

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:03

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 02:16

**Татьяна, АО «УМ-63»**

**89251234567**

**Московская область, Электросталь,  
Фрязовское ш, 2**

**107 970 ₽**

Московская область, Электросталь, Фрязовское ш, 2

Улица

[шоссе Фрязовское](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

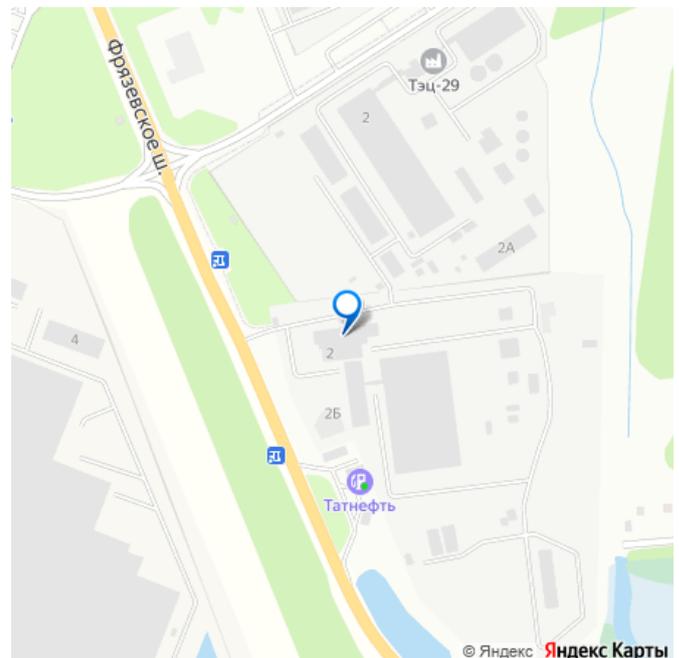
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

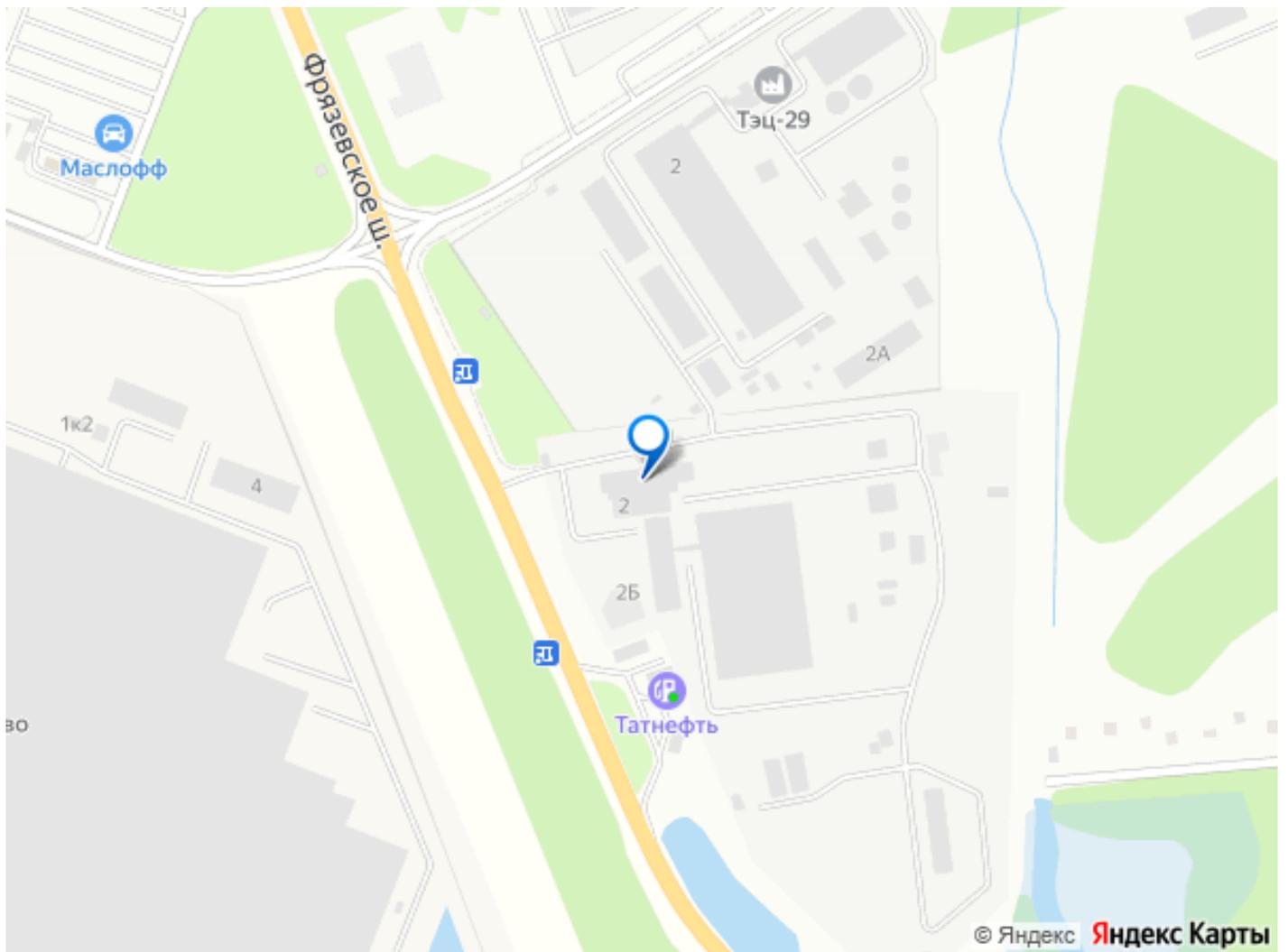
Предлагаем в аренду  
производственное/складское помещение с  
потенциальной душевой комнатой общей  
площадью 118 м2 напрямую от  
СОБСТВЕННИКА! Транспортное расположение  
– в 40 км от МКАД по Горьковскому шоссе  
(М-7, А-107). Удобный заезд, территория  
огорожена, шлагбаум, круглосуточное  
видеонаблюдение, охрана, в 50 м остановка  
общественного транспорта. Просторная  
бетонированная территория для  
разгрузки/погрузки и маневрирования

для заметок



грузового транспорта, парковка для легковых и грузовых машин. Въезд в здание оборудован воротами с электроприводом (5 x 5,6 м), центральное отопление, вода, канализация. Производственно-складское помещение с потенциальной душевой комнатой общей площадью 118 м<sup>2</sup> - высота потолков: 4,2 м - пол: бетон - распашные ворота в помещении: 1,87 x 2,2 м - входная мощность: 10 кВт (возможно увеличение) - одно-, трехфазное напряжение (220 В, 380 В) - свежий ремонт - в помещение подведено водоснабжение Все необходимые коммуникации подведены и подключены (оплачиваются дополнительно). Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России