

Александр, Александр

89251234567

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Селевкино**

1 100 ₺

Московская область, Дмитровский район, деревня Селевкино

Шоссе

[Дмитровское](#) 

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1413 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

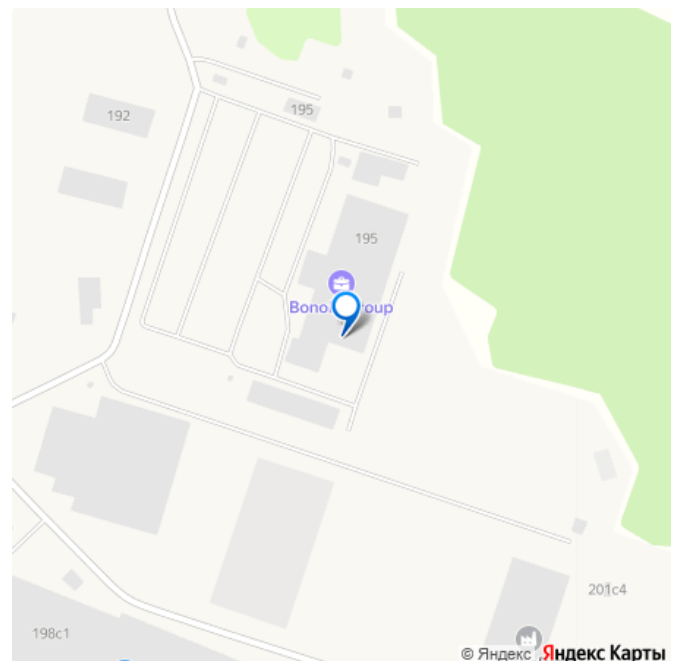
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда склад- производство , отдельно стоящее здание , удобное месторасположение , От МКАД 43 км. Съезд на ЦКАД — 3 км Дмитровское шоссе — 7 км Ярославское шоссе — 26 км Ближайшие населённые пункты: д. Селёвкино, г. Икша — 7 км Производственно-складское помещение: 1 274 м²? Габариты: ширина 19,5 м, длина 72 м Высота: 8,1 м у стен, 8,8 м под коньком Полы: антипыль, нагрузка 7 000 кг/м²? Окна: стеклопакеты Ворота: DOORHAN — 3 шт., 4,0 ? 4,5 м 2 ворот на пандусе, 1 ворота в уровень 0 Электрическая мощность: 650 кВт Кран-балка 5 тонн Пожарная безопасность:

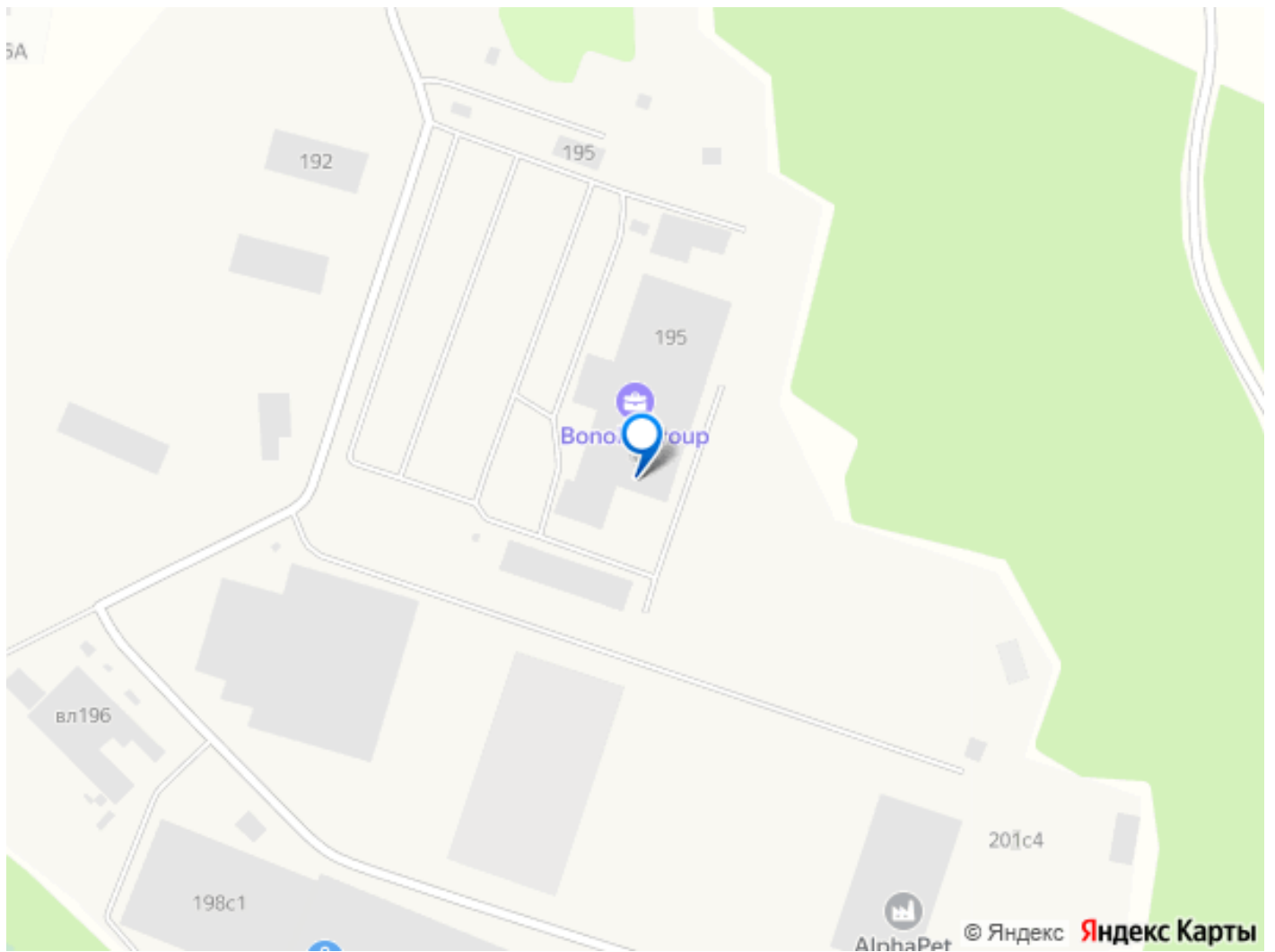
для заметок



пожарная сигнализация, пожарный
водопровод Цех отапливаемый.
Коммуникации: Вода: холодная (скважина),
горячая Канализация: септик Отопление:
электрическое, через 6 месяцев — газовое
(ТУ получено) Офисные помещения: 138,8 м?
(2 этажа) 1 этаж — 68 м?: 5 помещений,
включая 2 раздевалки с душевыми и
санузлами, 3 Аренда офиса оговаривается
отдельно Территория и подъезд: 4 000 м?
Территория огорожена. Дороги: новые
бетонные плиты, остальная территория —
асфальтовая крошка Основной проезд 5 м
Круговой проезд вокруг здания для фур Зона
разгрузки с пандусами 5 бесплатных
парковочных мест на территории
Использование прилегающей территории
(парковка/складирование и т.д.) —
обсуждается отдельно. Плюс к ставке НДС
и КУ. служебных помещения 2 этаж — 70,8
м?: 5 помещений для ИТР + санузел
Современный ремонт, качественные отдело







Move.ru - вся недвижимость России