

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:34

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 19:04

**Станислав Бородин, OF RU -  
коммерческая недвижимость**

**79820881379**

**Московская область, Ногинский район,  
Ногинск, улица Тополиная, к1**

**1 823 995 ₺**

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица  
Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1368 м<sup>2</sup>

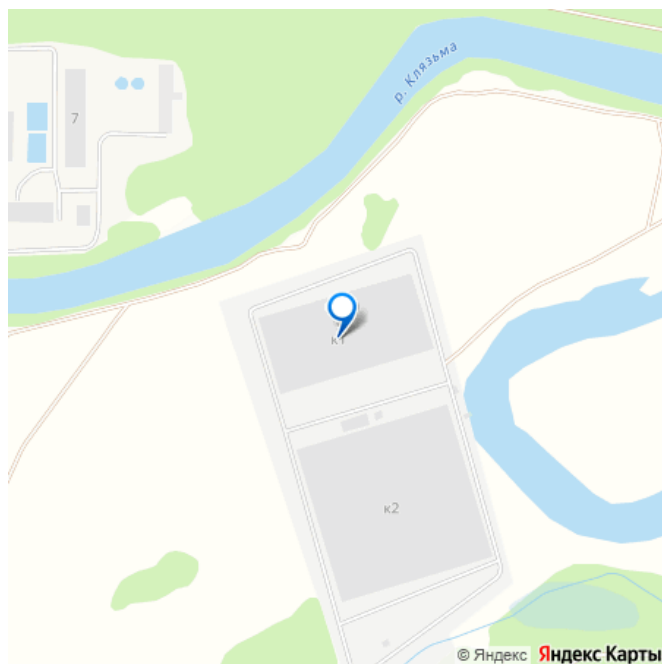
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

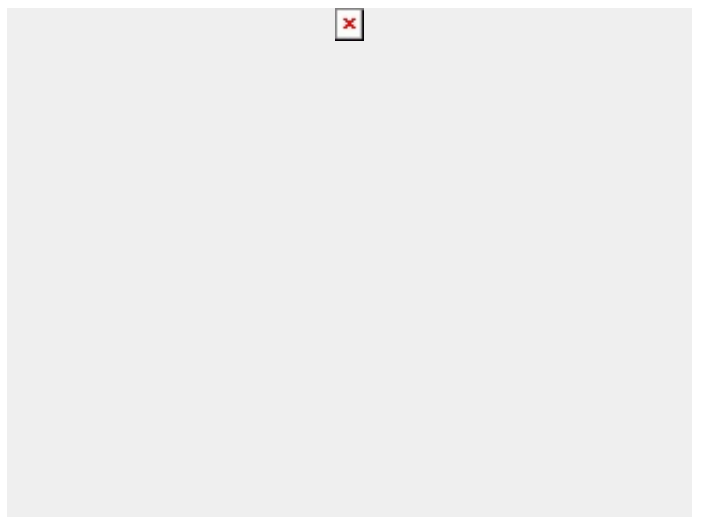
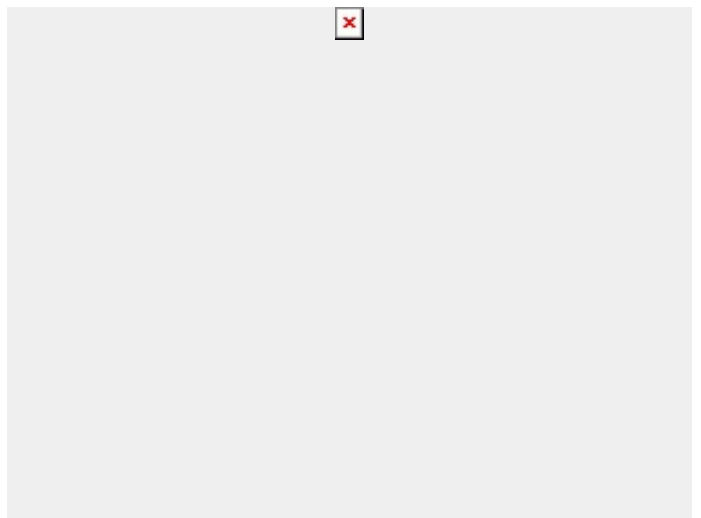
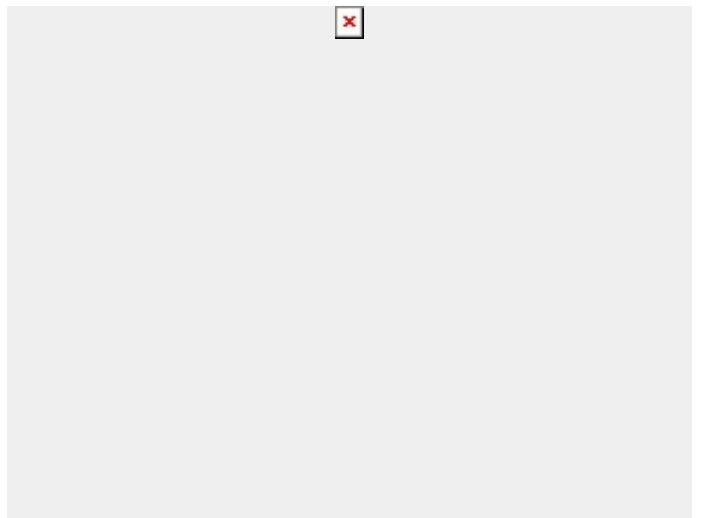
[Коммерческая недвижимость](#)

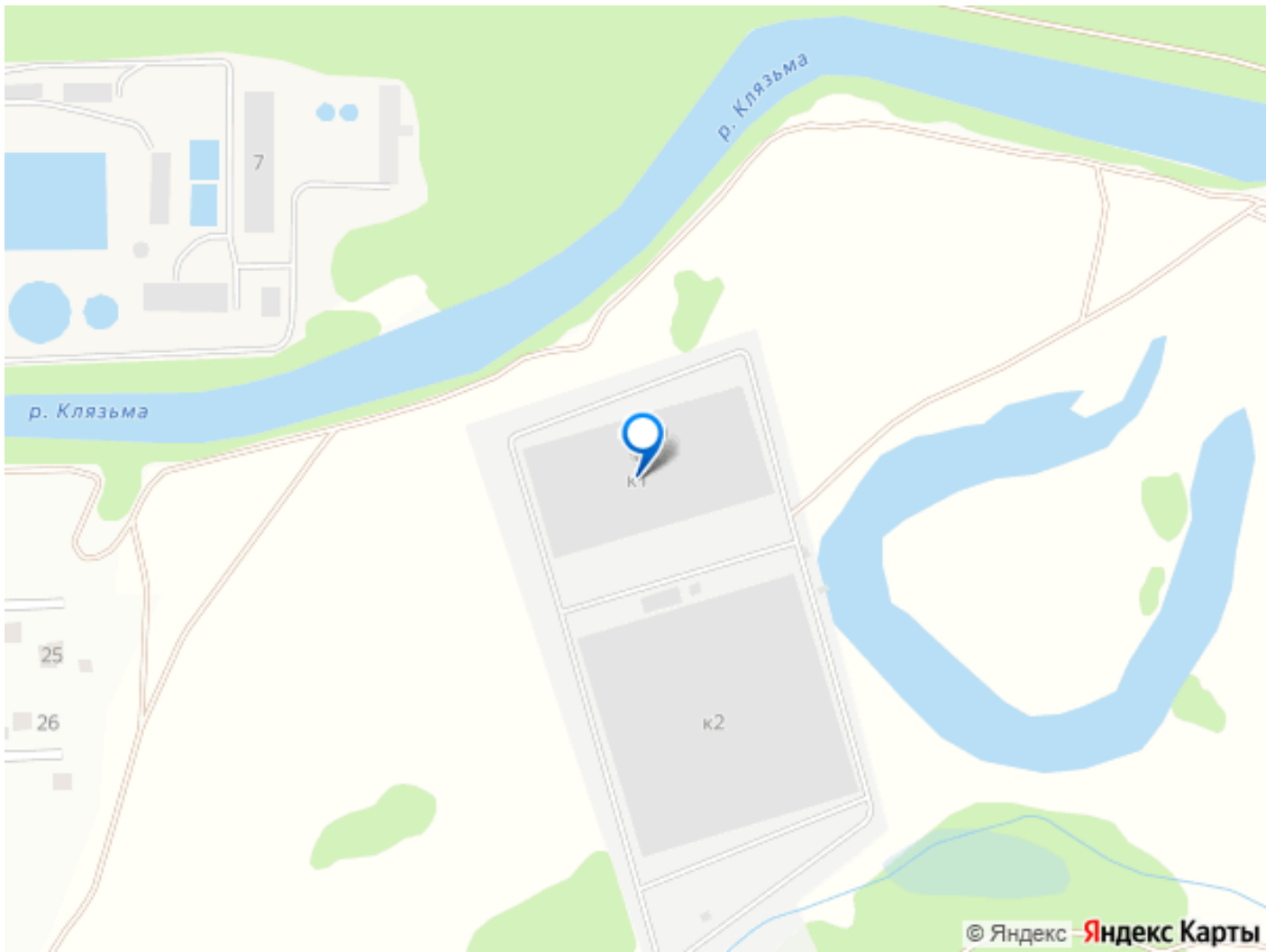


## Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3635. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 1 368 кв. м Склад: 1 296 кв. м Мезонин: 72 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 1 шт. (Докового типа)

Температурный режим: Отапливаемый склад  
Мощность: 300 кВт Высота потолка: 12 м Пол:  
Бетон-Антипыль Готов к аренде  
Оптоволоконные коммуникации связи  
Пропускная система Охранная и пожарная  
сигнализации Коммерческие условия:  
Арендная ставка: 16 000 руб./кв. м/год с НДС  
Эксплуатационные расходы: Включены ID  
объекта - 3635





Move.ru - вся недвижимость России