

🕒 Создано: 09.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 03:12

**Алексей, Алексей**

**89251234567**

**Московская область, Электросталь,  
Строительный пер, 10**

**350 ₺**

Московская область, Электросталь, Строительный пер, 10

Улица

[Строительный переулок](#)



Шоссе

[Горьковское](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1380 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

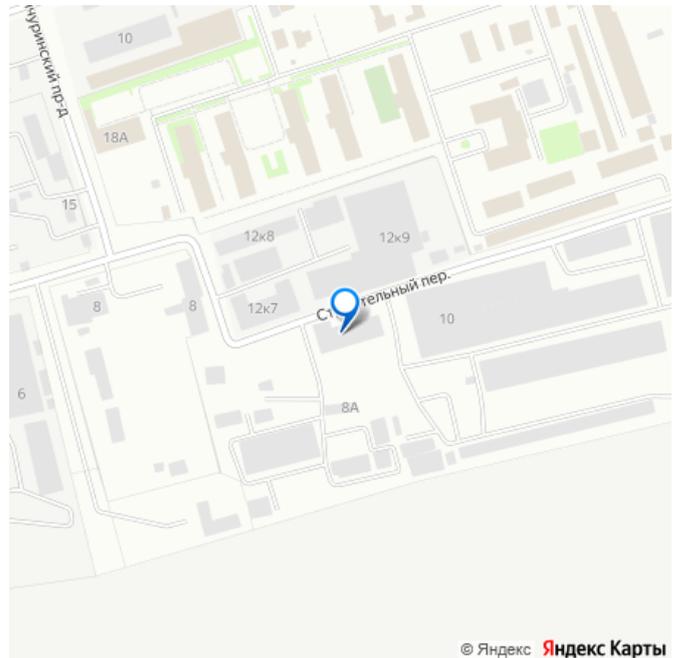
**Описание**

Предлагается в аренду капитальное производственно-складское здание, расположенное на охраняемой территории с отличной транспортной доступностью.

**ЛОКАЦИЯ И ЛОГИСТИКА:** Удобный выезд на федеральные трассы: Горьковское шоссе (М-7), ЦКАД и скоростную магистраль М-12.

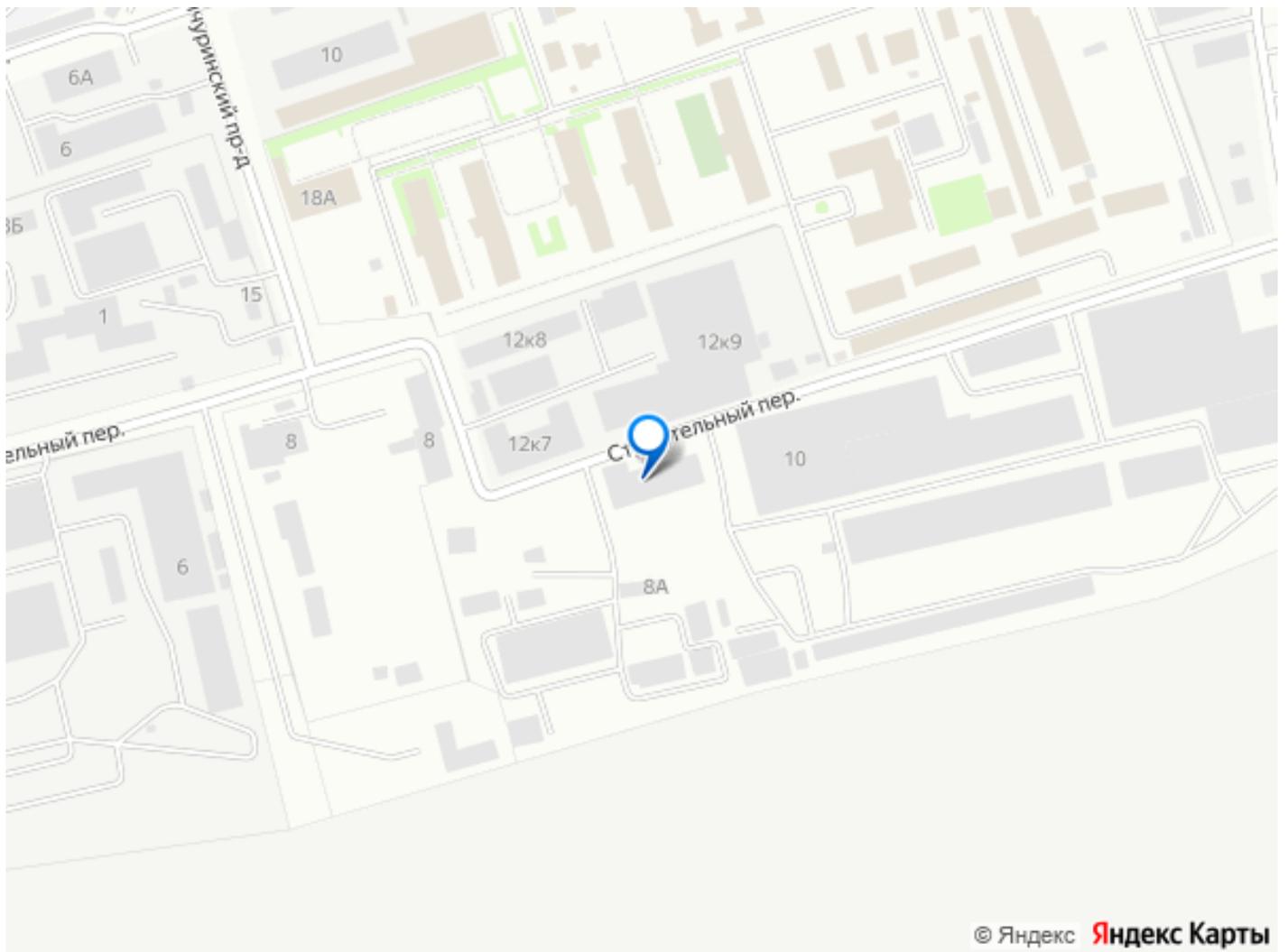
Идеальное местоположение для построения логистических цепочек. Территория базы огорожена, находится под круглосуточной охраной, въезд через КПП. Есть место для маневрирования и стоянки большегрузного

для заметок



транспорта. ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ:  
Площадь: 1380 м?. Электрическая мощность:  
Выделено 500 кВт — возможность завести  
еще 500 кВт. Высота потолков: Рабочая  
высота до балки — 8 метров. Грузоподъемное  
оборудование: Установлена новая кран-  
балка, полностью готова к работе. Пол:  
Ровный промышленный бетон, выдерживает  
высокие нагрузки. Ворота: 2 больших  
въездных ворот (уровень «ноль»), свободный  
заезд еврофуры внутрь цеха. Тип помещения:  
Холодное (без отопления). Сухое, светлое, с  
естественным освещением по периметру.  
Гибкий график захода в аренду: Льготный  
период: Мы готовы предоставить льготную  
ставку аренды на первые 3 месяца действия  
договора в размере 350 руб. за 1 кв.м. в  
месяц, в том числе НДС. С 4-го месяца  
арендная плата 550 руб за 1 кв.м. в месяц, в  
том числе НДС.





Move.ru - вся недвижимость России