

Создано: 26.01.2026 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288354613>

Алексей Юрьевич, Пользователь

**89251234567**

Москва, Дмитровское ш, 58с33

**272 670 ₽**

Москва, Дмитровское ш, 58с33

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

для заметок

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

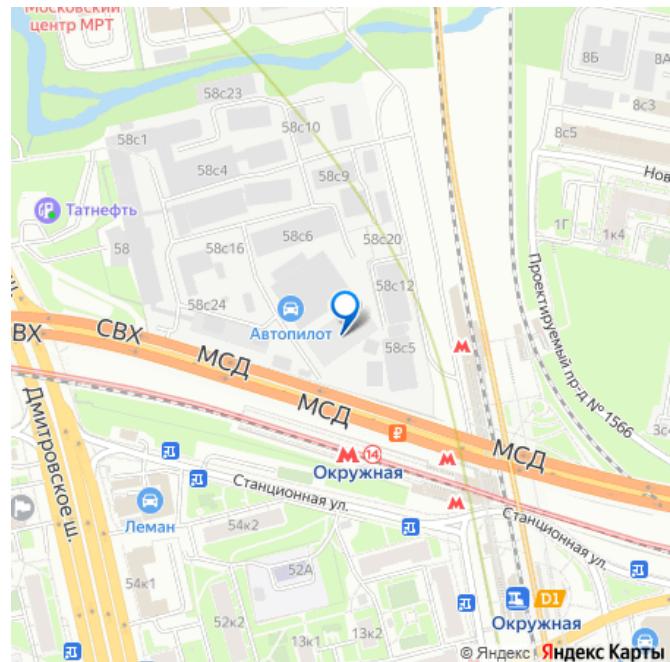
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот №1019107 Предложение от Собственника! Аренда помещения пл. 134.1 м<sup>2</sup> под производство, автосервис, склад, теплый склад, офис и склад м. Окружная в САО . Сдаётся в аренду производственно-складское помещение площадью 134.1 м<sup>2</sup>. Объект расположен на территории бывшего предприятия. На первом этаже имеются широкие ворота, бетонный пол, высота потолков составляет 3.5 м. Помещение оснащено центральными коммуникациями, включая отопление, водоснабжение и канализацию. Доступная электрическая мощность — 15 кВт. На территории предусмотрена огороженная парковка.

Помещение оптимально подходит для размещения автосервиса, производственной деятельности или складирования готовой продукции. Удобная транспортная доступность обеспечивается близостью к станции метро «Окружная», а также удобным съездом на СВХ, МЦД и Дмитровское шоссе.

Помещение можно использовать под:

Шиномонтаж, Автосервис, СТО Стоимость аренды: 24400 руб/м<sup>2</sup>/год (272670 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ №1019107



