

Создано: 04.12.2025 в 13:23

Обновлено: 04.12.2025 в 14:09

Москва, Мироновская улица, 33С29

1 980 000 ₽

Москва, Мироновская улица, 33С29

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1243 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда нового пищевого производства

Общая площадь 1243 м2 1 этаж 320 кВт от

Собственника на длительный срок.

Коммуникации: Все сделано по нормам СЭС,
проведены все необходимые коммуникации:

Данное пищевое производство проходит
сертификацию под ХАССП (НАССР)

Электричество 320 кВт Высота потолков 4.3 м

Отопление Стены выложены кафельной

плиткой Наливные полы с сливными трапами

Жироуловитель Промышленная канализация

Санузлы, душевые, вентиляция - воздуховоды

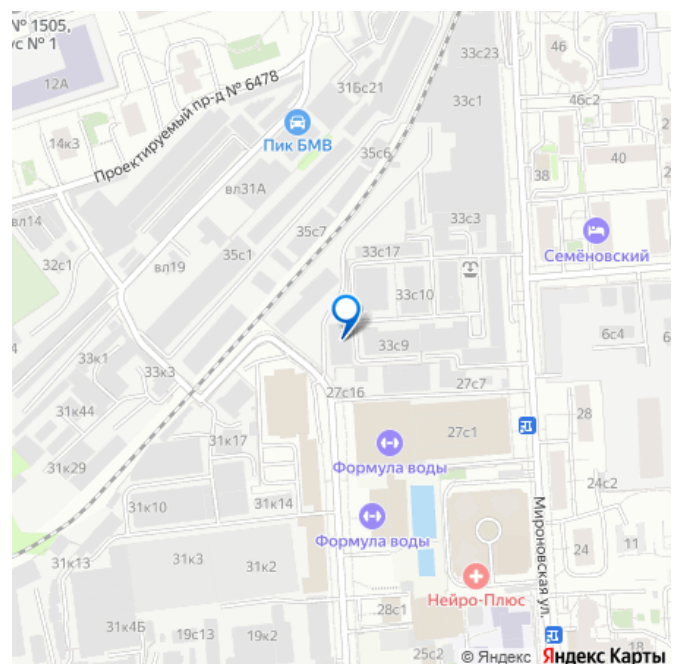
Пожарная сигнализация Две Зоны погрузки и

<https://move.ru/objects/9287171365>

**Профи Недвижимость, Профи
Недвижимость**

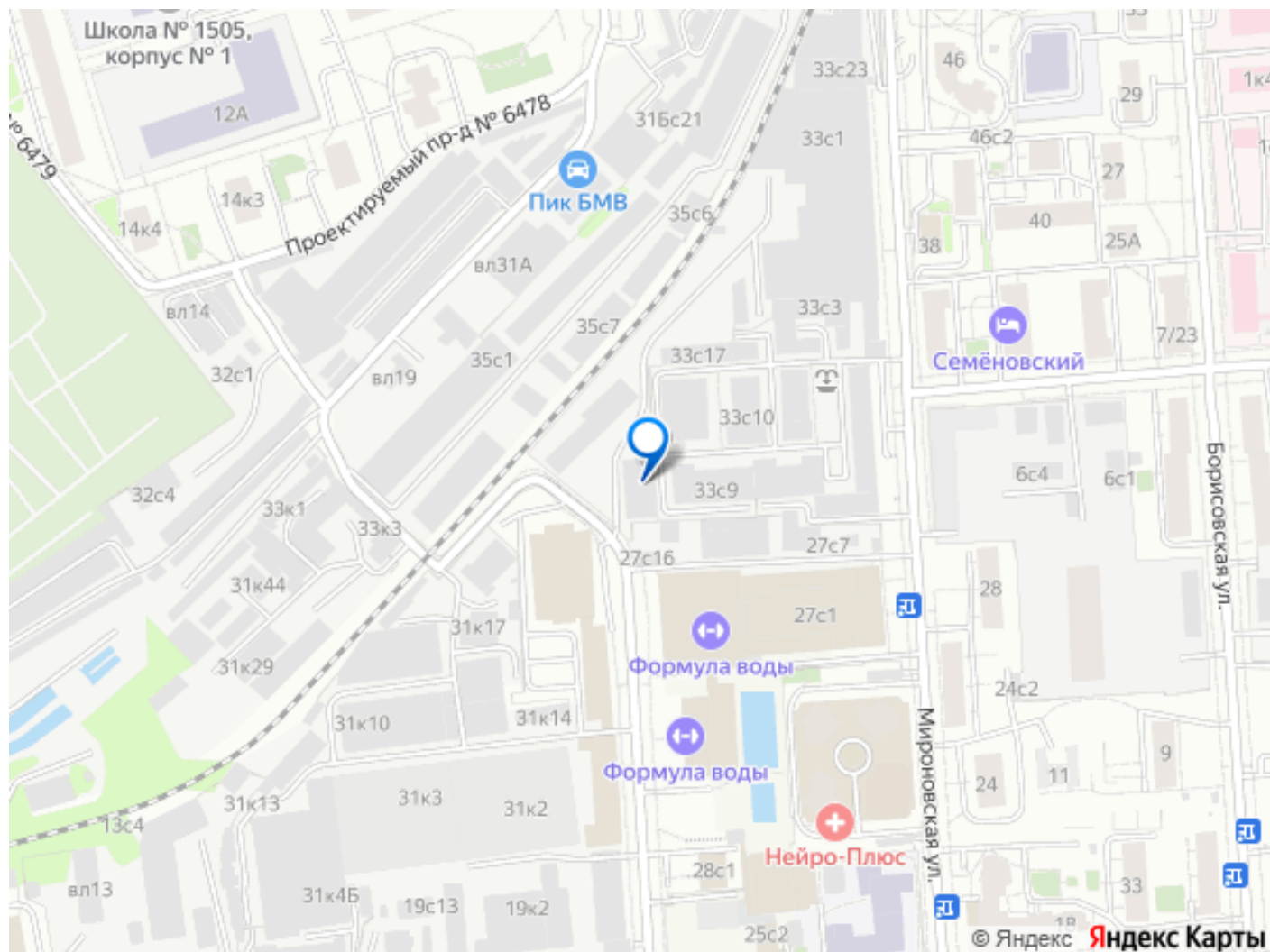
79386605603

для заметок



разгрузки, пандус, исключаящие
пересечение потоков сырья и готовой
продукции Круглосуточный доступ Парковка
и для грузовых (в том числе фур), и для
легковых автомобилей. Каникулы 2 месяца
Планировка свободная (огромный плюс для
любого пищевого производства) - любой
арендатор может спроектировать
производство под свои требования. Здание
представляет из себя отдельно стоящее
одноэтажное здание находится на закрытой
и охраняемой территории. Удобная
транспортная доступность, площадь
находится в 10 минутах ходьбы от метро
Семеновская. Удобный выезд на ТТК, Северо -
Восточную хорду, МКАД. На территорию
свободно заезжает еврофура. Площадь
отлично подойдет под пищевые
производства, а именно под : под кейтеринг
под фабрика-кухни под кондитерское
производство под dark kitchen под кулинарию
под мясное производство под пекарню
доставка пиццы и суши Аренда пищевого
производства Коммунальные платежи и
эксплуатационные расходы оплачиваются
отдельно Стоимость аренды 1 980 000 с НДС
в месяц Также нас могут искать по ключевым
словам : Аренда помещения под пищевое
производство, под пищевое производство в
Москве, под кейтеринг в Москве, под
пекарню в Москве, под пищевое
производство с оборудованием в Москве, под
кондитерское производство в Москве, Под
Дарк Китчен (dark kitchen) в Москве, под
доставку суши пицца в Москве. Аренда под
пищевое производство





Move.ru - вся недвижимость России