

Создано: 04.08.2025 в 14:05

Обновлено: 26.01.2026 в 11:42

<https://move.ru/objects/9284992237>

Агент

79150471763**Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3****286 534 ₽**

Москва, Звенигородское шоссе, 18/20к3

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПП - Производственное помещение**

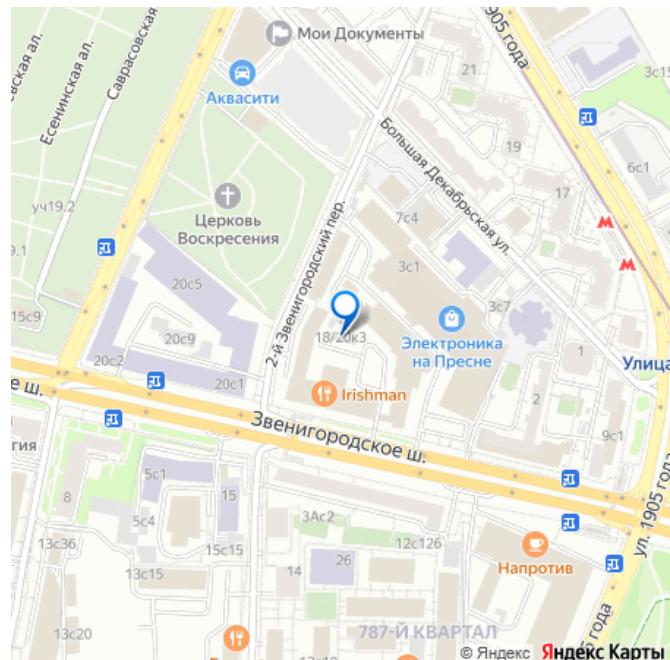
Общая площадь

122.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

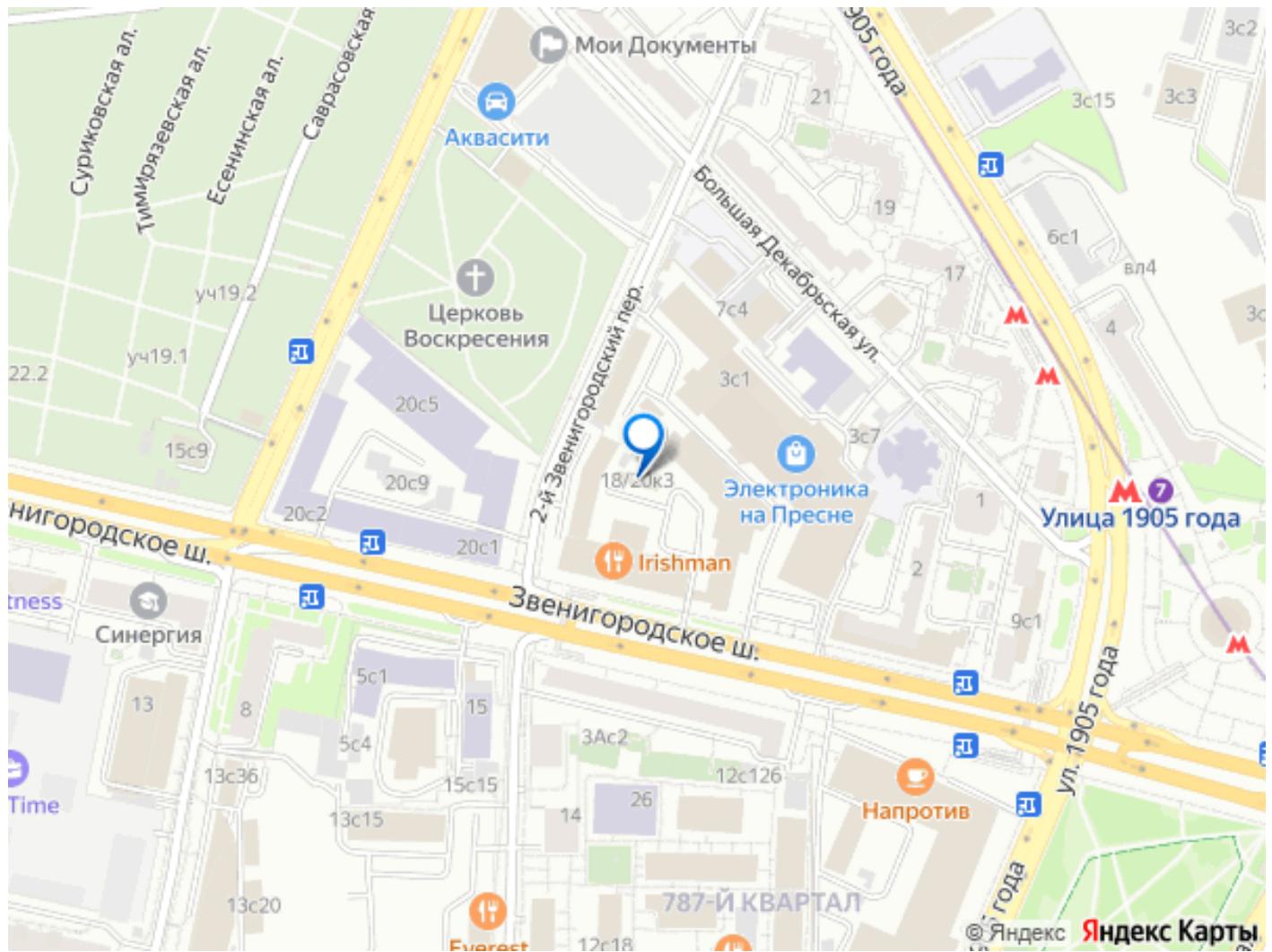
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда, без комиссии!
Звенигородское шоссе 18/20, 3 минуты пешком от метро Улица 1905 года. Склад, ПСН, отверточная сборка, мини производство, офис-склад. - отличная транспортная доступность авто до 3 тонн - 2 минуты до выезда на ТТК - 1-й этаж - отапливаемое помещение (возможно увеличение площади) - отдельный вход - высота потолков 3,15 м - ровный пол Огороженная охраняемая территория 24/7, на территории есть офисы, интернет, телефония, парковка. Арендный платеж - 25 000 рублей кв.м/год, вкл. НДС 20% + ЭР 3 000 рублей + КУ. Подробности по телефону или . ESTATE CAPITAL - лучшие

предложения на рынке коммерческой
недвижимости в Москве.





Move.ru - вся недвижимость России