

🕒 Создано: 27.02.2026 в 14:42

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 15:54

**Собственник**

**79104772137**

**Московская область, Фрязино, Заводской проезд, 2В**

**764 900 ₽**

Московская область, Фрязино, Заводской проезд, 2В

Улица

[проезд Заводской](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1177 м<sup>2</sup>

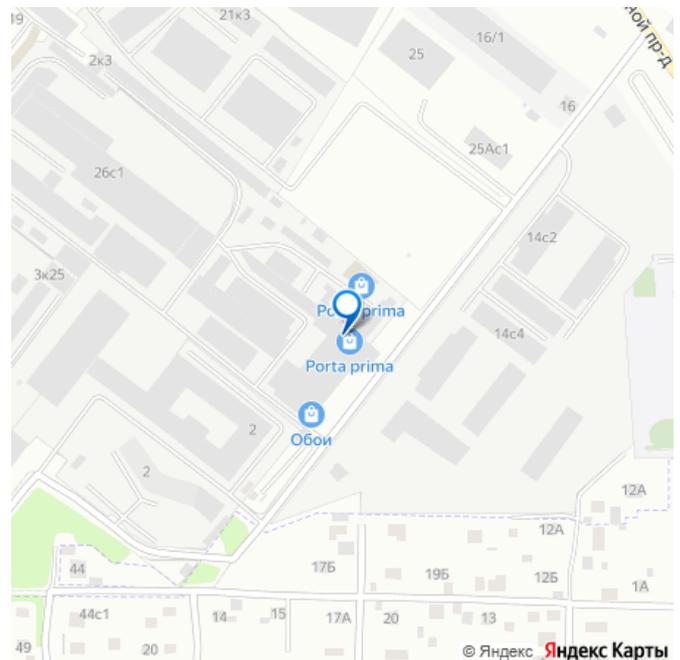
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Актуально! Сдается в аренду складское/производственное помещение 1177 м<sup>2</sup> в промышленной зоне по адресу: г. Фрязино, Заводской проезд, д. 2. Промышленная территория полностью огорожена и заасфальтирована, ведется круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Проезд по пропускам. Перед помещением есть большая площадка и 4 секции высоких ворот для погрузки/разгрузки товара. Электричество 150 КВт можно больше, газовое центральное отопление! Плюсом

можно взять дополнительно офис 50 кв.м. с душем, с/у и раздевалкой. Какие предлагаем условия: прямая аренда от собственника; высота потолков от 6 до 8 метров; все необходимые коммуникации (вода, интернет, газовое центральное отопление, электричество, канализация); ограждённая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением; гидрантная система пожаротушения; предоставление юридического адреса; возможно предоставления места под размещение наружной рекламы. По любым вопросам набирайте, обеспечим оперативный показ в удобное время!



