

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Железнодорожная, 4**

478 800 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Железнодорожная, 4

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

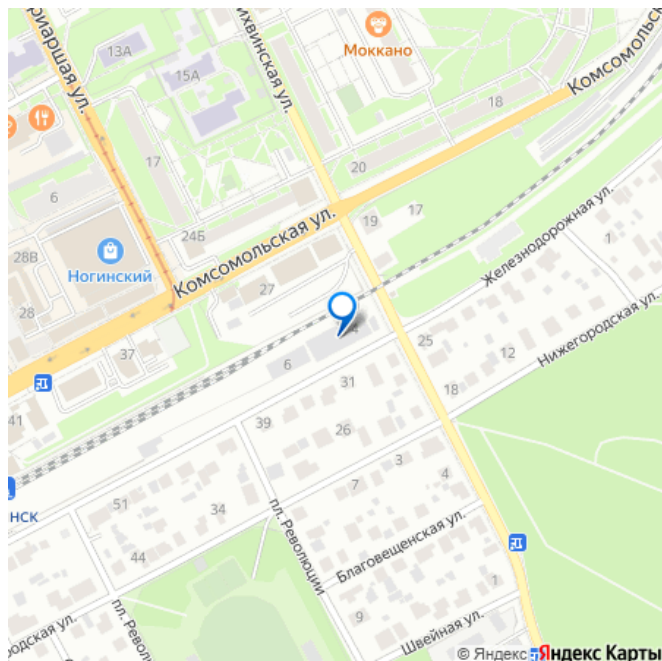
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

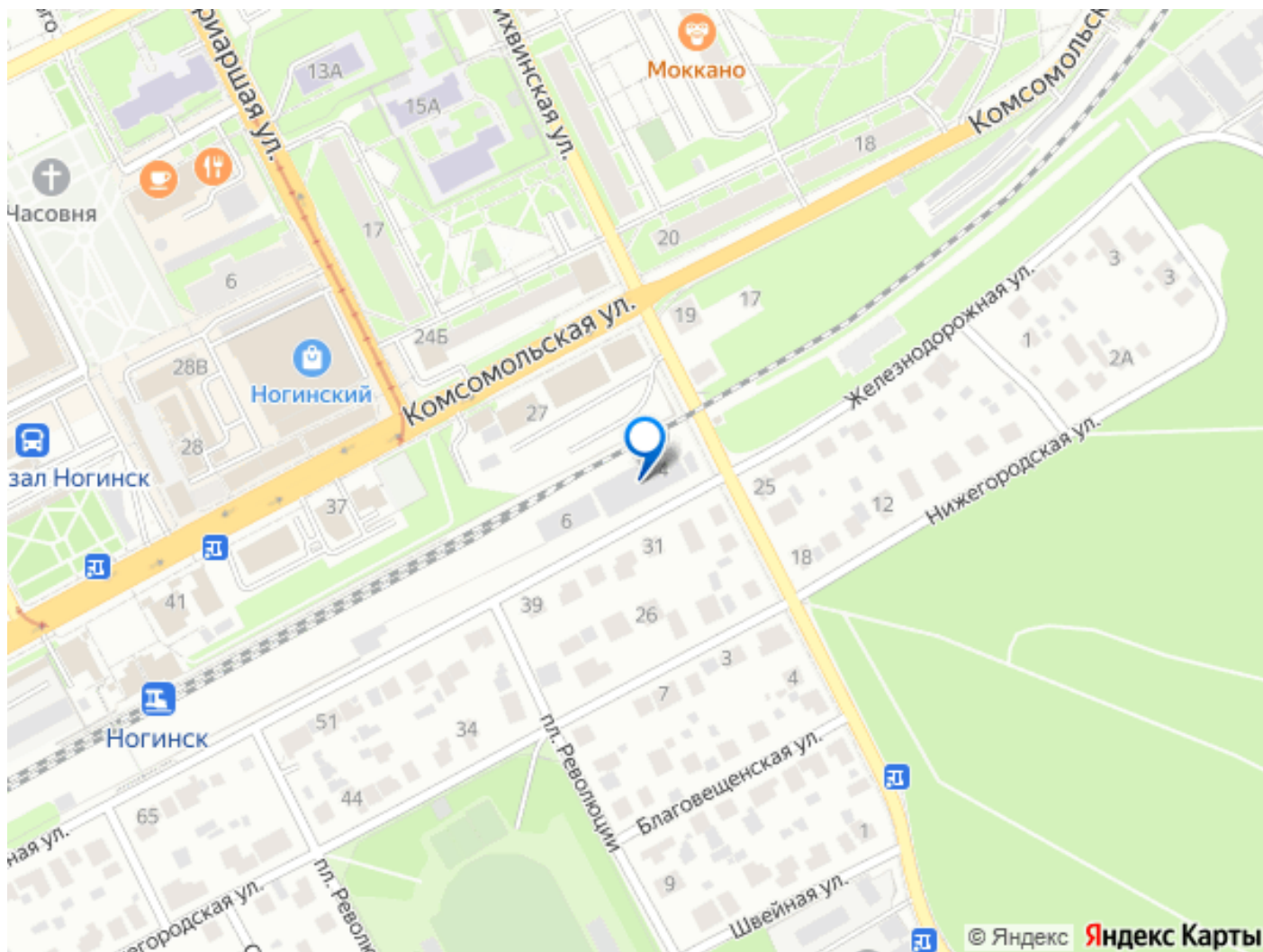
Арт. 100202531 Предлагается в аренду
производственно-складское помещение
общей площадью - 1200 кв.м. Высота
потолков - 4,5 м (до нижнего края фермы).
Трое ворот на нулевом уровне. Пол -
промплитка. Габаритный размер помещения
19м x 64м. Здание после капитального
ремонта. Центральные коммуникации.
Отопление. Выделенная мощность
электричества - 150 кВт. Возможно
использовать под склад, производство,

для заметок



автосервис. Хорошая транспортная доступность (рядом ж/д станция Ногинск), автобусные остановки. Удобный выезд на Горьковское ш. 43 км от МКАД. Уникальное ценовое предложение по арендной плате для арендаторов заключивших договор до 31 мая 2025 года - первый месяц аренды - 399 руб./м2 месяц, далее- 699 руб./м2 в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России