

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, шоссе Электростальское, 23**

20 690 692 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, шоссе
Электростальское, 23

Улица

[шоссе Электростальское](#)

Шоссе

[Горьковское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

13130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

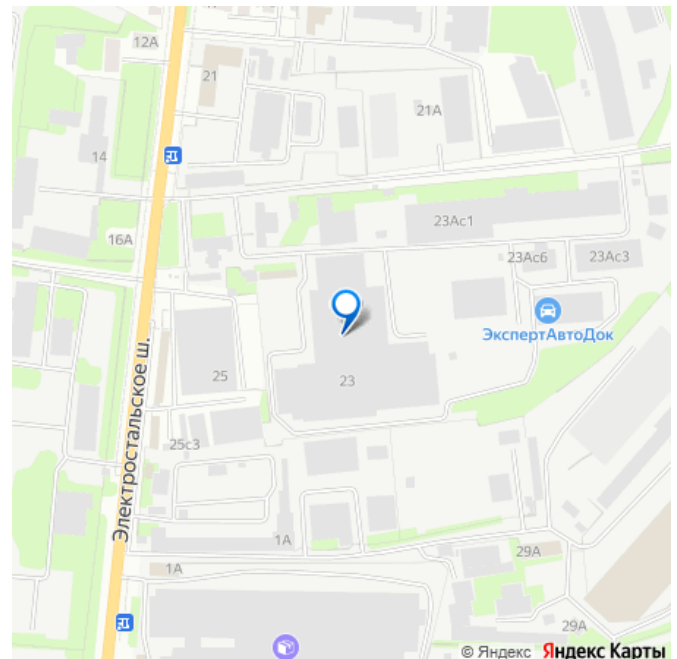
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

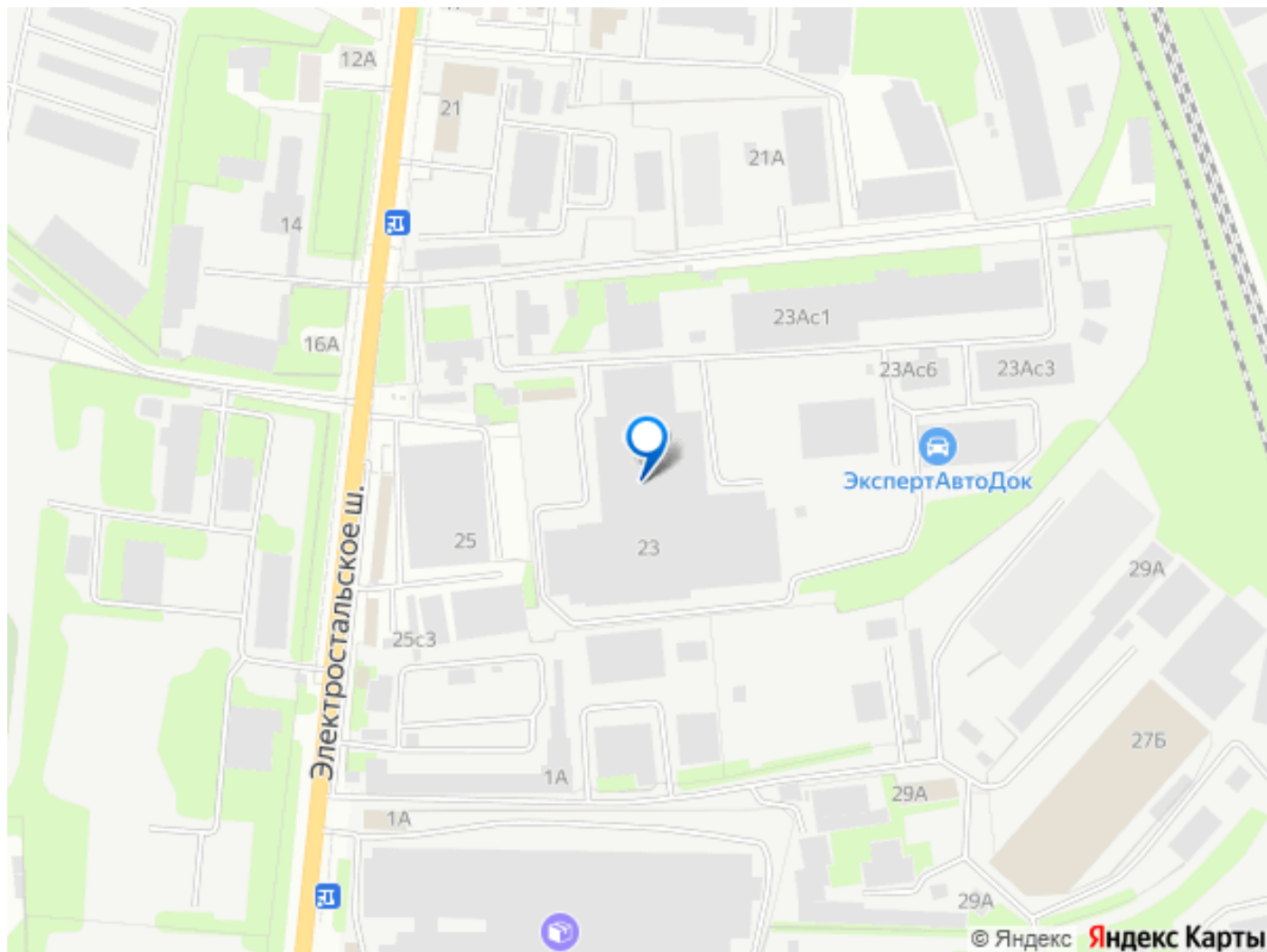
Аренда склада | Московская обл., г. Ногинск,
Электростальское шоссе, 23 Сдаётся в
аренду современный складской комплекс
класса В на востоке Московской области.
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Адрес: Московская
область, Ногинск, Электростальское шоссе,
23 - Статус: Существующий, введён в
эксплуатацию в 2019 г. (2 кв.) - Общая
площадь комплекса: 14 309 кв. м -
Направление: Восток - Расстояние от МКАД:
37 км ПАРАМЕТРЫ СКЛАДСКОГО БЛОКА: -

для заметок



Складская площадь: 13 130 кв. м - Офисная
площадь: 1 179 кв. м - Высота: 6 м (рабочая) -
Шаг колонн: 6х6 м - Нагрузка на пол: 5 т/кв. м
- Пол: бетонный с антипылевым покрытием -
Доковых ворот: 4 ТЕМПЕРАТУРНЫЕ РЕЖИМЫ: -
Холодильная зона: +2С - +6С - Морозильная
зона: -18С - -24С - Сухая зона: +16С
ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ: - Электрическая
мощность: 1 500 кВт - Вентиляция: приточно-
вытяжная - Пожаротушение: сигнализация
Объект подходит для арендаторов,
нуждающихся в современном складском
комплексе с зонированием по температурным
режимам и развитой инфраструктурой в
Ногинске. ID объявления: 326482167





Move.ru - вся недвижимость России