

Создано: 04.04.2025 в 13:52

Обновлено: 27.01.2026 в 12:35

<https://move.ru/objects/9276352522>

ПСН-Риэлти, ПСН-Риэлти

79153745790

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Железнодорожная, 4**

478 800 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Железнодорожная, 4

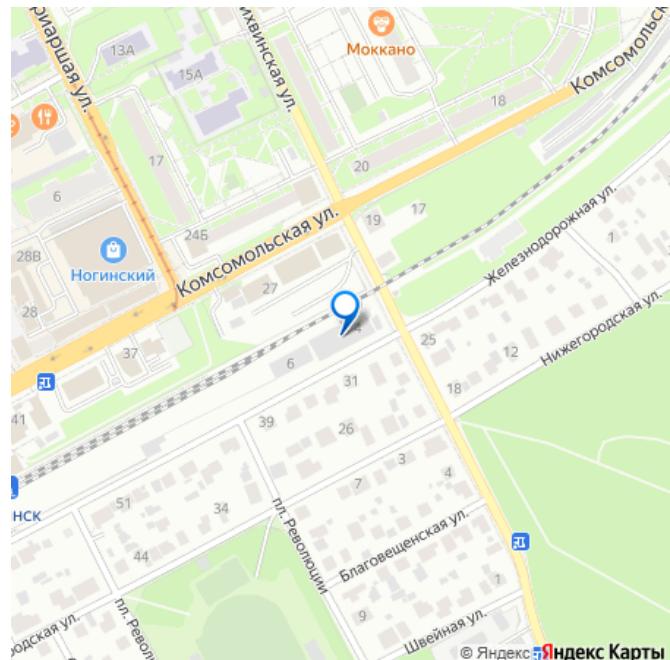
Улица



[улица Железнодорожная](#)

Шоссе

[Горьковское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

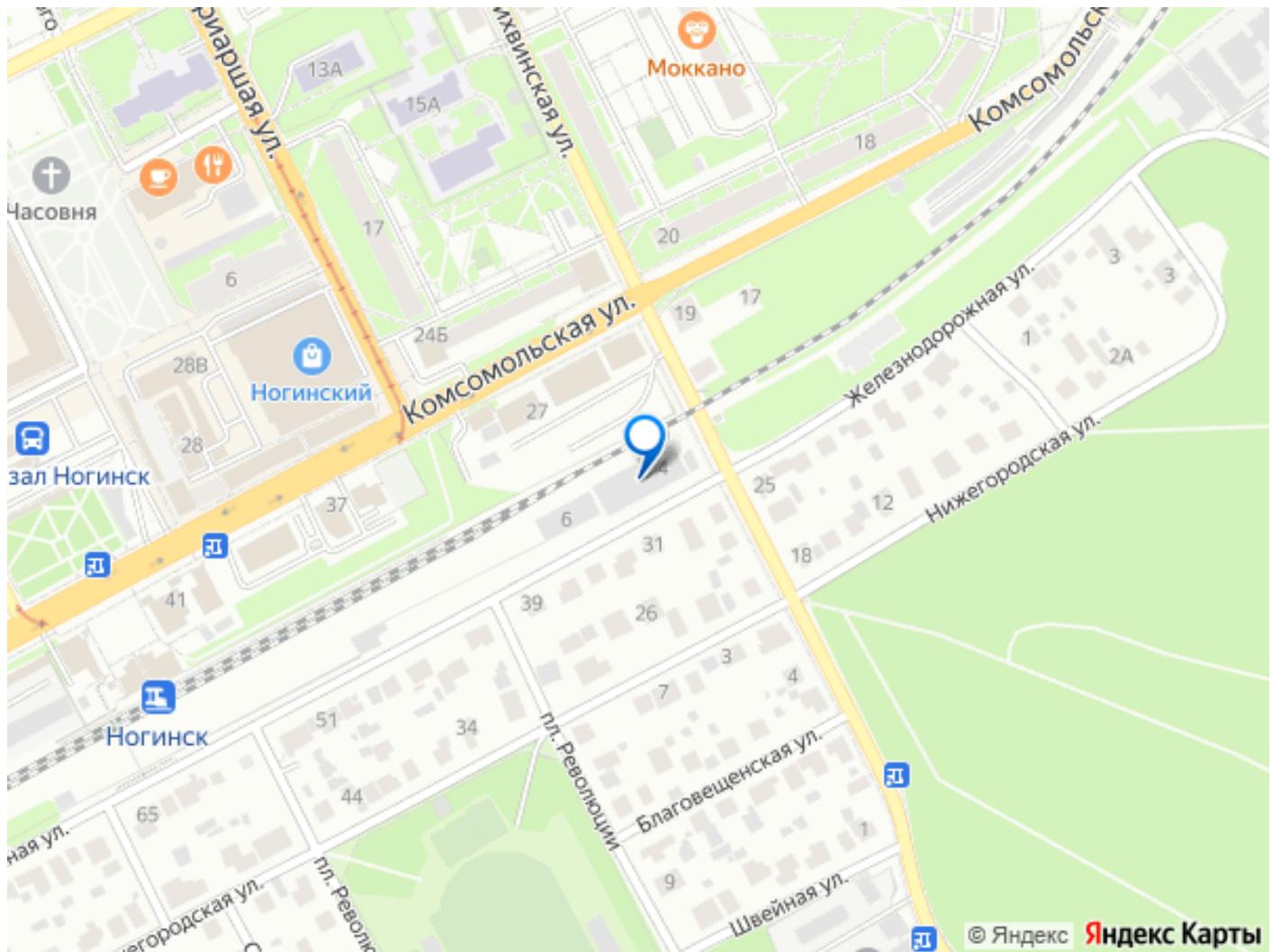
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 100202531 Предлагается в аренду производственно-складское помещение общей площадью - 1200 кв.м. Высота потолков - 4,5 м (до нижнего края фермы). Трое ворот на нулевом уровне. Пол - промплитка. Габаритный размер помещения 19м x 64м. Здание после капитального ремонта. Центральные коммуникации. Отопление. Выделенная мощность электричества - 150 кВт. Возможно использовать под склад, производство,

автосервис. Хорошая транспортная доступность (рядом ж/д станция Ногинск), автобусные остановки. Удобный выезд на Горьковское ш. 43 км от МКАД. Уникальное ценовое предложение по арендной плате для арендаторов заключивших договор до 31 мая 2025 года - первый месяц аренды - 399 руб./м² месяц, далее- 699 руб./м² в месяц.





Move.ru - вся недвижимость России