

Москва

19 430 000 ₽

Москва

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

13400 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

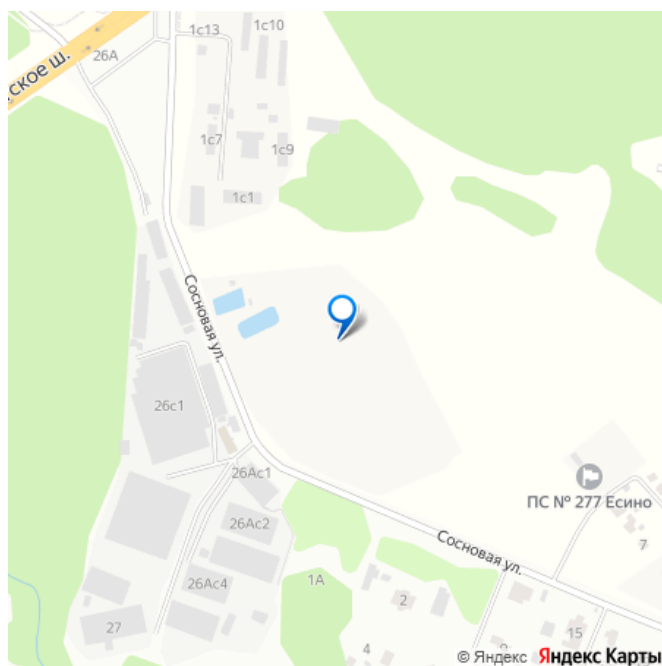
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственно-логистический комплекс
РОДНЕВО | Арнеда от собственника МО, ул.
Евгения Родионова | 17 км от МКАД по
Минскому шоссе Предлагается
многофункциональный корпус площадью 13
400 м² в составе комплекса из 12 зданий.
Объект соответствует современным
требованиям к промышленной недвижимости
и идеально подходит под производство,
логистику или дистрибуцию. Оптоволоконные
коммуникации связи Пропускная система
Охранная и пожарная сигнализации
Возможно увеличение мощности Возможна
установка кран-балки ТРАНСПОРТНАЯ
ДОСТУПНОСТЬ По ключевым трассам:
Минское шоссе — 17 км от МКАД, 31 мин
Боровское шоссе — 21 км от МКАД, 24 мин
Киевское шоссе — 19 км от МКАД, 21 мин

для заметок



Варшавское шоссе — 5 мин от ЦКАД

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ — Рабочая

высота: 12 м — Шаг колонн: 1224 м — Полы:

монолитный сталефибробетон, нагрузка 9

т/м? — Погрузочные доки: 13 шт., с

доклевеллерами — Ворота под

крупнотоннажный транспорт — Грузовой

мезонин с нагрузкой 3 т/м? —

Административно-бытовой блок: офисы,

санузлы, серверная, столовая —

Современные инженерные системы:

вентиляция, кондиционирование,

пожаротушение — Индивидуальное

отопление (газовые котельные, подключение

к МОСВОДОКАНАЛ)



