

Создано: 03.03.2026 в 20:51

Обновлено: 03.03.2026 в 20:51

Москва, Дорожная ул, 60

**1 500 ₺**

Москва, Дорожная ул, 60

Улица

[улица Дорожная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

12000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

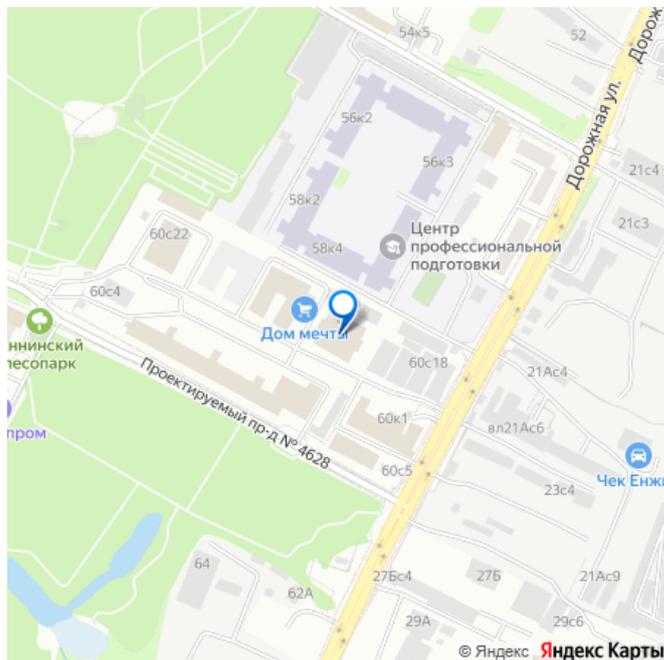
Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Высота ворот 4 м - Напольное покрытие - Антипыль - Предельная нагрузка 500 кгкв.м - Максимальная мощность 1000 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт -  
Дополнительные преимущества: Площадка рядом с помещением, Место для маневра транспорта - Видеонаблюдение -  
Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация:  
Сдаётся в аренду новое восьмиэтажное здание общей площадью 12.000 м<sup>2</sup> в 8 минутах от метро Аннино. Подойдёт под

<https://move.ru/objects/9290763138>

APP Москва, APP Москва

**89251234567**

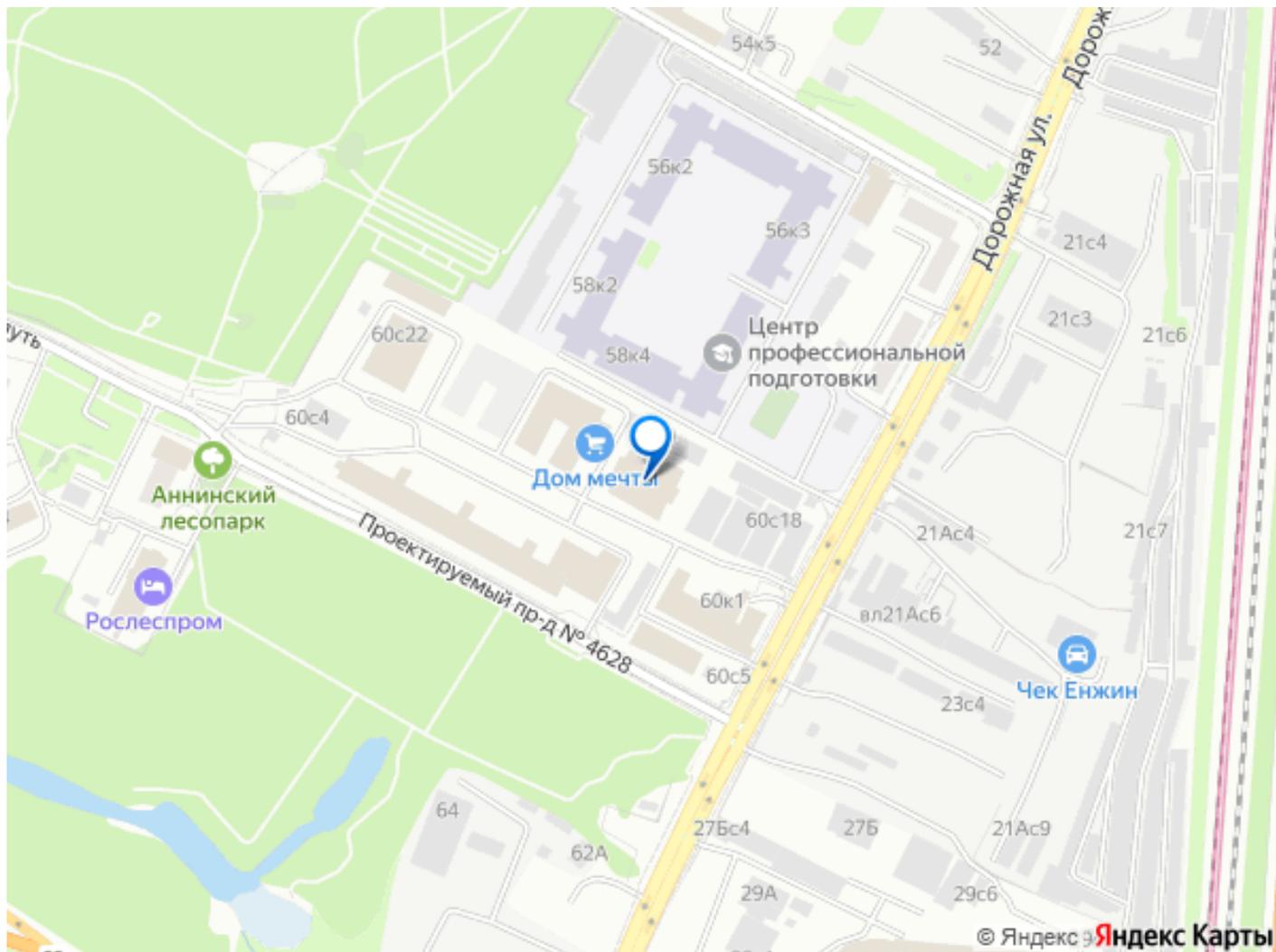
для заметок



склад, производство или офис. Возможна аренда как отдельных этажей, так и помещений любого размера — от небольших блоков до всего здания целиком. В каждом помещении выполнен ремонт. Преимущества: четверо доковых ворот, потолки 3.5 метра, пол с антипылью, нагрузка 500 кг/м<sup>2</sup>. Обеспечен удобный подъезд для еврофур. Во всех помещениях есть окна. Работают приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры и центральное отопление. Территория охраняется, въезд по пропускам. Для сотрудников: столовая и подземный паркинг (можно арендовать отдельно). До метро Аннино — 8 минут пешком. Юридическая аренда (с НДС). В ставку включено всё, кроме электроэнергии по индивидуальным счётчикам. Без дополнительных расходов на эксплуатацию (без ОПЕКС). Звоните, подберём оптимальный вариант! АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алевтина М (721)







Move.ru - вся недвижимость России