

🕒 Создано: 05.08.2025 в 20:36

Обновлено: 19.01.2026 в 05:05

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С18

1 512 000 ₽

Москва, 1-я Карачаровская улица, 8С18

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1260 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

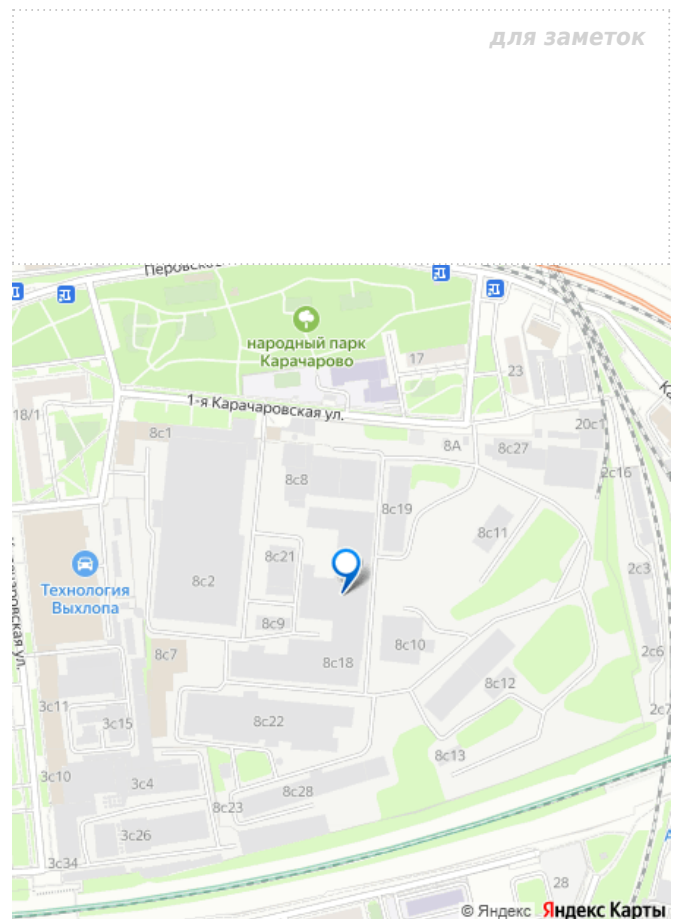
Описание

Лот 906130 Предложение от Собственника!
ОТ СОБСТВЕННИКА! ПРОИЗВОДСТВО / СКЛАД!
БЕЗ КОМИССИИ! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО!

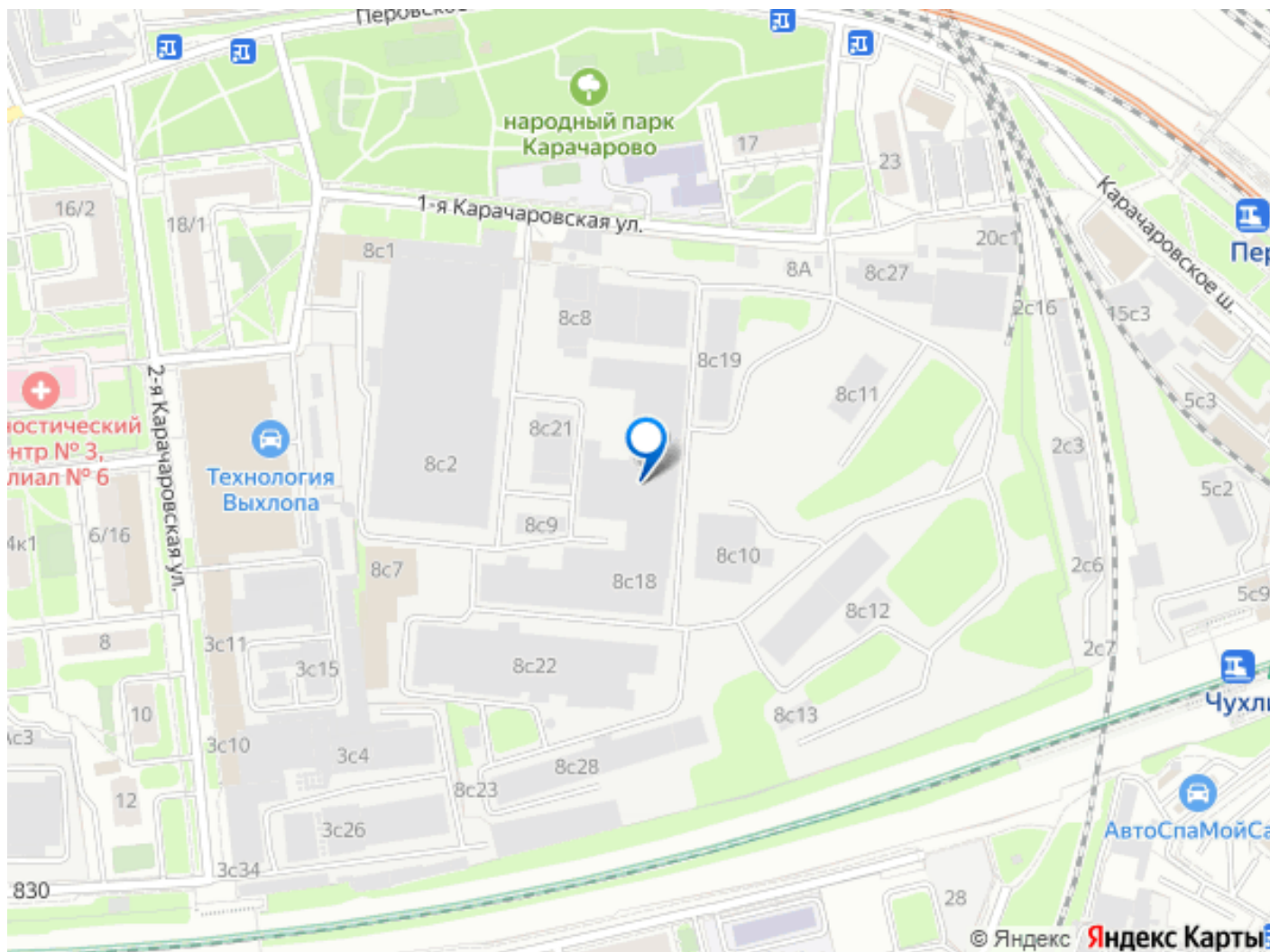
Предлагается в аренду помещение под
производство, склад или иной вид
деятельности. Расположение в 4 мин от
м.Перово (МЦД-3), м.Чухлинка (МЦД-4).

Удобная транспортная доступность:
Перовское шоссе, МСД, ЮВХ.

Производственное здание класса С.
Отапливаемое помещение, пол бетон,
планировка открытая, мостовой кран (не
кран-балка!). Высота потолков 11м, рабочая
высота 7м ограничена высотой мостового
крана. Зоны погрузки-разгрузки, подъезд фур



для разгрузки. Есть офисные помещения, мокрые точки, санузел. Пропускная система, круглосуточная охрана, режим работы 24/7. Парковка наземная на огороженной территории БЦ для грузовых и легковых машин. Бесплатный въезд для погрузки-разгрузки. Значительные эл.мощности на территории. Эксплуатация включена в арендную ставку. Коммунальные платежи и интернет оплачиваются отдельно. Предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Андрей Валерьевич, доб. 253, ЛОТ 906130



Move.ru - вся недвижимость России