

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:10

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с20

1 243 000 ₺

Москва, 1-я Карачаровская ул, 8с20

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1130 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №966138 Предложение от Собственника!

Аренда помещения пл. 1130 м2 под производство, площадку, склад, теплый склад, офис и склад, м. Перово в ВАО . ОТ СОБСТВЕННИКА! ПРОИЗВОДСТВО / СКЛАД! БЕЗ КОМИССИИ! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО!

Предлагается в аренду помещение на 1 и 2 этаже под производство, склад или иной вид деятельности. Расположение в 4 мин от м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4).

Удобная транспортная доступность:

Перовское шоссе, МСД, ЮВХ.

Производственное здание класса С.

Отапливаемое помещение, высота потолков 6м, пол бетон, отдельный вход, планировка открытая. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд фур для разгрузки. Пандус, грузовой лифт (5 тонн). В блоке есть офисные помещения,

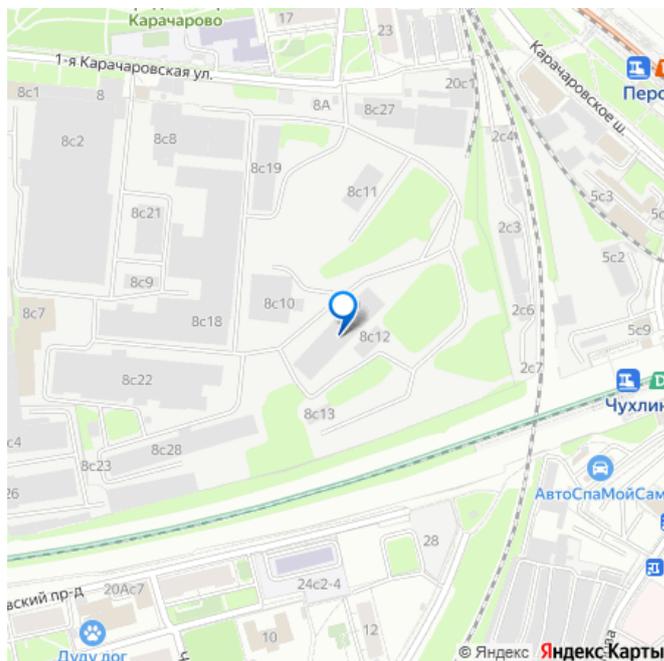
<https://move.ru/objects/9290784622>

Андрей Валерьевич, Апец

Недвижимость

89251234567

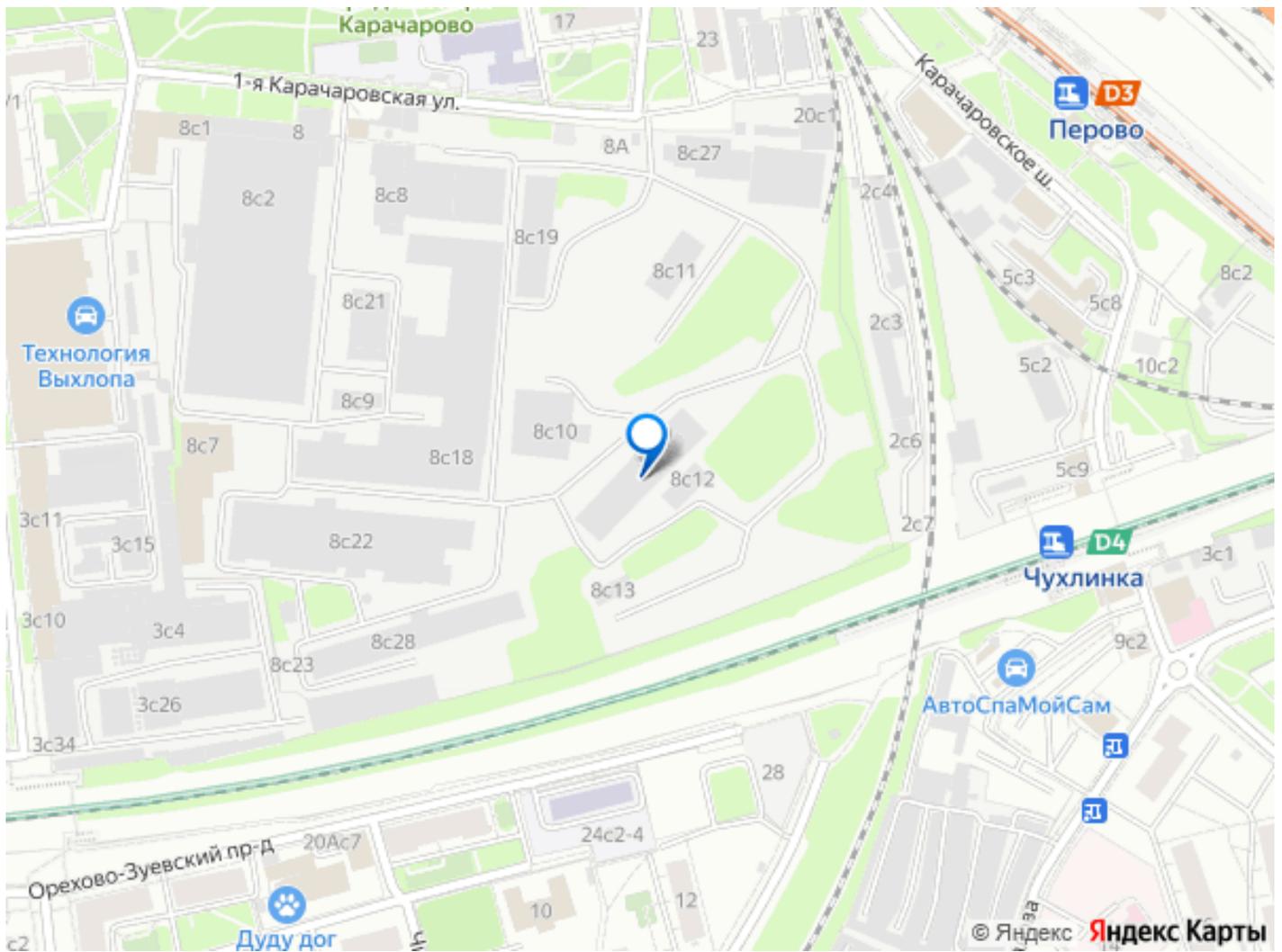
для заметок



мокрые точки, санузел. Пропускная система, круглосуточная охрана, режим работы 24/7. Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Бесплатный въезд для погрузки-разгрузки. Большие эл. мощности (до 2МВт). Эксплуатация включена в арендную ставку. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! Помещение можно использовать под: Производство, Цех, Склад Стоимость аренды: 13200 руб/м2/год (1243000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ №966138







Move.ru - вся недвижимость России