

Создано: 24.09.2025 в 14:06

Обновлено: 06.12.2025 в 10:51

**Московская область, Одинцовский район,  
Одинцово, улица Маковского, 7**

**1 404 000 ₽**

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица  
Маковского, 7

Улица

[улица Маковского](#)



Шоссе

[Минское](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1170 м<sup>2</sup>

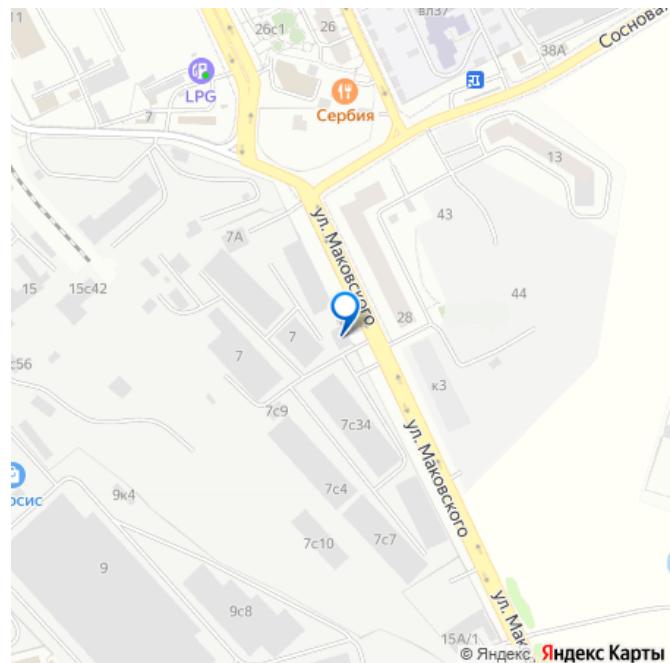
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Уникальный номер помещения - 6794-244.

Аренда помещения от собственника (без комиссии); Арендные каникулы, скидки и индивидуальные улучшения - все обсуждается; Помещение находится на огороженной и охраняемой территории;

Транспортная доступность: Минское (М-1) ш.

Удаленность от МКАД: 10 км;

Производственно-складской комплекс класса

В Удобное расположение: 10 км. до МКАД

Добавьте объявление в избранное, чтобы не

<https://move.ru/objects/9285187442>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

для заметок

упустить выгодное предложение! Высота потолков 6 метров (в коньке 8 метров). Полы шлифованный бетон с покрытием. Ворота в ноль Все коммуникации центральные Подведена электрическая мощность 90 кВт (возможно увеличение). Автоматическая система пожарной сигнализации. Есть разгрузочные, разворотные и стояночные площадки для большегрузных машин.

Круглосуточная охрана, контрольно-пропускной режим. Транспортная доступность для сотрудников: 5 мин. до станции. Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы.

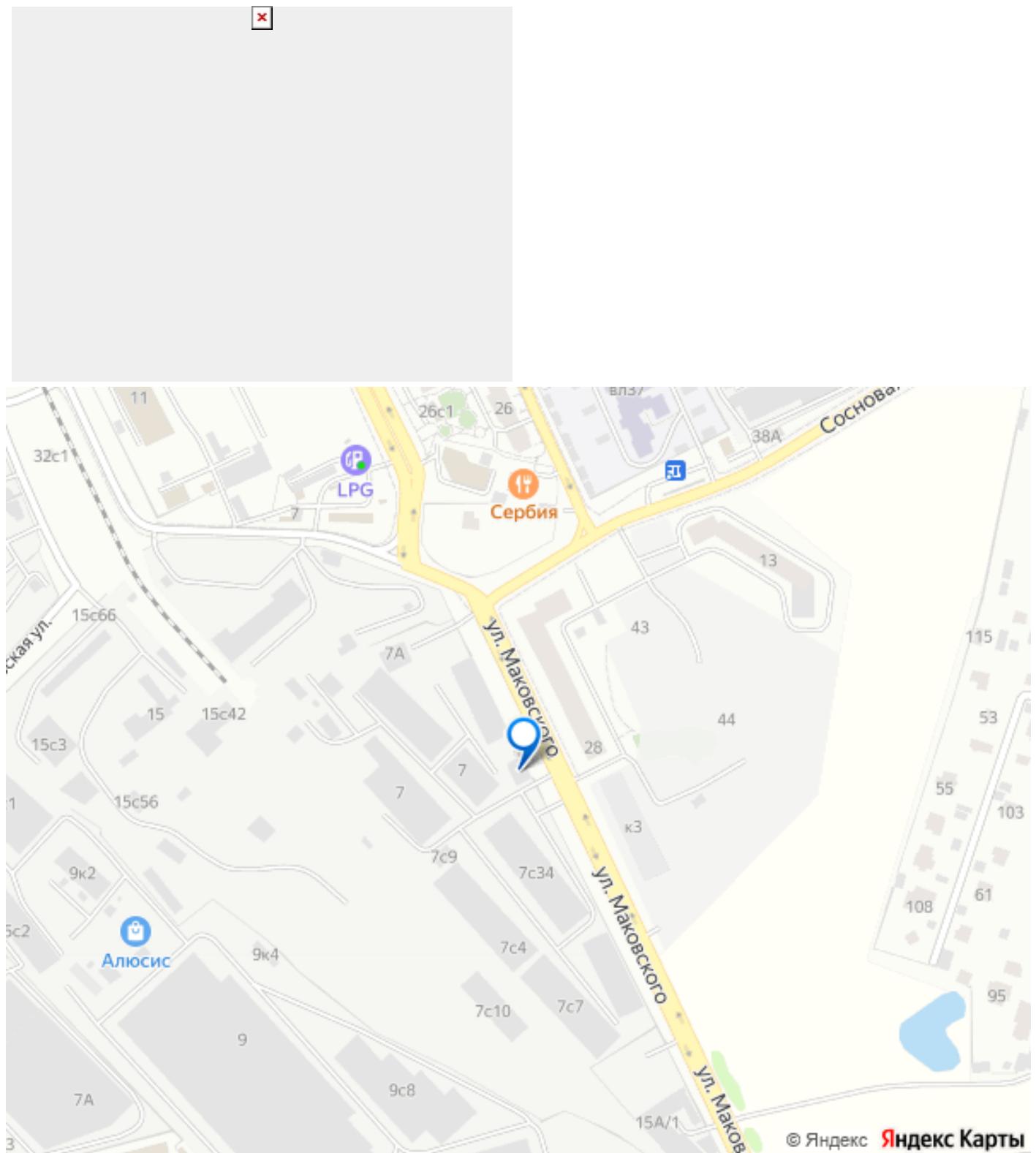
Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи.

Звоните! Технические характеристики:

Назначение: Склад Свободная площадь: 1 170 м<sup>2</sup>; Температурный режим: Теплый; Этаж: 1; Высота потолка: 6 м; Пол: Бетон-антипыль;

Коммерческие условия: Арендная ставка: 1 200 руб/м.кв/месяц с НДС





Move.ru - вся недвижимость России