

Создано: 14.11.2025 в 11:13

Обновлено: 16.01.2026 в 05:21

<https://move.ru/objects/9288270905>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, улица Талалихина, 41С3

1 586 573 ₽

Москва, улица Талалихина, 41С3

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1230 м²

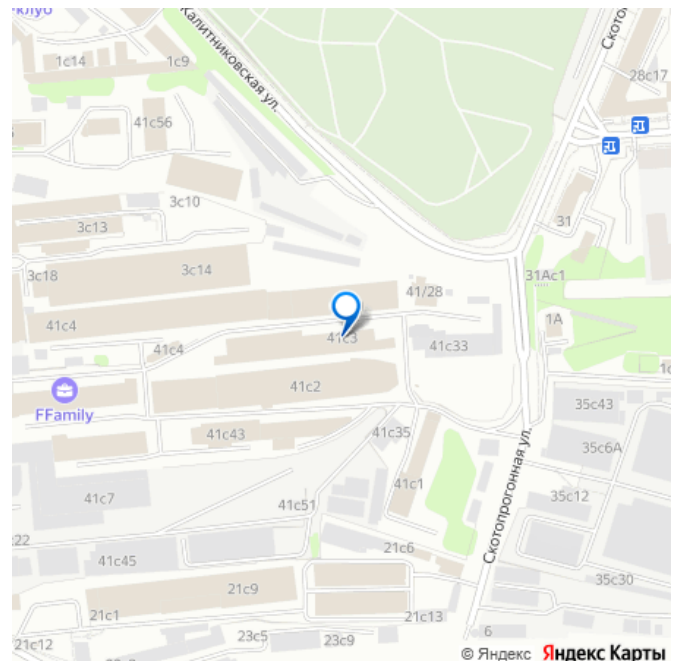
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

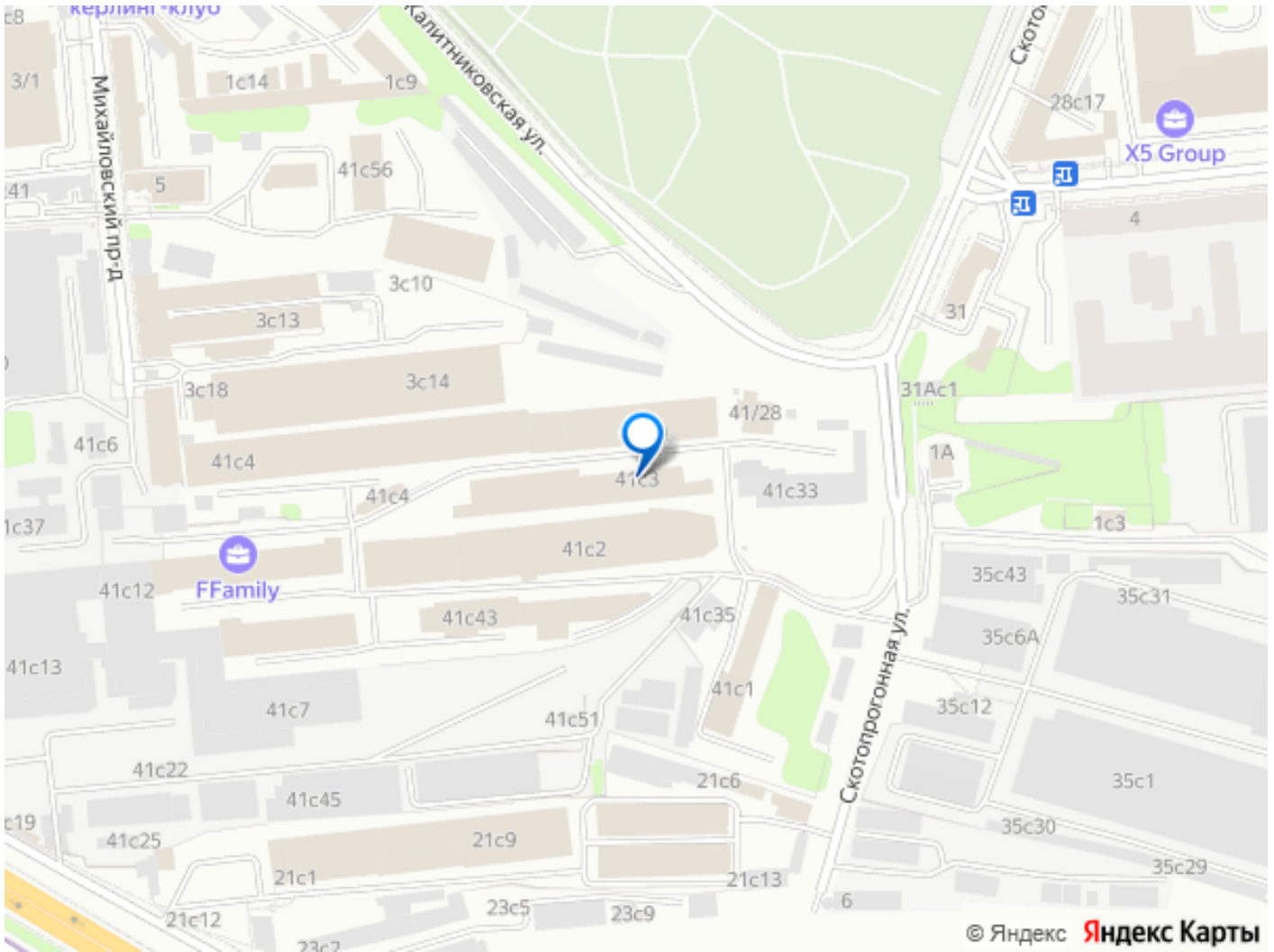


Описание

Офисно-складской центр на Талалихина расположен в шаговой доступности от метро и МЦД. Удобная транспортная доступность. Налоговая: 22. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Часть здания под пищевое производство. Производство с холодильными камерами, скорее всего останутся от прошлого арендатора. Подъемник на 400 кг. Высота потолков 3 м. На площади 50 м2 высота 6 м. Электричества

600 кВт. Планировка: смешанная. Типовой
ремонт. Высокие потолки. Высота потолка:
3м. Тип налогообложения: С НДС. Доп.
параметры склада и производства:
Холодильные камеры. Лот 60002-87





Move.ru - вся недвижимость России