

🕒 Создано: 09.09.2025 в 12:44

Обновлено: 14.01.2026 в 14:21

Собственник

79230737694

**Московская область, Можайский район,
Можайск, Бородинская улица, 33**

48 090 ₽

Московская область, Можайский район, Можайск,
Бородинская улица, 33

Улица

[улица Бородинская](#)

Шоссе

[Можайское](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

137.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

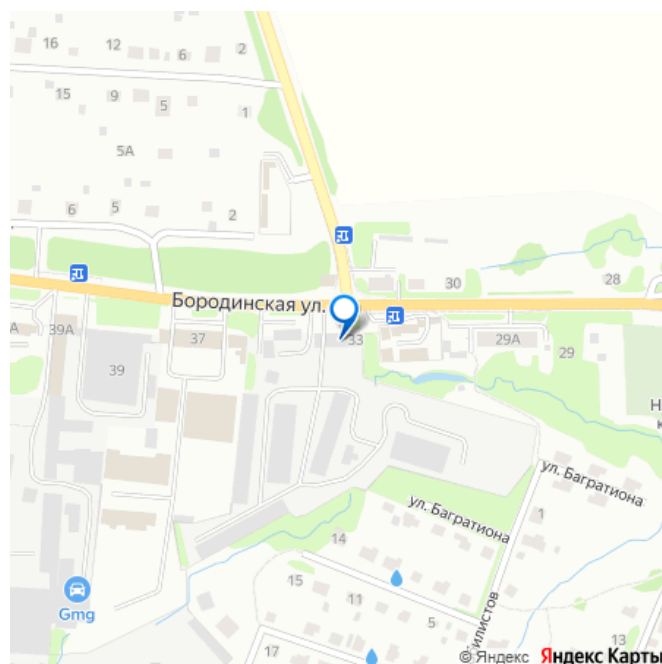
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производство (ПСН) 137,4 кв м на территории 3,5 Га АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЦЕХА 137,4 м? ПОД КЛЮЧ! Высота помещения: до конька 7,5 м, до перекрытия 5,7 м Ворота: высота 4,6 м, ширина 3,9 м Электроэнергия 20 кВт, возможно увеличение Описание: Стартуйте или расширяйте производство без задержек! Сдаем в аренду компактный, но мощный цех 137,4 м? в охраняемом комплексе Можайска. Двое въездных ворот высота 4,6 м, ширина 3,9 м. Идеальное

для заметок



готовое решение для мастерских, легкого производства, сборки, ремонта или нишевого склада. Ваше Готовое Производственное Пространство: Оптимальная площадь 1137,4 м?: Эффективное использование под организацию рабочих линий, участков сборки, цехового хранения. Пространство вверх: Высота потолков 7,5 м установка стеллажей, вентканалов, подвесного оборудования. Надежная основа: Стены кирпич/бетон, полы бетон (стойкость к нагрузкам, вибрациям). Удобная логистика внутри: Высокие распашные ворота удобный въезд/выезд для транспорта и погрузки. Центральное водоснабжение.

Инфраструктура & Безопасность (Комплекс): Энергоэффективность: 20 кВт! Запускайте любое оборудование (станки ЧПУ, лазеры, печи, компрессоры). Полная Защита на 3.5 Га: * Круглосуточный КПП + видеонаблюдение. *

Огороженная, освещенная территория. Резерв Территории: Организуйте открытое хранение сырья/готовой продукции, парковку служебного транспорта, зону покраски/сушки. Универсальный ВРИЗУ: Производственное складское предприятие.

Легально для широкого спектра деятельности от столярки до электроники. Логистика Быстро & Удобно: 4 км до трассы М-1 Москва-Минск! Оперативный выезд на Можайское шоссе и скоростную трассу в Москву снабжение и сбыт без пробок. 100 м до автобусной остановки комфорт для сотрудников. Подъездные пути для фур и малого транспорта прием сырья и отгрузка продукции. Большая прилегающая территория маневры и парковка без стеснений. Ключевые Преимущества для Вашего Производства: Запуск за 24 часа: Помещение готово к монтажу оборудования. Начинайте выпуск продукции немедленно!

Работайте в своем ритме: Круглосуточный доступ 24/7 для соблюдения циклов.

Безопасность активов: Охраняемый комплекс защита оборудования, материалов и интеллектуальной собственности. Юр. адрес

+ Опция НДС: Легализация бизнеса «под ключ». Резерв под рост: 3.5 Га комплекса

место для расширения цеха или

сопутствующих зон (склад сырья, офис

контроля качества). Индивидуальный подход:

Гибкая ставка аренды под ваши объемы и

специфику. Не теряйте время на поиски!

Арендуйте готовый цех для быстрого запуска

и прибыльной работы. ЗВОНИТЕ ПРЯМО

СЕЙЧАС! Узнайте ставку и назначьте

просмотр этого идеального

производственного решения в Можайске!

#снятьвможайске#арендоватьвможайскомра

йоне #снятьпроизводствоМО

#арендоватьвмосковскойобластитёплыйскла

д #снятьскладвподмосковье

#арендоватьпромбазу#снятьтёплыйскладско

йкомплекс #арендасклада

#снятьскладподключ

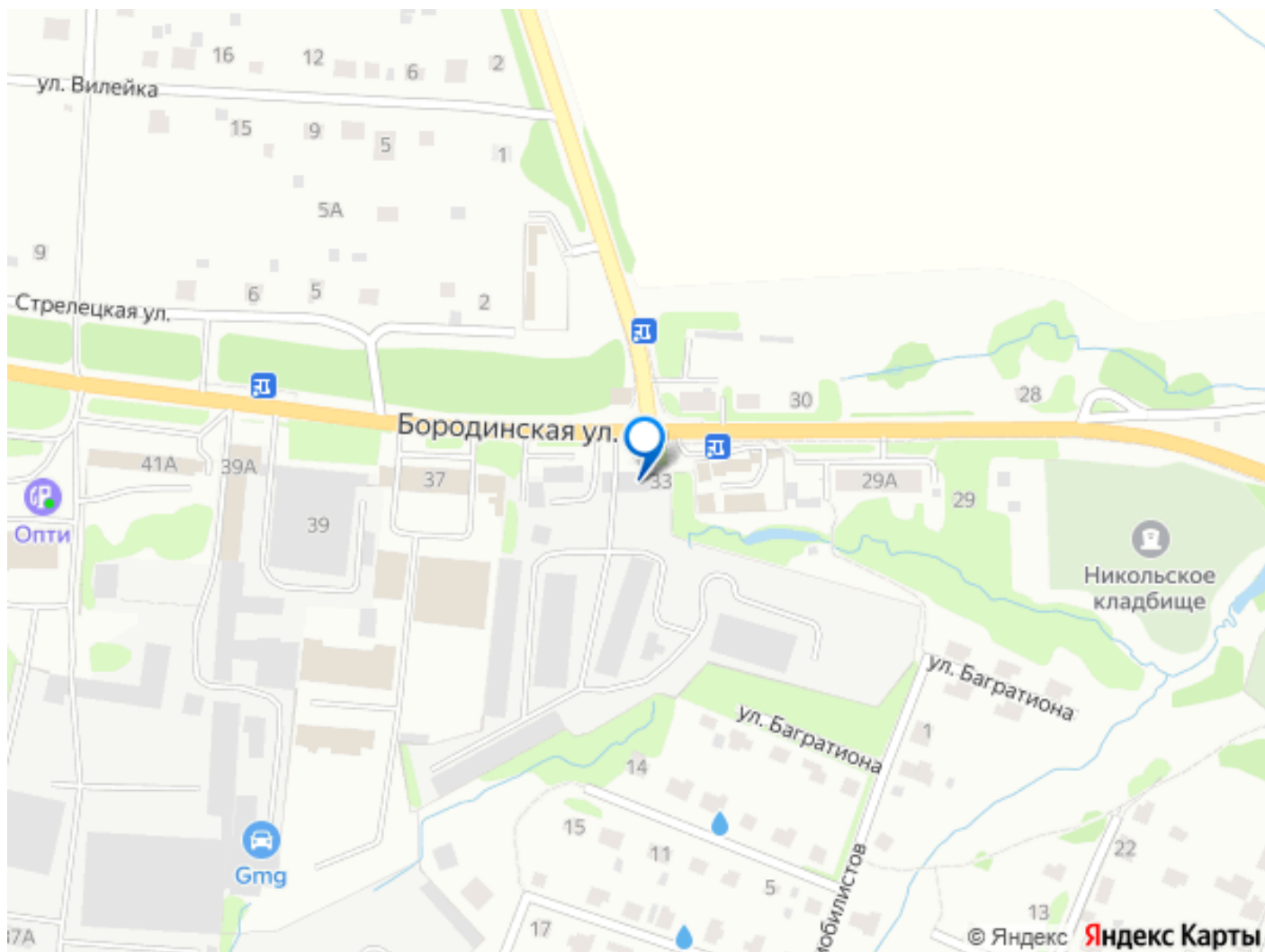
#арендоватьтёплыйготовыйсклад

#арендоватьтёплоепроизводство#аренданед

вижимости #скл







Move.ru - вся недвижимость России