

Создано: 27.02.2026 в 15:00

Обновлено: 03.03.2026 в 21:07

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

2 024 200 ₽

Москва, 6-я Радиальная улица, 17С1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1396 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственное помещение в бизнес-парке «Кластер». 1396 кв.м - производственные помещения Светлое помещение с панорамными окнами и высокими потолками 9 м. Шаг колонн 6х18 м. Нагрузка на пол 1500 т/кв.м. Выход к двум грузовым лифтам по 5 т, подъемному столу 2 т, тельферу 2 т.

Транспортная доступность: •

Организованный бесплатный шаттл от м.

Царицыно. 10-15 минут на лицензированном

автобусе по выделенной полосе. • Метро

Каспийская (2026 г.) - в 7 минутах пешком от комплекса. Строительство активно ведется

силами города. • МЦД, ветка Подольск-

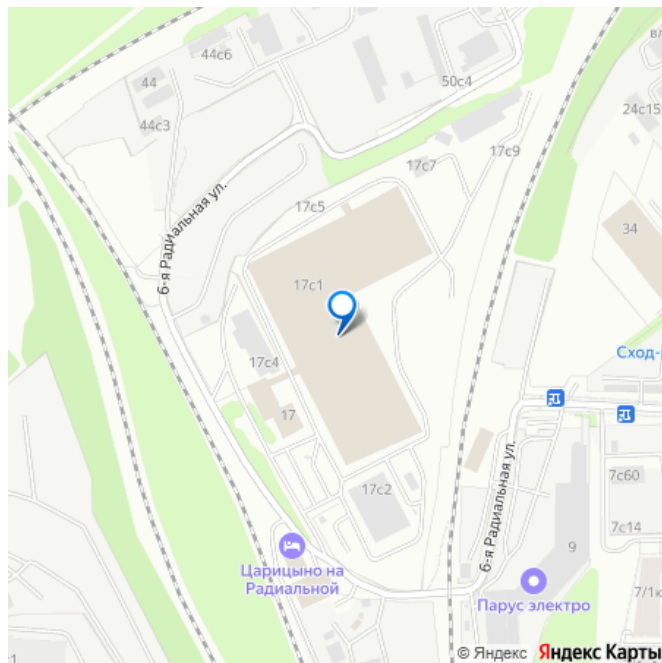
Нахабино (2027 г.). В 30 минутах на

<https://move.ru/objects/9290653118>

Собственник

**79864046627,7985794
4854**

для заметок



суперкомфортной электричке от Кластера у Вас будет доступ к городам, где традиционно проживают квалифицированные рабочие.

Выход от вокзалов непосредственно к комплексу - 2 минуты пешком.

- Парковка: Собственная оборудованная парковочная зона. Комфортная инфраструктура для компаний и работников;
- Питание: на территории работает вкусная и качественная кафе-столовая и кофейня. Мы договорились, что в 2 квартале 2026 г. произойдет расширение ассортимента, строительство нового кафе на территории, а летом открытие летней веранды и эксплуатируемой кровли.
- «КластерКлуб»: пространство для сотрудников, оборудованное раздевалками, душевыми, зонами отдыха (с марта 2026г.). (Если вы цените сотрудников, а сотрудники ценят атмосферу на работе, то это бесценный вклад в команду).
- Спортивная площадка. В дополнение к «КластерКлубу» планируем строительство спортивной площадки на территории в 2026 году.

Преображение комплекса и деловая инфраструктура: Ведется остекление фасадов Архитектурное преобразование всех внутренних пространств Новый, современный, красивый фасад Открытие конференц-зала Переговорная для проведения встреч и презентаций.



