

Создано: 05.02.2026 в 15:05

Обновлено: 06.02.2026 в 15:57

**Московская область, Лыткарино, Лесная  
улица, 1Б**

**17 100 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, Лесная улица, 1Б

Улица

[улица Лесная](#)

Шоссе

[Володарское](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

12000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

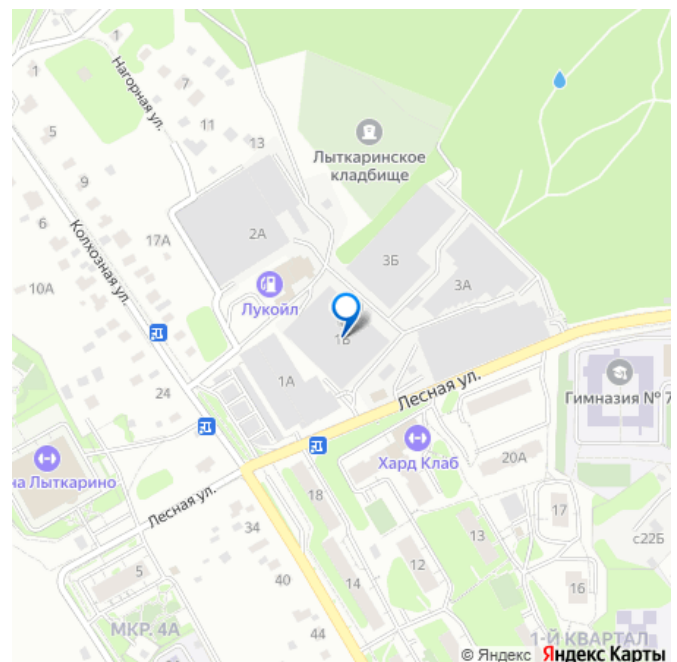
ID 30645 Более 400 производственных объектов на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Предлагается в аренду производственно-складской корпус (класс А) общей площадью 12 000 м<sup>2</sup> с ж/д веткой, расположенный в г. Лыткарино Московской области. Расстояние от МКАД 15 км. Объект подойдет как под размещения производства, так и под складскую

<https://move.ru/objects/9289106124>

**IRES GROUP Производственная  
Недвижимость Регионов, IRES GROUP  
Производственная Недвижимость  
Регионов**

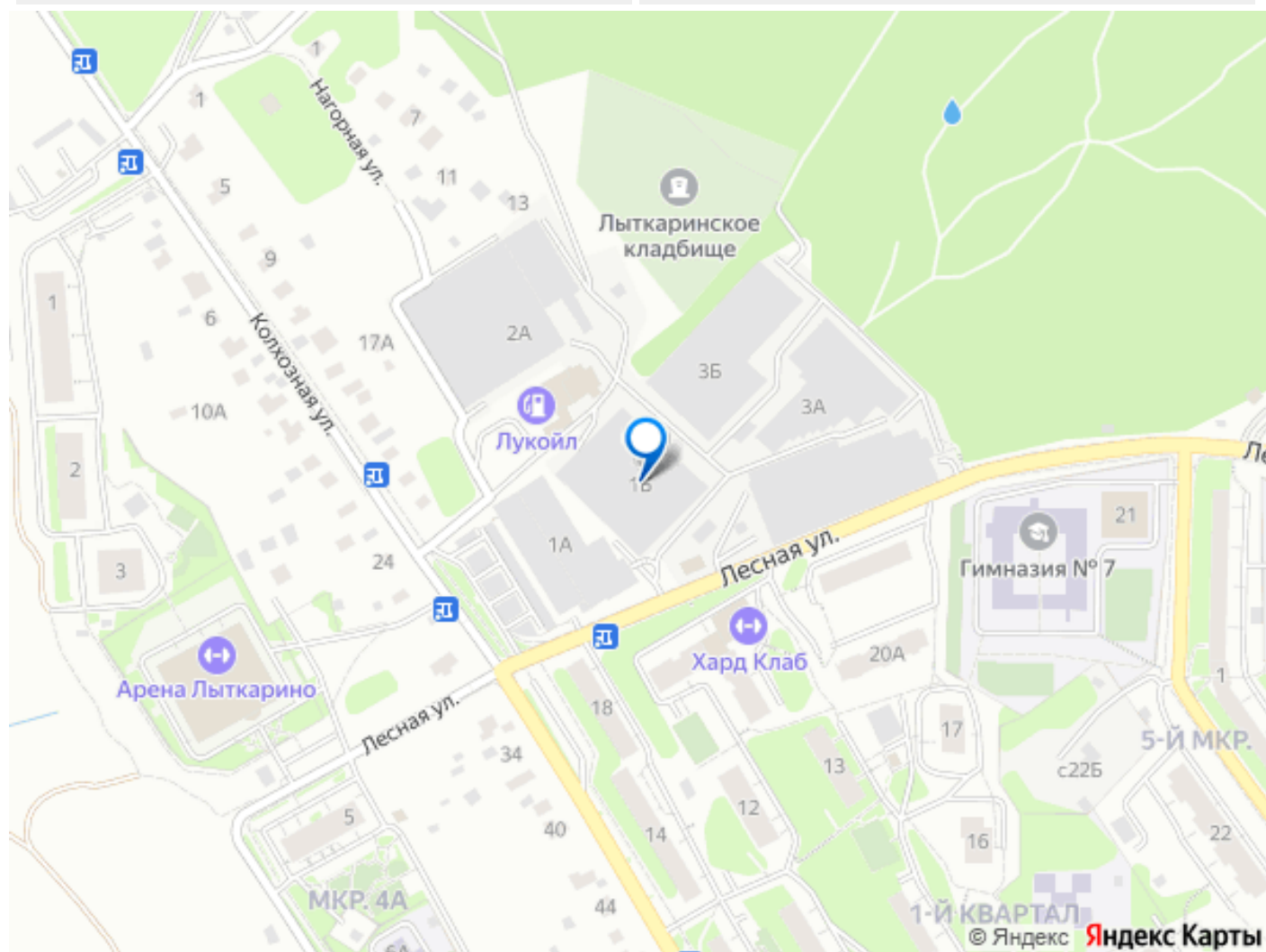
**79898327504**

для заметок



деятельность, в т. ч. напольное и стеллажное хранение. Характеристики: Общая площадь: 12 000 м² Производственные помещения: 9200 м² Офисные помещения: 2800 м² Земельный участок: 5 га Высота потолков: 14 м Крановое оборудование: нет Коммуникации: Водопровод: есть Канализация: есть Отопление: есть Электричество: 500 кВт Газ: есть Описание: Здание оборудовано 11 воротами (на уровне 1,2 м) с доклевеллерами и пандусом. Высота потолков 14 м, полы антипылевые. Температурный режим не менее +18. Установлена автоматическая система пожаротушения. Имеется встроенный мезонин с офисными и подсобными помещениями. Территория охраняемая, установлено видеонаблюдение. Цена указана с НДС. Коммунальные услуги оплачиваются дополнительно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Борис Крупенин.





Move.ru - вся недвижимость России