

Создано: 25.11.2025 в 12:02

Обновлено: 20.01.2026 в 06:49

<https://move.ru/objects/9287174065>

AFI Development, AFI Development

**79862641109****Москва, Алтуфьевское шоссе, 27А****2 997 960 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 27А

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)**ПП - Производственное помещение**

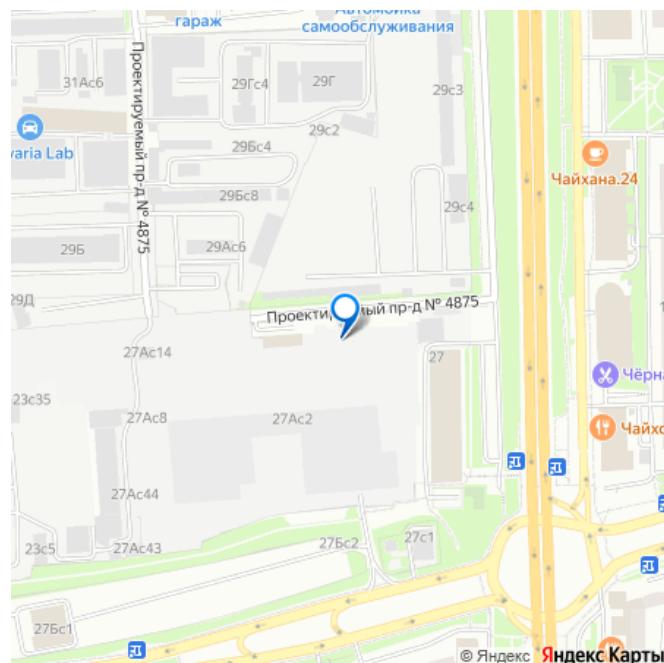
Общая площадь

1427.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

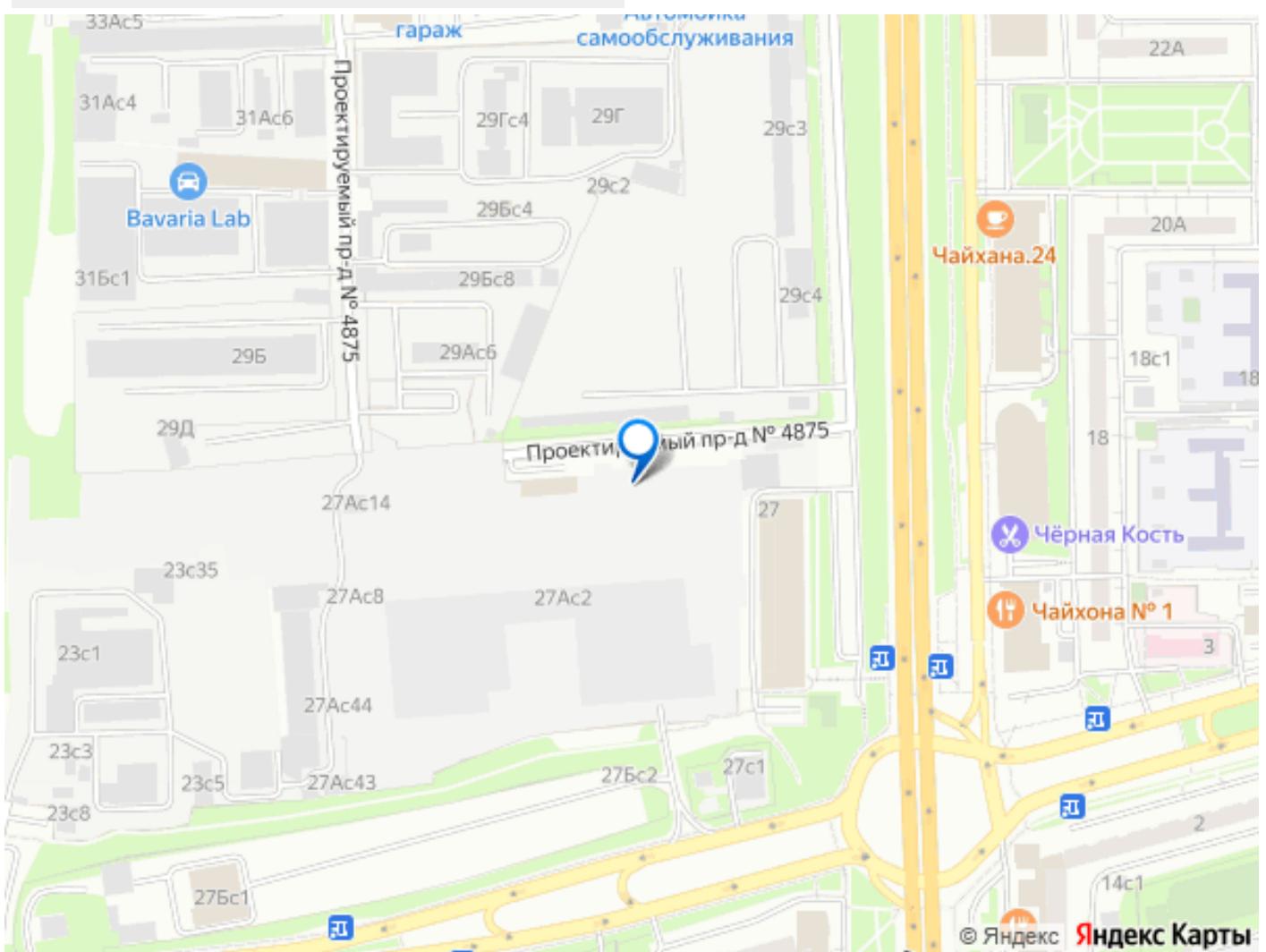
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда помещений от застройщика AFI Development. Аренда производственных помещений в четырёхэтажном здании формата Light Industrial. Размер блока от 840 м<sup>2</sup> с возможностью объединения смежных помещений. Нагрузка на перекрытие от 1,5 до 4 т/м<sup>2</sup>. Высота потолков 7 метров. Каждый блок имеет индивидуальные административно-бытовые помещения, ворота, коммуникации. В здании предусмотрена автомобильная рампа и путепровод, которые позволяют среднетоннажному транспорту (5 т) подняться на каждый этаж для разгрузки. Общие грузовые лифты для разгрузки

крупнотоннажного транспорта. Сдача  
объекта в 4 квартале 2026 года. Гибкие  
программы по аренде и аренде с выкупом.  
Льготные условия поддержки от  
Правительства Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России