

Создано: 20.01.2026 в 18:29

Обновлено: 21.01.2026 в 17:30

<https://move.ru/objects/9288239303>

Любовь Марченко, Самолет Плюс

Богородск

79163122844

Московская область, Электросталь, улица Горького, 32

500 000 ₽

Московская область, Электросталь, улица Горького, 32

Улица

[улица Горького](#)

Шоссе



[Носовихинское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1151.5 м²

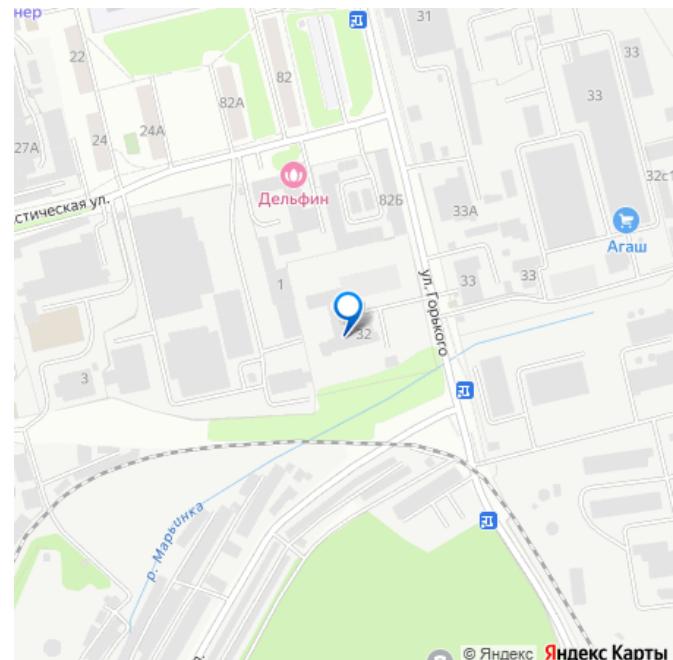
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



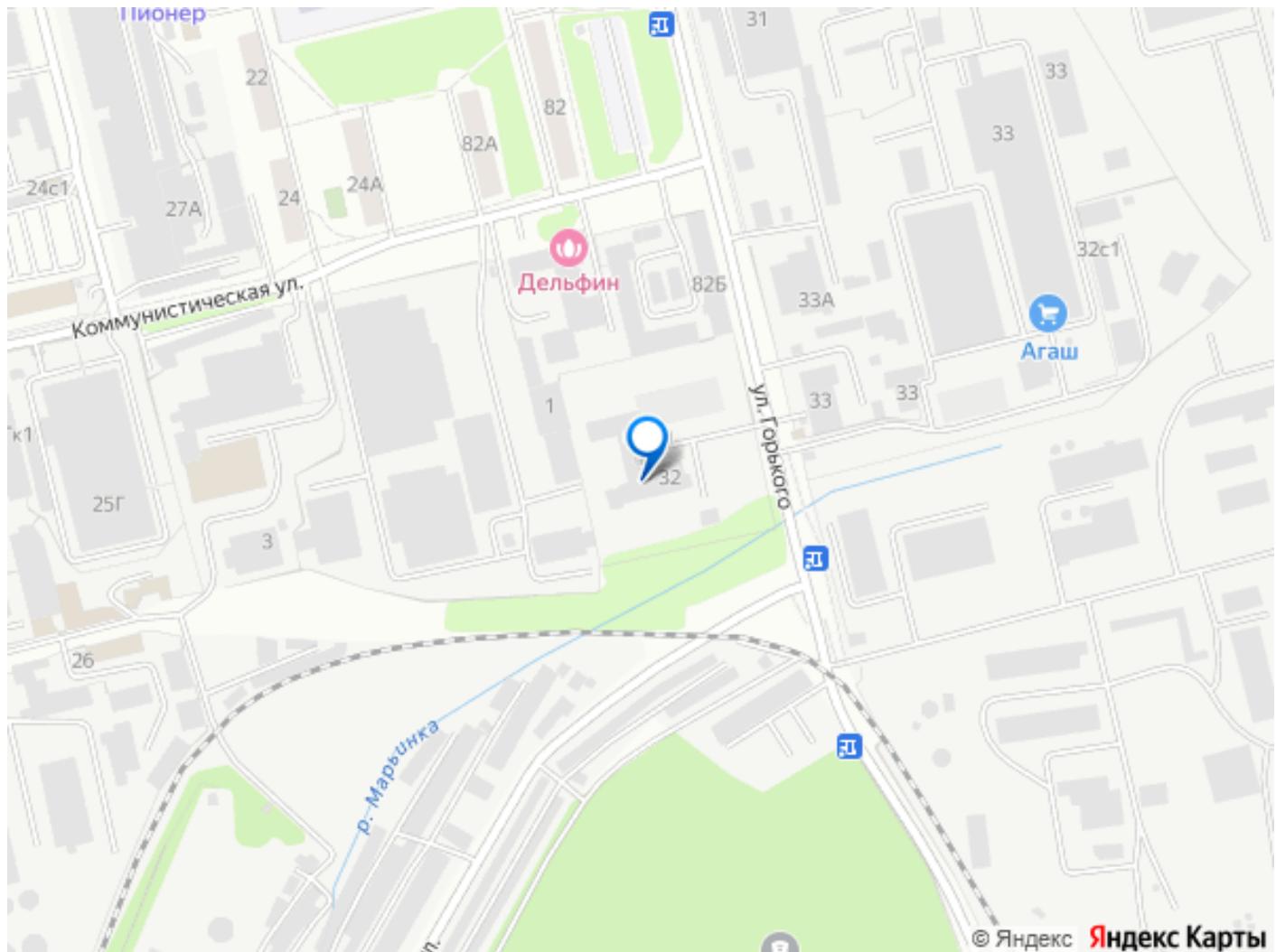
Описание

Арт. 97730883 Сдам в аренду без права выкупа производственное помещение, которое можно использовать в том числе как склад О ЗДАНИИ: -общая площадь 1151.5 кв.м, включает в себя помещение 600 кв.м , 300 кв.м, 110 кв.м -есть помещение для охраны с отдельным входом с двумя комнатами -внутри здания по лестнице вверх антресоли 90 кв.м , где расположена большая столовая -под антресолями раздевалка с душевым помещением и санузлом и в соседнем помещении еще один

туалет -въезд в здание с главного входа в
большие распашные ворота, второй въезд
сбоку здания, третий со стороны кран-балки -
в помещениях сухо, чисто, отсутствие
плесени и протечек -сверху цеха установлена
мощная вытяжка-вентиляция -мощность 100
кВт, в случае необходимости можно
увеличить благодаря подстанции, которая
находится через дорогу -можно использовать
для всех разрешенных видов производства -
предметы, которые видите в цеху будут
убраны за время арендных каникул О ЗЕМЛЕ:
-насыпной песчаный участок, сделан
специально под уклоном, поэтому нет застоя
воды, всегда сухой -забетонированные
площадки -участок может арендоваться
несколькими лицами например под технику
или складирование грузов -огорожен
бетонным забором -при въезде
металлические ворота ИНФРАСТРУКТУРА: -
легкая транспортная доступность -в черте
города, можно доехать общественным
транспортом, рядом остановка автобуса 8 -
выезд на Фрязевское шоссе, до Горьковского
шоссе 4 км Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России