

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:32

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

**Сергей, Хладокомбинат №15**

**89251234567**

**Москва, Ижорская ул, 3с2**

**1 592 244 ₺**

Москва, Ижорская ул, 3с2

Улица

[улица Ижорская](#)



## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1153.8 м<sup>2</sup>

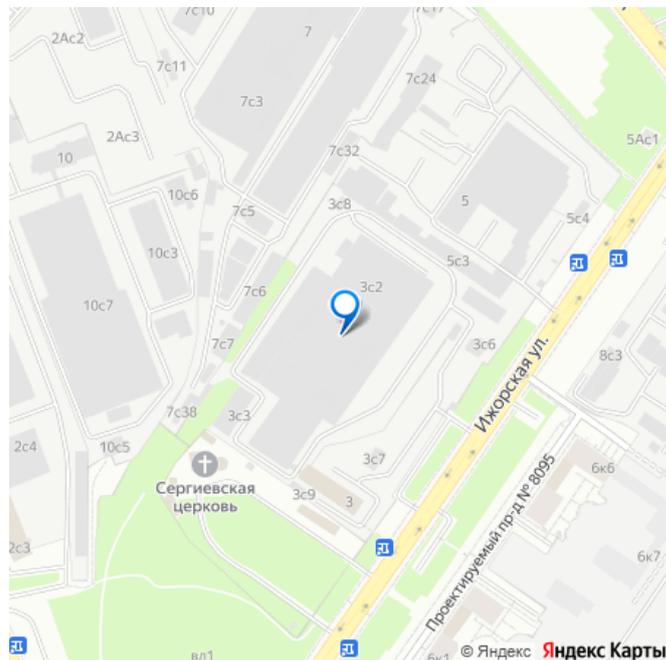
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся помещение 1153.8 м<sup>2</sup> на первом этаже с бетонными полами и возможностью организации прямого въезда для автомобилей и спецтехники по вашему проекту. ВОЗМОЖНО ДЕЛЕНИЕ! Идеальное решение для вашего производственного предприятия, хранения, логистического центра с максимальной эффективностью. Ключевые преимущества: •Высота потолков 6 метров — возможность организации многоуровневого хранения и установки высокого оборудования •Готовая инфраструктура Хладокомбината №15 — общее электричество 3,2 МВт, водоснабжение 120 м<sup>3</sup>/сутки, канализация,

вентиляция •Удобная логистика — 25 ворот на крытом пандусе, лифты грузоподъёмностью до 5 тонн, если понадобятся морозильные камеры. Температура от +5 до -16С •Полная безопасность — круглосуточная охрана, видеонаблюдение, контроль доступа •Выгодное расположение — всего 3 км до МКАД, район Ховрино (САО) Помещение идеально подходит для: · Пищевого производства · Склада товаров различного назначения · Сборочного цеха · Оптовой дистрибуции Особенности объекта: · Ровные бетонные полы · Отремонтированные офисные и подсобные зоны · Охраняемая парковка для сотрудников и грузового транспорта · Круглосуточный режим работы. Адрес: г. Москва, ул. Ижорская, 3, стр. 2 (м. Ховрино)





