

Создано: 04.12.2025 в 13:23

Обновлено: 04.12.2025 в 14:09

Москва, Мироновская улица, 33С29

1 980 000 ₽

Москва, Мироновская улица, 33С29

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1243 м²

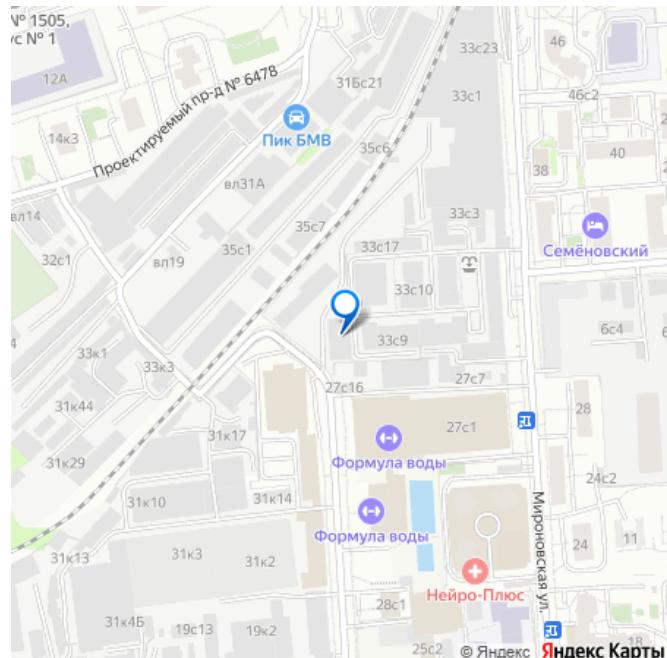
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда нового пищевого производства

Общая площадь 1243 м² 1 этаж 320 кВт от

Собственника на длительный срок.

Коммуникации: Все сделано по нормам СЭС, проведены все необходимые коммуникации:

Данное пищевое производство проходит сертификацию под ХАССП (НАССР)

Электричество 320 кВт Высота потолков 4.3 м

Отопление Стены выложены кафельной плиткой Наливные полы с сливными трапами

Жироуловитель Промышленная канализация

Санузлы, душевые, вентиляция - воздуховоды

Пожарная сигнализация Две Зоны погрузки и

разгрузки, пандус, исключающие пересечение потоков сырья и готовой продукции Круглосуточный доступ Парковка и для грузовых (в том числе фур), и для легковых автомобилей. Каникулы 2 месяца Планировка свободная (огромный плюс для любого пищевого производства) - любой арендатор может спроектировать производство под свои требования. Здание представляет из себя отдельно стоящее одноэтажное здание находится на закрытой и охраняемой территории. Удобная транспортная доступность, площадь находится в 10 минутах ходьбы от метро Семеновская. Удобный выезд на ТТК, Северо - Восточную хорду, МКАД. На территорию свободно заезжает еврофура. Площадь отлично подойдет под пищевые производства, а именно под : под кейтеринг под фабрика-кухни под кондитерское производство под dark kitchen под кулинарию под мясное производство под пекарню доставка пиццы и суши Аренда пищевого производства Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно Стоимость аренды 1 980 000 с НДС в месяц Также нас могут искать по ключевым словам : Аренда помещения под пищевое производство, под пищевое производство в Москве, под кейтеринг в Москве, под пекарню в Москве, под пищевое производство с оборудованием в Москве, под кондитерское производство в Москве, Под Дарк Китчен (dark kitchen) в Москве, под доставку суши пицца в Москве. Аренда под пищевое производство

☒

☒

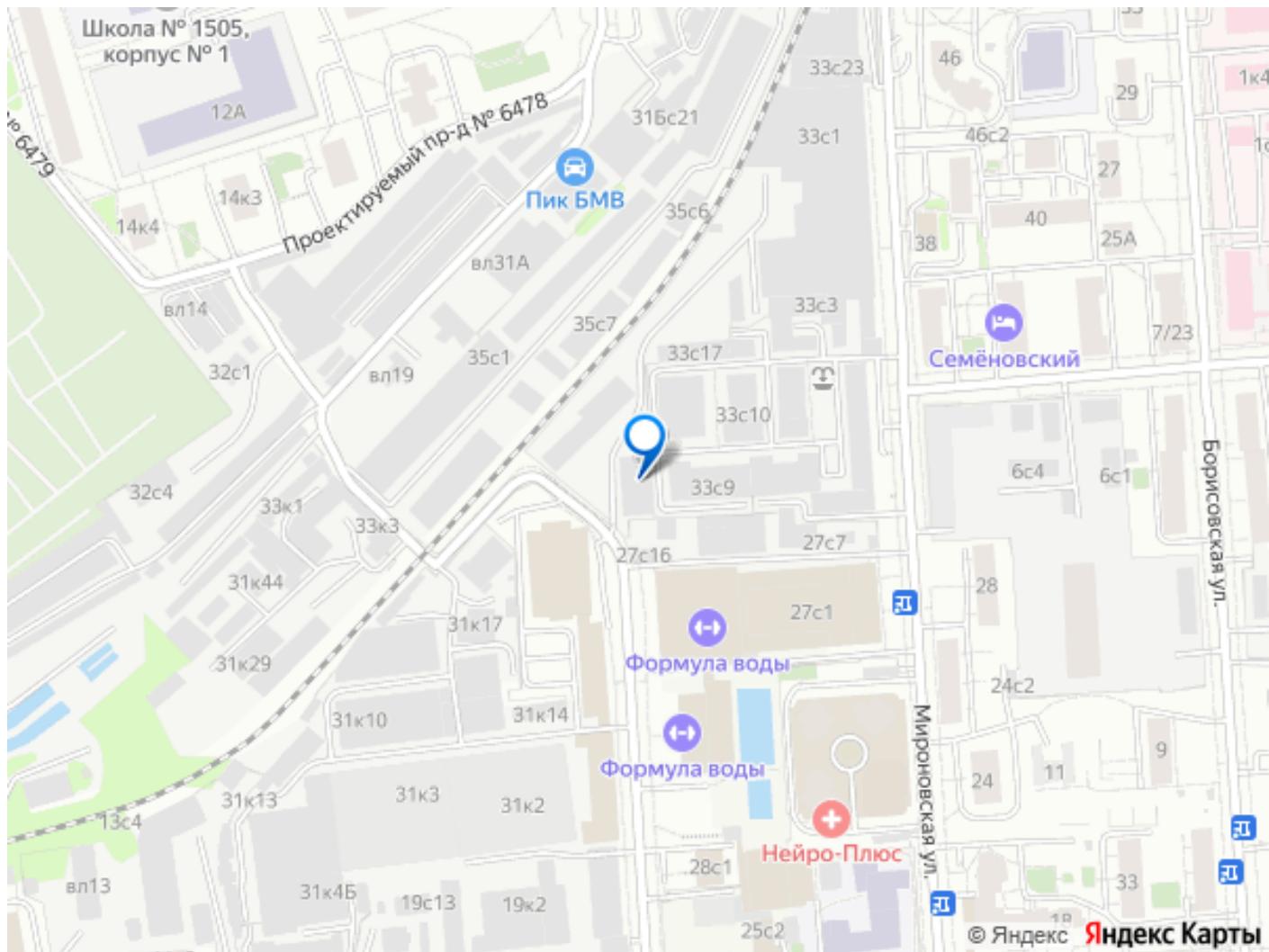
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России