

🕒 Создано: 19.03.2026 в 18:42

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9292604335>

**Любовь Марченко, Самолет Плюс  
Богородск**

**79163122844**

**Московская область, Электросталь, улица  
Горького, 32**

**500 000 ₽**

Московская область, Электросталь, улица Горького, 32

Улица

[улица Горького](#)

Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1151.5 м<sup>2</sup>

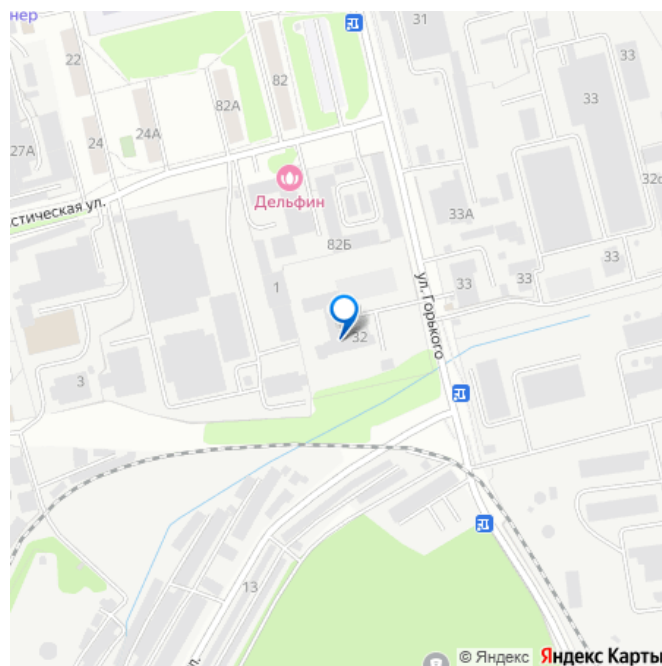
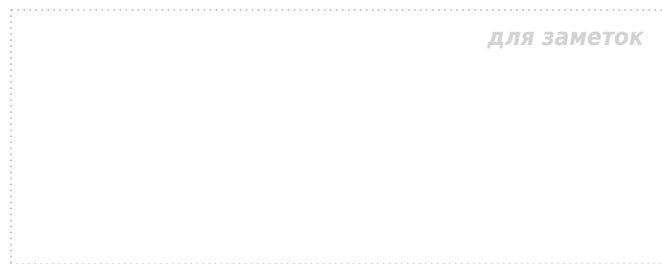
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



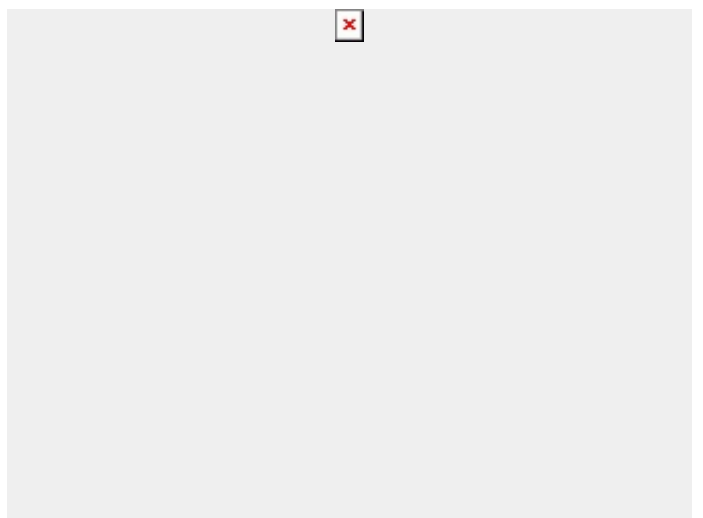
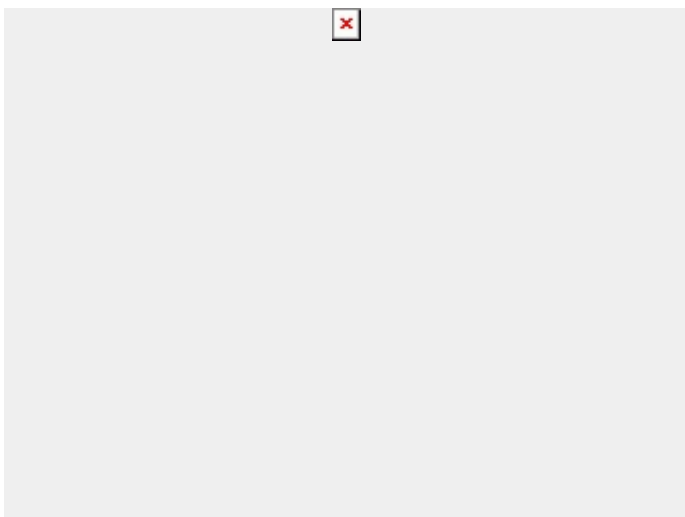
## Описание

Арт. 97730883 Сдам в аренду без права выкупа производственное помещение, которое можно использовать в том числе как склад О ЗДАНИИ: -общая площадь 1151.5 кв.м, включает в себя помещение 600 кв.м , 300 кв.м, 110 кв.м -есть помещение для охраны с отдельным входом с двумя комнатами -внутри здания по лестнице вверх антресоли 90 кв.м , где расположена большая столовая -под антресолями раздевалка с душевым помещением и санузлом и в соседнем помещении еще один

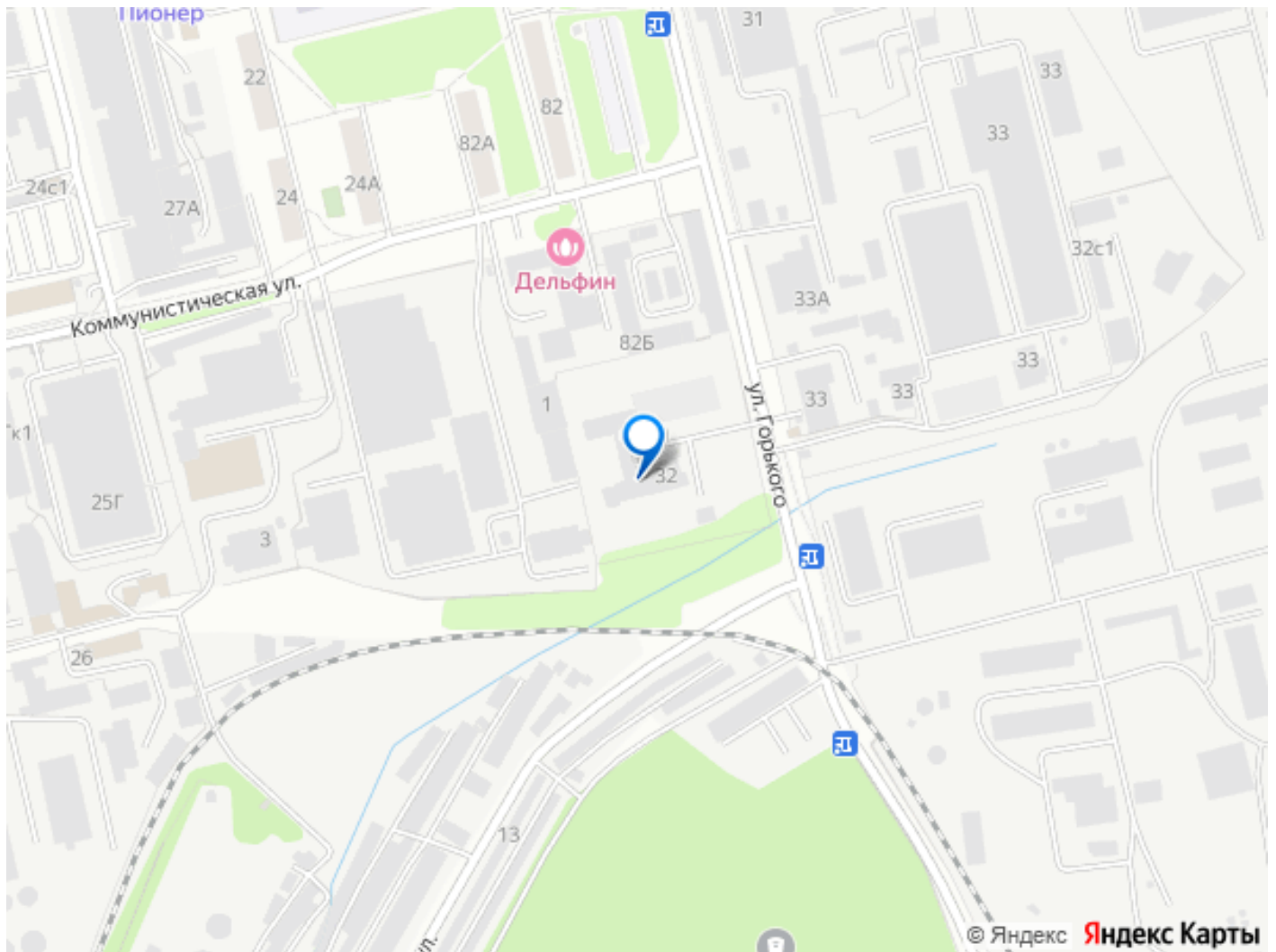
туалет -въезд в здание с главного входа в большие распашные ворота, второй въезд сбоку здания, третий со стороны кран-балки - в помещениях сухо, чисто, отсутствие плесени и протечек -сверху цеха установлена мощная вытяжка-вентиляция -мощность 100 кВт, в случае необходимости можно увеличить благодаря подстанции, которая находится через дорогу -можно использовать для всех разрешенных видов производства - предметы, которые видите в цеху будут убраны за время арендных каникул

**О ЗЕМЛЕ:**  
-насыпной песчаный участок, сделан специально под уклоном, поэтому нет застоя воды, всегда сухой -забетонированные площадки -участок может арендоваться несколькими лицами например под технику или складирование грузов -огорожен бетонным забором -при въезде металлические ворота

**ИНФРАСТРУКТУРА:** - легкая транспортная доступность -в черте города, можно доехать общественным транспортом, рядом остановка автобуса 8 - выезд на Фрязовское шоссе, до Горьковского шоссе 4 км Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России