

Создано: 07.08.2025 в 15:16

Обновлено: 23.12.2025 в 09:52

<https://move.ru/objects/9283953052>**Агент****79230782294****Москва, улица Барышиха, 39****2 390 400 ₽**

Москва, улица Барышиха, 39

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Барышиха](#)**ПП - Производственное помещение**

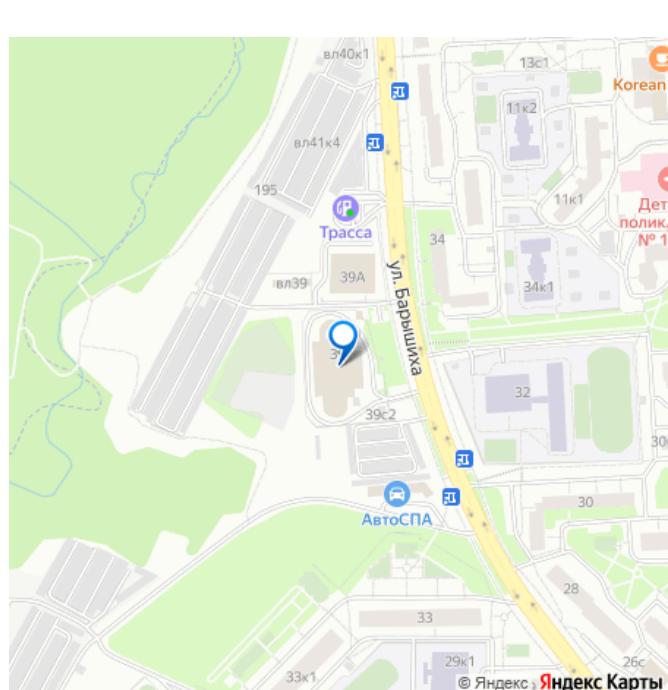
Общая площадь

1328 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

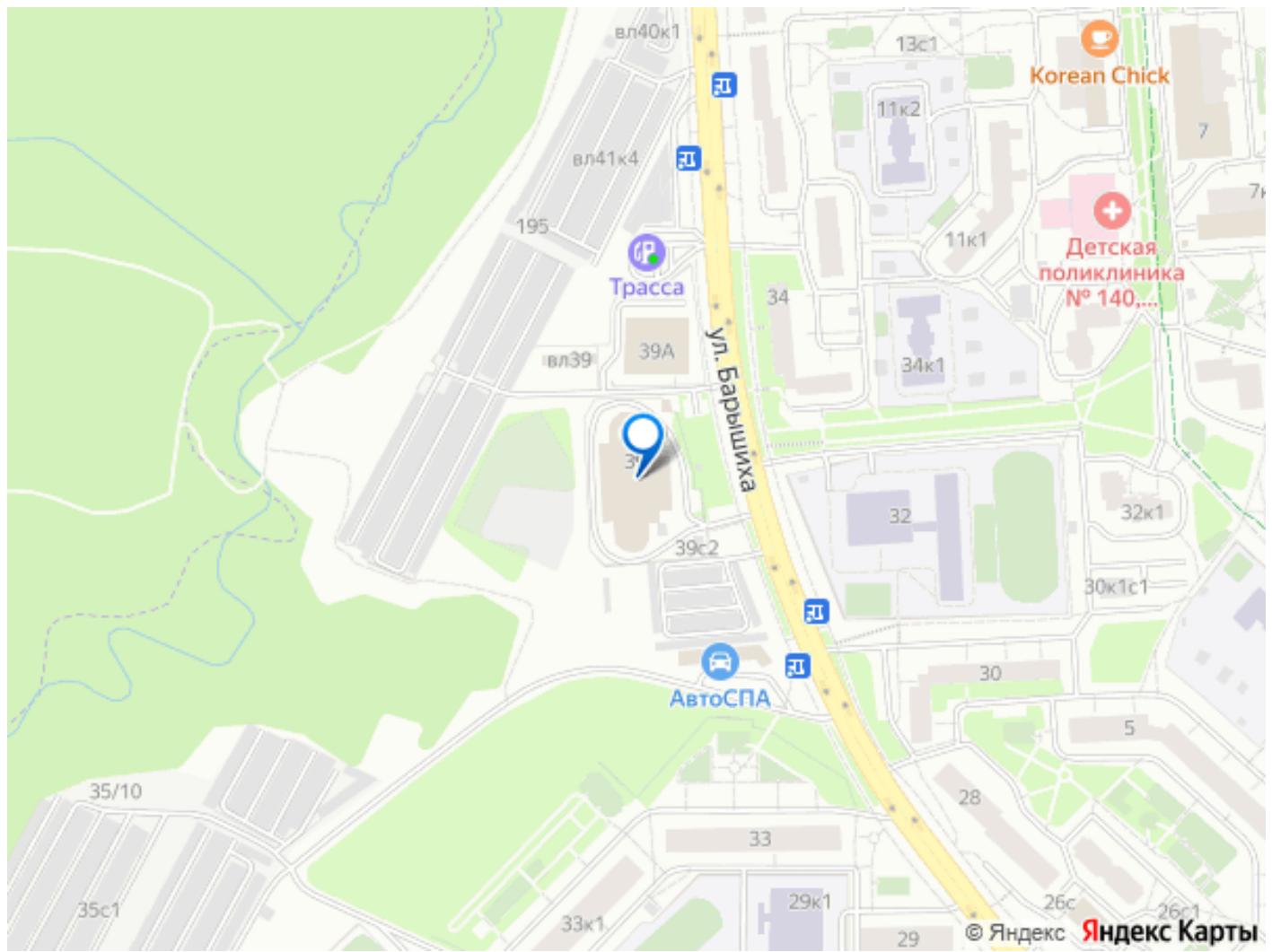
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от Собственника! Сдаются помещения для размещения современных экологичных производств в сфере легкой промышленности и научно-производственной деятельности в 15 минутах от метро Митино. Удобная транспортная доступность: 12 мин до МКАД. Современный промтехнопарк класса А+, отдельно-стоящее здание общей площадью 12 000 м<sup>2</sup>. Комфортные пространства для ведения бизнеса. Промтехнопарк оснащен кафе, падел кортом, летней верандой на эксплуатируемой кровле, услугами для бизнеса, коворкингом.

Основное ВРИ: Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности) (6.3) Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов (6.12) Свободная планировка, потолок 8 метров, колонны 9x12 м, нагрузка на пол 2,5- 4тн. Индивидуальные секционные ворота 6 шт., 2 грузовых подъёмника 4 тн. Централизованное отопление, водоснабжение, промышленная канализация, приточно-вытяжная вентиляция. Система пожаротушения, пожарная сигнализация. Огороженная охраняемая территория, видеонаблюдение, паркинг 60 м/мест. Лот 1-1680 м<sup>2</sup> Лот 2- 1328 м<sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России