

Создано: 04.12.2025 в 14:32

Обновлено: 30.01.2026 в 13:45

**Москва, шоссе Энтузиастов, 31С50**

**2 079 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31С50

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1386 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 991715 Предложение от Собственника!  
Аренда помещения 1386 м2 в здании вблизи м.Шоссе Энтузиастов (2 мин пешком).  
Уникальная локация. Вблизи ТТК. Отдельный вход с 1го этажа и подъезд для фур.  
Парковка. Зальная планировка. Все коммуникации. Отопление. Вода и с/у.  
Потолок 5м. Есть подъемник на 2т. Ровный бетонный пол с возможностью высокой нагрузки. от 50 кВт. Шаг колонн - 6м.  
Въездные ворота - 3х3. Помещение подходит для широкого спектра применений, включая такие профили: Склад, Фулфилмент, Склад

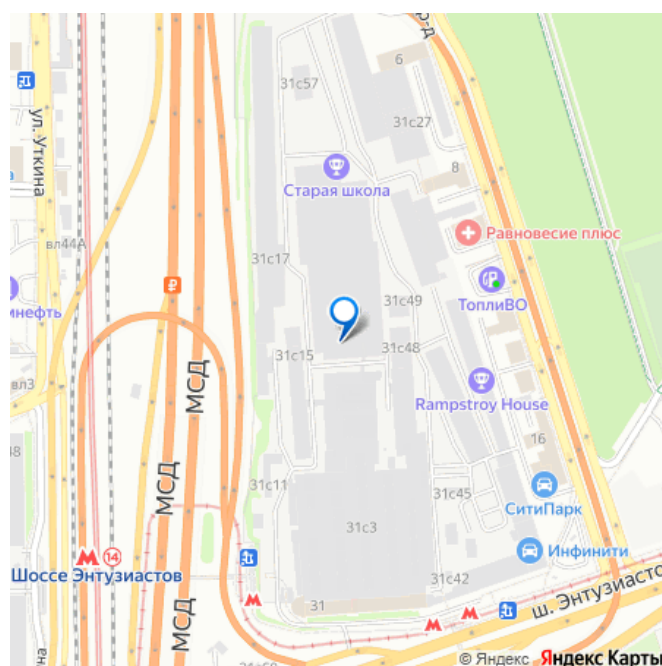
<https://move.ru/objects/9287174058>

**Алексей Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



для маркетплейсов, Хранение, Переупаковка,  
Комплектация, Фасовка, Производство,  
Логистический терминал,  
Распределительный центр, Склад для грузов,  
Кросс-докинг, Сборка изделий,  
комплектующих, Дооснащение продукции,  
Монтаж, демонтаж оборудования,  
Тестирование и проверка работоспособности  
техники, Ремонт и сервисное обслуживание  
на складе, Перемаркировка и ретейлинг  
упаковки и другие. В цену включено: НДС  
22%. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей  
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 991715



