

Создано: 02.12.2025 в 16:25

Обновлено: 02.12.2025 в 16:34

<https://move.ru/objects/9287106125>

Агент

**79153416399**

Москва, улица Петровка, 2

**324 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1296 м<sup>2</sup>

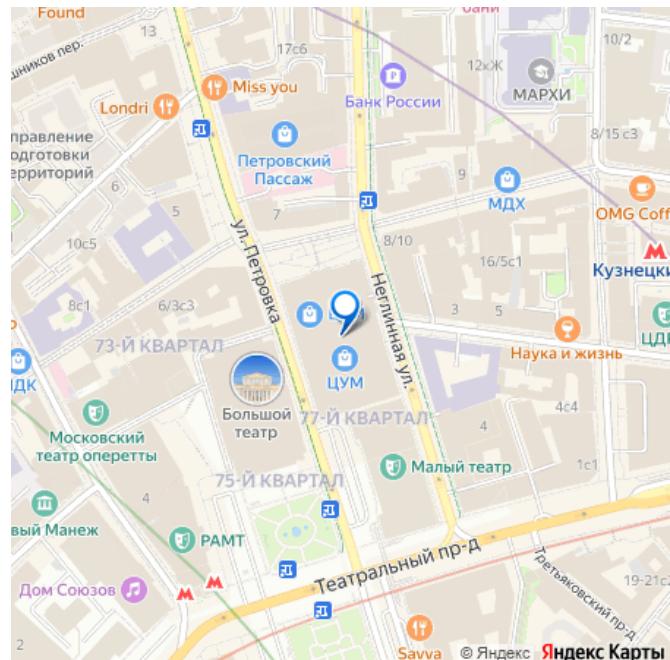
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Производственная площадка 1296 м<sup>2</sup> в аренду от собственника | Отапливаемое здание с кран-балками и высотой до 16,4 м | Без комиссии | Прямой договор аренды | Идеально под склад, производство, СТО или металлообработку | Сдаётся в аренду от собственника | производственное здание общей площадью 1296 м<sup>2</sup> в Москве. Подходит под цех, склад, производство, автосервис, сборку или тяжёлое оборудование. | Преимущества площадки: Объединённое двухпролетное помещение шириной 36 м — удобно для размещения станков, техники и

зон отгрузки Высокие потолки до 16,4 м — под любой вид оборудования 2 кран-балки по 2 т + монорельс 1 т — для работы с тяжёлым грузом Отапливаемое здание — комфорт зимой Утеплённые ворота 44 м с тамбуром — удобный въезд Светоаэрационный фонарь 1212 м — естественное освещение Связь с соседним зданием 1 — офисные и бытовые помещения Физический износ — минимальный Все коммуникации подключены Характеристики: — Здание: — Площадь: 1296 м? — Пролёты: 24 м + 12 м — Этажность: 2 этажа Высота помещений: — 1 этаж — 5,6 м — 2 этаж — 10,2 м — Общая — 16,4 м — Каркас: железобетон, сталь — Окна: утеплённые блоки — Стены: кирпич — Кровля: профнастил — Водосток: наружный — Грузоподъёмность: 2 т + 1 т монорельс Арендуйте площадку именно у нас: Вы не платите комиссии — вы работаете напрямую с собственником Все условия прозрачны и обсуждаемы Здание готово к въезду уже сегодня Выгодные условия по аренде в Москве Не упустите эту возможность! Подобных площадок на рынке практически нет — эта одна из лучших. Она уже готова к эксплуатации и сэкономит вам время, деньги и силы. Звоните прямо сейчас — покажем в удобное для вас время и зафиксируем цену аренды! Москва здание кран-балкой отоплением цеха от склада мостовым краном производство Москва Собственник: Георгий Звоните или пишите — быстрый показ и согласование Работаем без выходных

☒

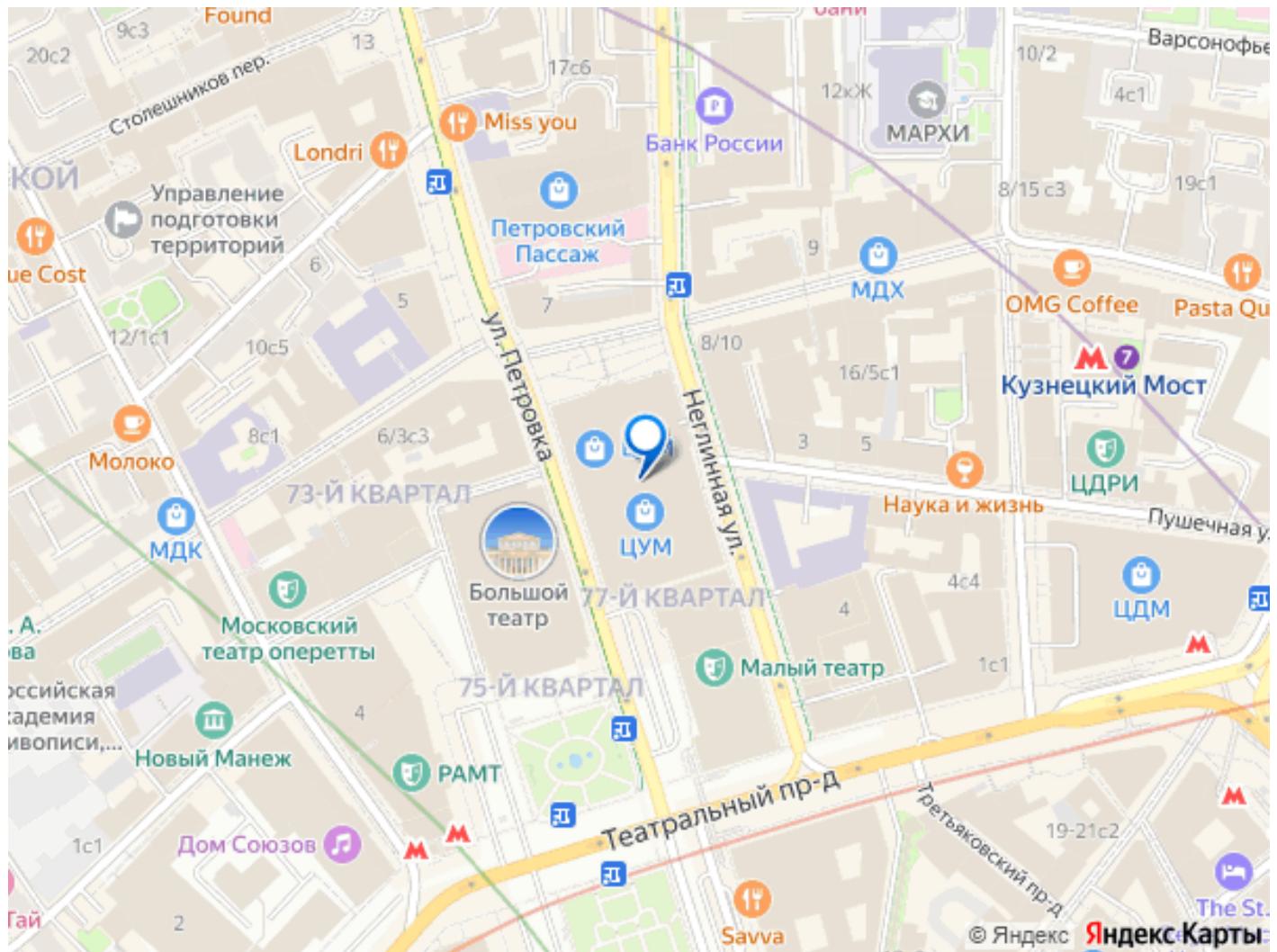
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России