

🕒 Создано: 08.04.2026 в 11:12

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 09:48

**Москва, Кавказский бульвар, 57**

**2 741 667 ₺**

Москва, Кавказский бульвар, 57

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[бульвар Кавказский](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Уникальный номер помещения - 11346-243.  
Современный мультитемпературный складской комплекс класса В Удобное расположение: 5 км. до МКАД. Добавьте объявление в избранное, чтобы не упустить выгодное предложение! Помещение на цокольном этаже Высота потолка 3,8 м Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием. Допустимая нагрузка на пол 5 т/м2 Грузовой лифт 3,2 т На территории складского комплекса осуществляется охрана и контроль объектов (СКУД, видеонаблюдение, противопожарная

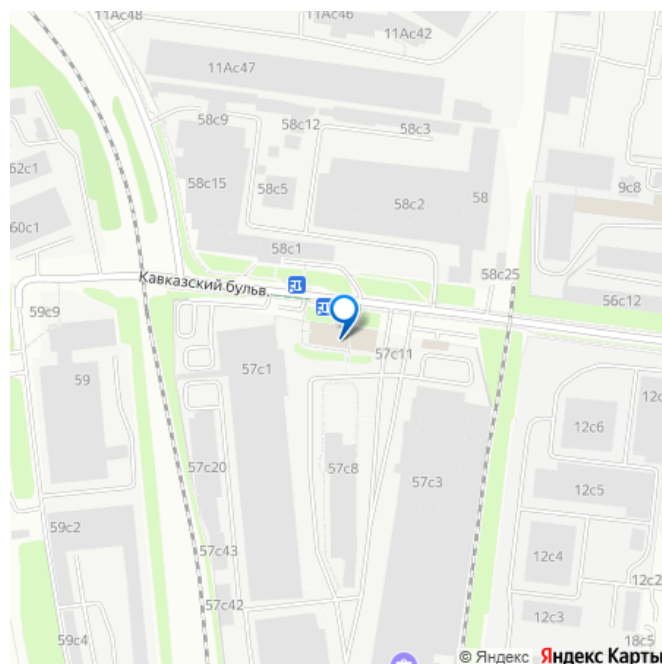
<https://move.ru/objects/9293491465>

**CRE Department, HERZEN.**

**Индустриальная Недвижимость.**

**79801914550**

для заметок



система). Автономная котельная, ТП, собственные технические и эксплуатационные службы Круглосуточная работа складского комплекса, в том числе дежурного персонала участков энергоснабжения и хладоснабжения. Вместительная парковка на 400 легковых и грузовых автомобилей. Удобная зона погрузки оборудованная автомобильными дебаркадерами, доклевеллерами. Благоустроенная территория с отдельно стоящим офисным зданием, мойкой, паркоматами, банкоматами и кафе. Утепленный дебаркадер (с возможностью поддержания необходимого температурного режима) под любой тип авто (наличие дебаркадера с обеих сторон строения обеспечивает возможность кроссдокинга) Огороженная территория. Удобный заезд. Все условия для комфортной работы. Подробности по запросу Почему стоит обращаться к нам: 1) Работаем с 2014 года 2) Специализируемся только на индустриальной и складской недвижимости 3) У нас одна из самых больших баз собственников и клиентов 4) Не берём комиссию с арендаторов/покупателей. Подберем оптимальное решение под ваши задачи. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!



