

Создано: 13.02.2026 в 17:34

Обновлено: 14.02.2026 в 07:13

<https://move.ru/objects/9289951560>

**Станислав Бородин, OF RU -
коммерческая недвижимость
79820881379**

**Московская область, Ногинский район,
Ногинск, улица Тополиная, к1**

1 823 995 ₽

Московская область, Ногинский район, Ногинск, улица
Тополиная, к1

Улица

[улица Тополиная](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1368 м²

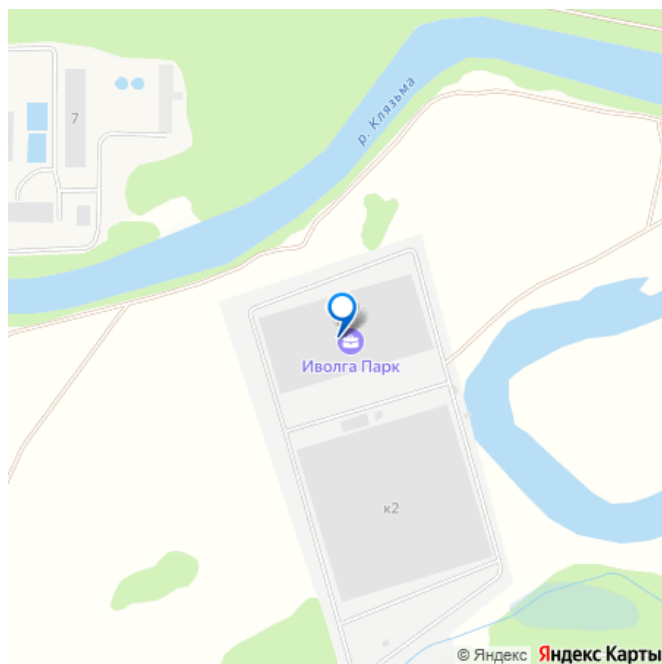
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

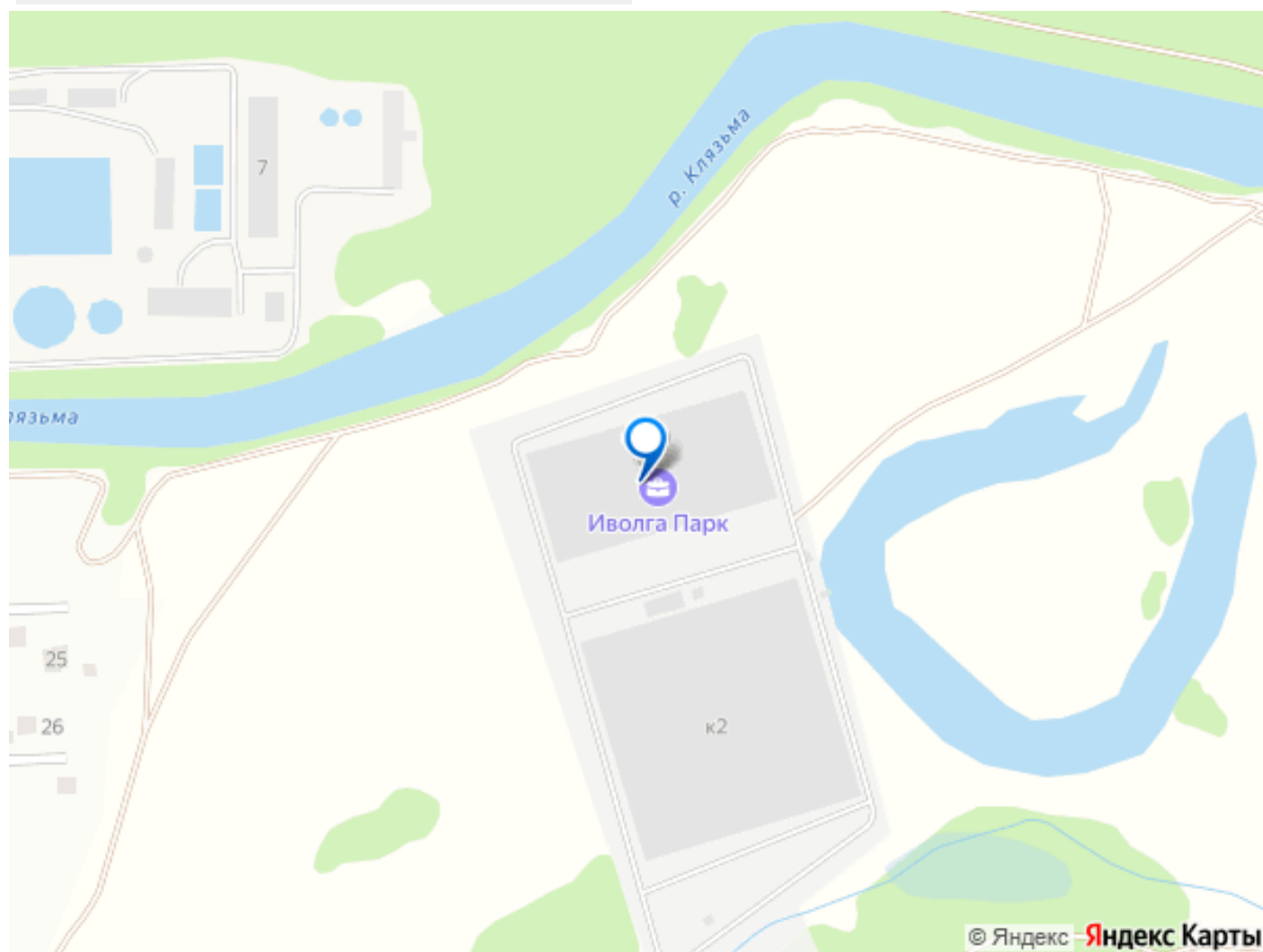


Описание

Производство в аренду от собственника без комиссии. Класс А. Объявление актуально. Охраняемая территория. 45 км от МКАД. Никаких скрытых платежей. Открыты к диалогу по условиям аренды. ID объекта 3635. Добавьте в избранное, чтобы не потерять! Площадь: 1 368 кв. м Склад: 1 296 кв. м Мезонин: 72 кв. м 45 км от МКАД по Горьковскому шоссе. Технические характеристики: Нагрузка на пол: 8 т/кв. м Количество ворот: 1 шт. (Докового типа)

Температурный режим: Отапливаемый склад
Мощность: 300 кВт Высота потолка: 12 м Пол:
Бетон-Антипыль Готов к аренде
Оптоволоконные коммуникации связи
Пропускная система Охранная и пожарная
сигнализации Коммерческие условия:
Арендная ставка: 16 000 руб./кв. м/год с НДС
Эксплуатационные расходы: Включены ID
объекта - 3635





Move.ru - вся недвижимость России