

Создано: 14.11.2025 в 11:28

Обновлено: 03.12.2025 в 03:40

<https://move.ru/objects/9286583559>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Талалихина, 41С3

1 560 563 ₽

Москва, улица Талалихина, 41С3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1230 м²

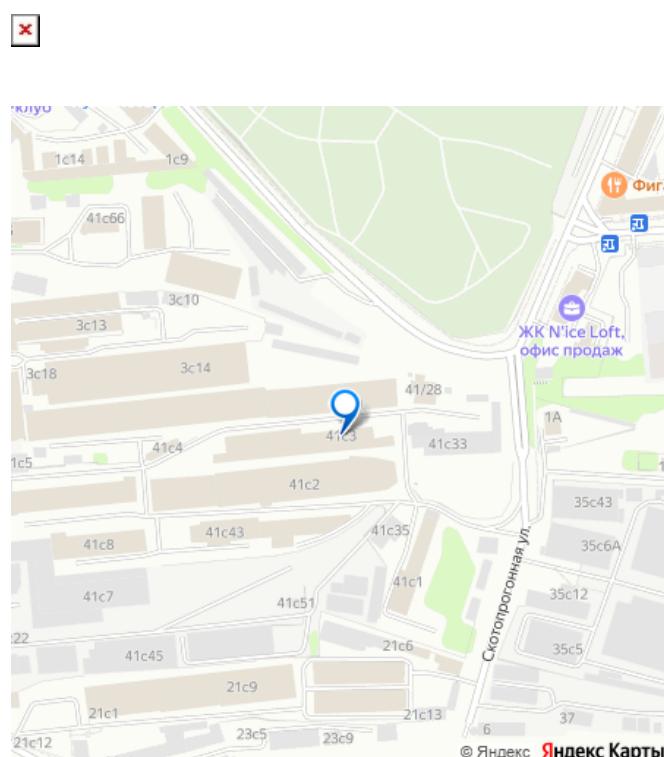
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисно-складской центр на Талалихина расположен в шаговой доступности от метро и МЦД. Удобная транспортная доступность.

Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Сплит-системы. Безопасность: Система пожаротушений. Парковка: Наземная.

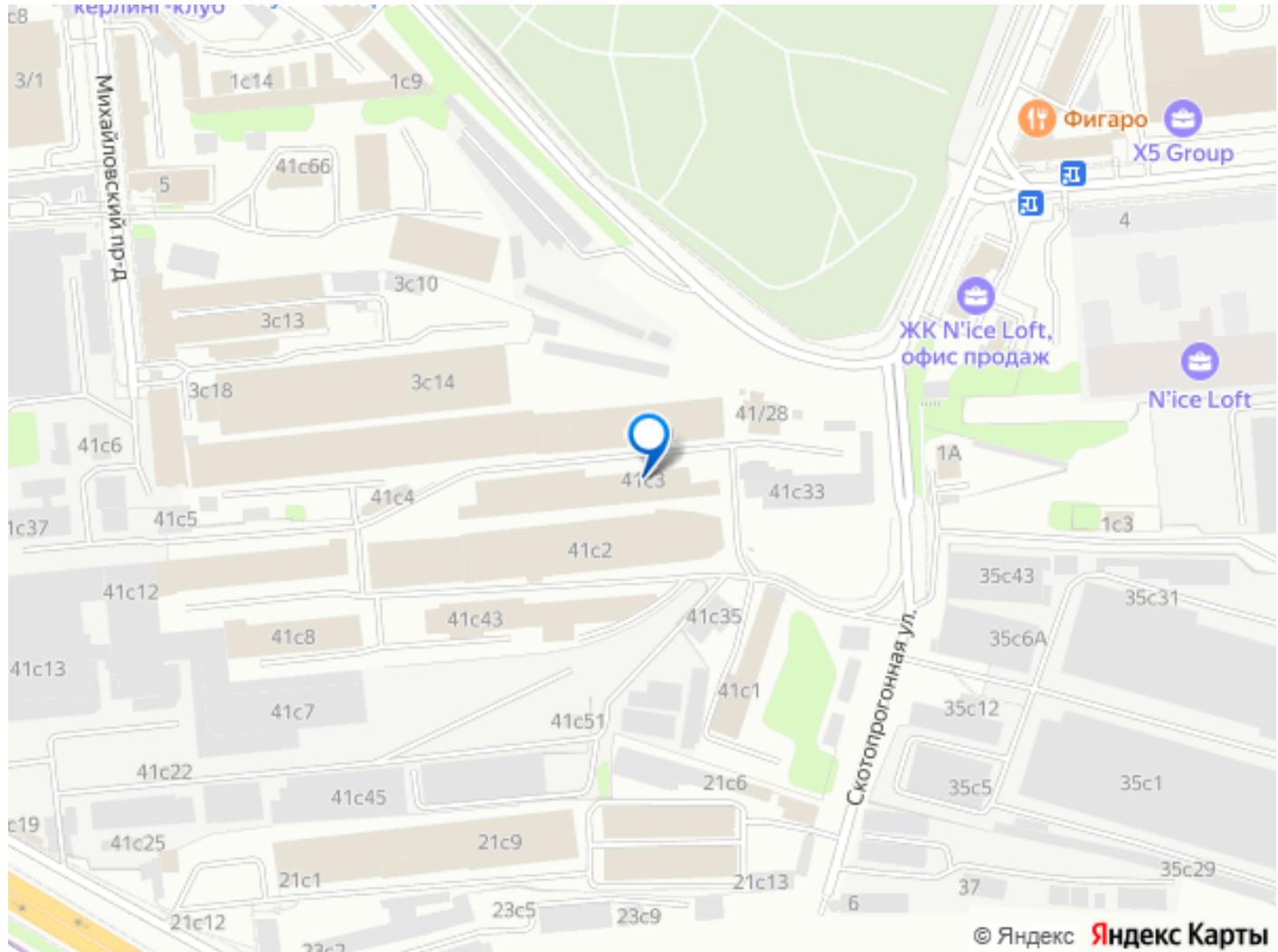
Описание помещения: Часть здания под пищевое производство. Производство с холодильными камерами, скорее всего останутся от прошлого арендатора.

Подъемник на 400 кг. Высота потолков 3 м.

На площади 50 м² высота 6 м. Электричества

600 кВт. Планировка: смешанная. Типовой
ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:
3м. Тип налогообложения: С НДС. Доп.
параметры склада и производства:
Холодильные камеры. Лот 60002-87





Move.ru - вся недвижимость России