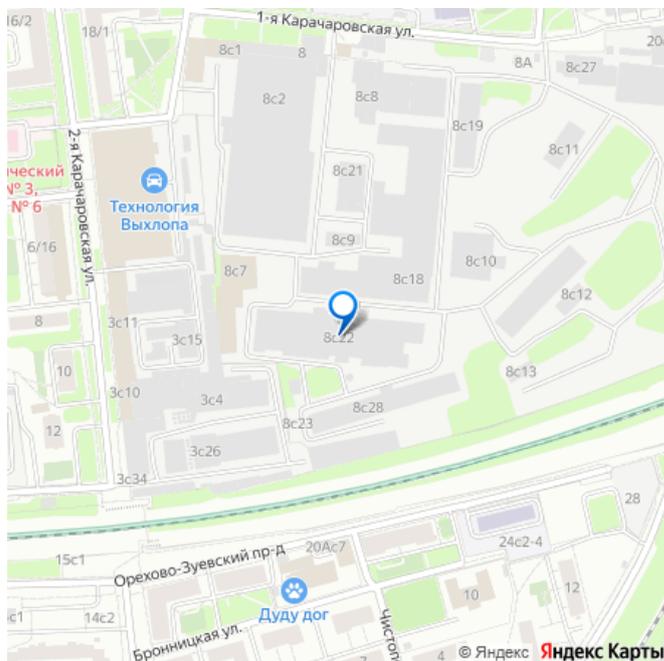
<https://move.ru/objects/9290886394>

Андрей Валерьевич, Апец

Недвижимость

89251234567

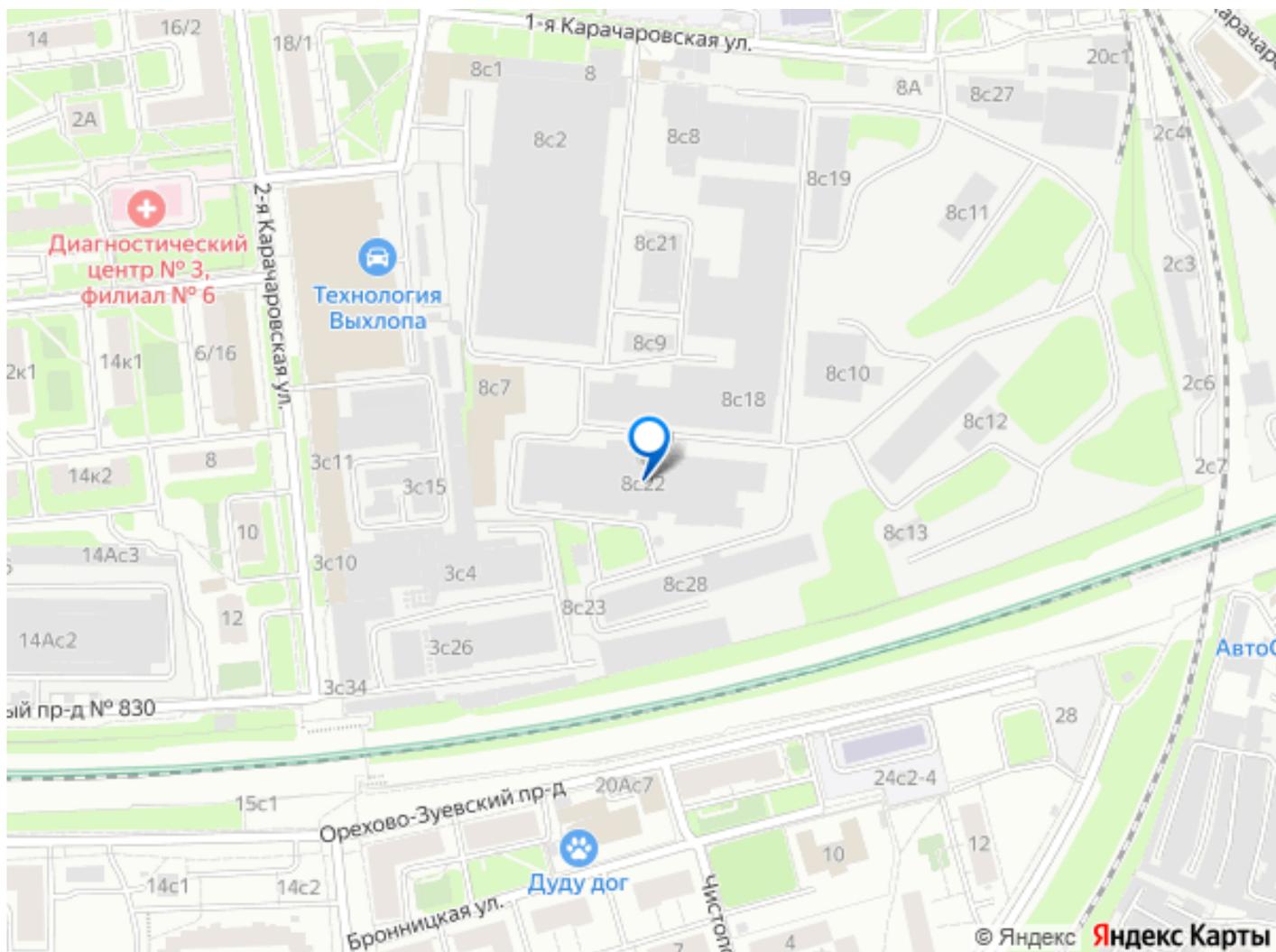
для заметок



круглосуточная охрана, режим работы 24/7.
Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Бесплатный въезд для погрузки-разгрузки. Большие эл.мощности (до 2МВт). Эксплуатация включена в арендную ставку. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! Помещение можно использовать под: Производство, Цех, Склад Стоимость аренды: 14400 руб/м2/год включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №921815







Move.ru - вся недвижимость России